

**Handläggare**

Jenny Börselius Erngren

Telefon: 08-508 276 44

**Till**

Fastighetsnämnden

## Upphandling ramavtal avseende byggarbeten projekt 2020

Justering av upphandlingsprocess gällande det avtalsområde som avser Bygg.

### Minnesanteckning

Fastighetskontoret fick i uppdrag 2020 att genomföra upphandling av ramavtal avseende byggarbeten.

Upphandling av ramavtal avseende byggarbeten som tidigare omfattade nio(9) olika underområden med totalt 31 avtalade entreprenörer beslutades 2020 att istället omfatta tre(3) avtalsområden; nämligen Bygg, Mark & anläggning samt Rivning & Sanering.

I avtalsområde Bygg ingick underdiscipliner såsom måleri, el, vs, ventilation med mera. Sammanslagningen innebar ett attraktivt avtal med hög omsättning och hård konkurrens som resulterat i att upphandlingen vid fyra(4) tillfällen varit föremål för överprövning.

Mot bakgrund av att Fastighetskontoret under tre(3) års tid försökt att handla upp ett(1) ramavtal för avtalsområde Bygg, men inte lyckats genomföra upphandlingen så har beslutats att avtalsområde Bygg nu istället ska delas upp i separata avtalsområden och att vardera område ska bestå av ett eget ramavtal.

Den nya uppdelningen av avtalsområde Bygg kommer framåt att delas upp i avtalsområden måleri, el, vs, ventilation med mera.

I övrigt kvarstår beslutet som oförändrat.