

Protokoll 4/2023

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 25 april 2023 kl. 16:30-17:05, Bråvallasalen, Stadshuset

Ledamöter

Clara Lindblom (V) Ordförande
Fritz Lennaárd (M) Vice ordförande
Anders Österberg (S)
Gustav Österman (S)
Ingela Edlund (S)
Martin Hansson (MP)
Karin Blomstrand (M)
Albin Ström (M)
Sergej Salnikov (SD)
Said Abdu (L)
Frank Hojem (C)
Joakim Johansson (S) ersätter Alma Carlsson (S)
Frida Punar (S) ersätter Emil Hrafn Stensson (S)

Ersättare

Hector Lopez Rivera (S)
Hashim Mohamed Jama (V)
Vanja Knocke (V)
Albin Arleskär (MP)
Therese Lindström (M)
Mats Rydelius (M)
Theréz Randquist (M)
Hansi Karppinen (L)
Lovisa Bernhardsson (KD)

Övriga närvarande

Anders Kindberg Fastighetsdirektör
Carina Jonsson Tjänsteman
Lena Lien Tjänsteman
Fabian Lind Nämndsekreterare
Reza Etemad Personalföreträdare
Sherif Zakhour Borgarrådssekreterare

Justerare

Clara Lindblom, Fritz Lennaárd

Datum för justering

2023-05-04

Paragraf

§10

Sekreterare

Fabian Lind

§ 10**Ny 7-spels konstgräsplan, spontanidrottsyta och toalettbyggnad på Parkskolans BP, Farsta 2:1.
Inriktningsbeslut**

FSK 2021/540

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner förslag till inriktning.
2. Fastighetsnämnden ger fastighetskontoret i uppdrag att fortsätta planering för projekt anläggande av Ny 7-spels konstgräsplan, spontanidrottsyta och toalettbyggnad på Parkskolans BP, som underlag för ett kommande genomförandebeslut till en utgift som redovisas i tjänsteutlåtandets bilaga 1.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Clara Lindblom (V) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Said Abdu (L) lämnar ett särskilt uttalande enligt följande:

Liberalerna välkomnar satsningen på konstgräsplan. Det är bra att bortfallet av bollplanen på Hökarängens BP nu kompenseras. Vad vi kan se har ingen dialog med skolan förts när det gäller det här projektet, vilket är oroande. Inom ramen för ökad samverkan borde detta ha skett då planen i dagsläget är en del av skolans utbildningslokaler, oavsett vem som förvaltar marken rent administrativt. Vi har flera skolor med samma situation runt om i Stockholm så detta borde inte vara en nyhet för förvaltningen.

Dialog med skolan krävs då projektet kommer att påverka skolans undervisningsmiljö under anläggningstiden då man är utan plan. Att skolan helt utesluts ur projektets riskkalkyl är märkligt då både barnens och personalens säkerhet måste kunna garanteras, även bullernivåer, framkomlighet för brandbil och ambulans mm. Alla saker som blir extra viktiga då det i nuläget saknas annan angöring till BP.

Frank Hojem (C) med stöd av vice ordföranden Fritz Lennaárd m.fl. (M) lämnar ett särskilt uttalande enligt följande:

Det är välkommet och glädjande att det ska anläggas konstgräs på Parkskolans bollplan. Det ger ökade möjligheter för föreningar, skola och allmänhet att nyttja platsen. Att projektet också inrymmer en toalettbyggnad är viktigt i jämställdhetssynpunkt då vi vet att möjligheten till toaletter är extra viktigt för tjejer vid idrottsanläggningar.

Det bör nämnas att anläggningen av konstgräs på Parkskolans bollplan inte är ett tillägg till Stockholms stads fotbollsplansbrist utan en kompensation för att Hökarängens bollplan försvinner. Resultat blir egentligen en minskning genom att två grusplaner blir till en konstgräsplan.

Tidigare har Vänsterpartiet lagt en skrivelse angående Parkskolans bollplan samt tillsammans med socialdemokraterna lagt ett särskilt uttalande kring det här projektet. Det har handlat om att platsen även borde få förstärkt belysning kvälls- och nattetid och att upprustningen också borde omfatta området kring utegymmet och motionsslingan som ligger precis intill bollplanen, något som borde beröras i inriktningsbeslutet.

Något som också bekymrar är att fastighetskontoret tidigare skrivit att den parkering som planerats består av en handikapparkering och en plats för servicefordon intill den planerade toalettbyggnaden. Men i inriktningsbeslutet står det nu att det inte är möjligt att skapa en handikappanpassad parkering eller angöring.

Ersätтарыttrande

Lovisa Bernhardsson (KD) lämnar ersätтарыttrande enligt följande:

Kristdemokraterna välkomnar att konstgräs anläggs på Parkskolans BP. Det skapar ett bättre markunderlag för de som redan idag nyttjar planen samt ger förutsättningar för fler att nyttja den. Vi är dock kritiska till att antalet bollplaner i och med denna åtgärd minskar på totalen, från två grusplaner till en konstgräsplan. Vi ställer oss också frågande till att basketplanen tas bort till förmån för en spontanidrottsyta istället för att anlägga denna som komplement till befintliga sport- och idrottsfunktioner.

Vi efterfrågar av förvaltningen att i samverkan med idrottsförvaltningen följa upp åtgärden för att säkerställa att det totala nyttjandet av idrottsytorna inte minskar på grund av

ett minskat antal bollplaner samt borttagen basketplan. Vi välkomnar att frågan om en BMX-bana äntligen löses ut samt gläds åt att en ny konstgräsplan anläggs men vill inte att detta ska ske på bekostnad av det totala nyttjandet av välbehövda idrottsytor i en trång storstad som vår.

Handlingar i ärendet

- FSK 2021/540-2 (Signerad) Ny 7-spels konstgräsplan, spontanidrottsyta och toalettbyggnad på Parkskolans BP, Farsta 2:1. Inriktningsbeslut
- FSK 2021/540-3 Bilaga 1 Ekonomisk redovisning

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Clara Julia,Lindblom	2023-05-04
Fritz Håkan Douglas,Lennaárd	2023-05-04