

**Handläggare**  
Frank Vanberg  
Telefon: 08 508 27 075

**Till**  
Fastighetsnämnden  
2022-04-26

Maria Klavdianou Lundell  
Telefon: 08 508 27 609

Idrottsnämnden  
2022-04-26

## Nya löparbanor på Stockholms stadion, Norra Djurgården 1:42

Inriktnings- och genomförandebeslut

### Fastighetskontorets förslag till beslut

Fastighetsnämnden godkänner förslag till inriktnings- och genomförandebeslut och ger fastighetskontoret i uppdrag att fortsätta planering och genomförande av projektet nya löparbanor på Stockholms stadion, till en investeringsutgift redovisad i bilaga 1.

### Idrottsförvaltningens förslag till beslut

1. Idrottsnämnden godkänner en bedömd tillkommande hyreskostnad som redovisas i bilaga 1, som en följd av projektet nya löparbanor på Stockholms stadion.
2. Idrottsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att av fastighetskontoret beställa genomförande av nya löparbanor på Stockholms stadion till en sammanlagd beräknad utgift redovisad i bilaga 1.

### Sammanfattning

Löparbanorna på Stockholms stadion har legat sedan 2014 och har uppnått sin fulla livslängd.

Ny syntetisk beläggning behöver läggas, justering av underliggande asfalt på löparbanor och ansatsbanor behöver utföras. Byte av stavgroddor, kast- och stöttringar kommer att ske.

Idrottsanläggningen nyttjas frekvent för friidrottsevenemang men även för hästsporter, musikarrangemang etcetera. Vid större evenemang har ofta tyngre fordon kört över löparbanorna.

Det har konstaterats sättningar i både löparbanor och ansatsbanor. Detta har medfört att löparbanorna inte klarar ställda certifieringskrav från World Athletic (WA) vilket i sin tur betyder att det inte går att arrangera friidrottstävlingar som till exempel Diamond League-galor och landskamper.

Efter genomfört projekt kommer anläggningen klara certifieringskraven från World Athletic (WA) och internationella tävlingar kan även fortsättningsvis genomföras.

Planeringsarbetet påbörjades under hösten 2021 för att kunna utföra arbetet under juli och augusti månad 2022.

Projektets ekonomi redovisas i bilaga 1.

## Ärendet

### Bakgrund

År 1909 beslöt den nystartade Internationella Olympiska Kommittén (IOK) att den femte olympiaden skulle hållas i Stockholm 1912. Att vara värdland för olympiska rörelsen var vid den tiden mycket värdefullt och kunde fläta samman tre viktiga grunder; den svenska idrotten, den olympiska rörelsen och Sveriges anseende. För detta unika tillfälle togs beslutet att bygga en symbolbyggnad som kunde förena de olika intressena.

Stadion är inte bara ett populärt landmärke utan även ett älskat kulturminne. Innan moderna arenor som Tele2 Arena och Friends Arena uppfördes var det hit den svenska och internationella artisteliten kom för utomhuskonserter i Stockholm. Stadion används fortfarande varje år för en mängd konserter och idrottsevenemang, vilket gör den till världens äldsta olympiska arena som fortfarande är i bruk.

På Stockholms stadion har ett 80-tal världsrekord satts i friidrott.

Löparbanorna på Stockholms stadion har legat sedan 2014 och har passerat sin fulla livslängd.

Idrottsanläggningen nyttjas frekvent för friidrottsevenemang men även för hästsporter, musikarrangemang etcetera. Vid större evenemang har ofta tyngre fordon kört över löparbanorna. Det har konstaterats sättningar i både löparbanor och ansatsbanor. Detta har medfört att löparbanorna inte klarar ställda certifieringskrav från World Athletic (WA) vilket i sin tur betyder

att det inte går att arrangera friidrottstävlingar som till exempel Diamond League-galor och landskamper.



*Bild: Stockholms stadion*

### **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts av fastighetskontoret i dialog med idrottsförvaltningen.

### **Beskrivning av projektet**

Ny syntetisk beläggning kommer att anläggas på löpar- och ansatsbanor. Arbetena planeras att genomföras under cirka 6 veckor sommaren 2022 då inga evenemang pågår. Totalt ska all syntetisk beläggning bytas ut, cirka 8 000 m<sup>2</sup>.

En ny kastbur för slägga ska monteras, kompletteringar av längdhoppsgropar och kastringar utföras, stavhoppplådor ska monteras och linjering ska ske.

Det är av stor vikt att kraven för jämnhet säkerställs varför det är en tekniskt kvalificerad entreprenad.

Projektet ska säkerställa att anläggningen blir tillgänglig för alla stockholmare genom att träning- och tävlingsverksamhet kan utföras för många målgrupper och inte bara elitverksamheten.

Planeringsarbetet påbörjades under hösten 2021 för att arbetet ska kunna utföras under juli och augusti månad 2022.

**Fastighetskontoret**  
Fastighetsavdelningen

Hantverkargatan 2  
Box 8312  
104 20 Stockholm  
Växel 08-508 270 00  
Fax 08-508 27 070  
fastighetskontoret@stockholm.se  
start.stockholm

## Hållbarhet och kvalitet

### Miljökonsekvenser

Projektet kommer att genomföras enligt stadens miljöprogram. I kommande projekteringsarbete kommer en miljöplan tas fram.

### Barnkonsekvenser

Stockholm är en stad för alla, stora som små. I alla stadens investeringsprojekt ska hänsyn tas till barnets perspektiv och detta innebär att barn kommer att kunna orientera sig och röra sig säkert på anläggningen.

### Tillgänglighet

Projektet ska följa Stockholms stads handbok för tillgänglighet samt Boverkets byggregler, BBR, tillgänglighetsregler.

### Jämställdhet

De renoverade rundbanorna kommer att tillgodose behoven för både damer och herrar i deras idrottsutövande på högsta nivå.

### Investeringens mål och syfte

Projektets genomförande bidrar till att uppfylla kommunfullmäktiges verksamhetsmål *Stockholm är en modern kultur- och evenemangstad med en stark besöksnäring* genom att möjliggöra internationella tävlingar i friidrott samt idrottsnämndens nämndmål *Stockholmarnas behov av idrott och motion tillgodoses i den växande staden*.

### Preliminär tidplan

Produktionsstart	Juli	2022
Färdigställt	Augusti	2022

### Ekonomi

Projektekonomi redovisas separat i bilaga 1. För att bland annat öka konkurrensen mellan anbudsgivare i kommande upphandling har kontoret beslutat om en ny ordning där beloppen i investeringsbesluten sekretessbeläggs så länge projektet pågår. I samband med slutredovisning för nämnd offentliggörs all information.

Projektet är en förutsättning för att det ska vara möjligt att bedriva den verksamhet som det görs idag på anläggningen, framförallt evenemang. Projektet är därmed en förutsättning för att kunna behålla nuvarande intäkts- och kostnadsnivåer.

### **Risker och möjligheter**

Risk kopplat till projektet bedöms som medel till hög, med anledning av bland annat pressad tidsplan, vädrets påverkan, dolda brister av underlaget samt den höga kravställningen på banans kvalitet och utförande.

Genomförandet måste planeras noggrant då tidsfönstret enbart är 7-8 veckor. Kravställan avseende kvalitet och utförande av banan är viktigt i upphandlings- och avtalsskedet.

De nu identifierade riskerna finns omhändertagna i kalkylen.

### **Förvaltningarnas analys**

Projektet är viktigt att genomföra för att fortsatt kunna arrangera internationella friidrottstävlingar.

### **Slut**

### **Bilagor**

1. Ekonomisk redovisning – *sekretess enligt 19 kap 1 och 3 §§ offentlighets- och sekretesslagen (2009:400)*

## **Digitala signaturer**

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Britta Marina,Högland	2022-04-12
Anders Göran,Kindberg	2022-04-12