

Handläggare
Mathias Uhrner
Telefon: 08-50827005

Till
Fastighetsnämnden
2023-11-14

Remiss av Motion om att bygga ett kallbadhus i Hammarby sjö

Remissvar

Förslag till beslut

Fastighetsnämnden godkänner och överlämnar kontorets tjänsteutlåtande som svar på motionen.

Ärendet

Bakgrund

Kommunfullmäktige har mottagit *Motion om att bygga ett kallbadhus i Hammarby sjö* (dnr KS 2023/772), skriven av Jonas Naddebo och Ashna Ibrahim (båda C). Motionen har remitterats till bland annat fastighetsnämnden. Remisstiden sträcker sig till den 3 december 2023.

I motionen föreslås att stadens vatten ska tillgängliggöras mer och att identifiera outnyttjade möjligheter anses vara en viktig pusselbit i utvecklingen av Stockholm som en grön, hållbar och attraktiv stad för invånare och besökare. Vidare framförs att Hammarby sjöstad planerades som en stadsdel i samspel med vattnet och grannen Nackareservatet, med en hög miljöprofil och integrerade hållbarhetslösningar. Trots närheten till vattnet finns det idag inga officiella badmöjligheter i Hammarby sjöstad. I motionen redogörs för att en badplats i området skulle kunna fungera som rekreationsområde och mötesplats och skapa möjligheter för nya aktiviteter och verksamheter i regi av både ideella och kommersiella aktörer.

I *Handlingsplan för nya bad 2022* pekades Hammarby sjöstad ut som ett aktuellt område för etablering av badmöjligheter. Motionärerna skriver att bygglov för ett kallbadhus sedan tidigare beviljats i Hammarby sjö, vilket skulle kunna medföra att processen fram till ett genomförande inte borde behöva bli alltför lång.

I motionen föreslås kommunfullmäktige besluta:

Att ge berörda nämnder i uppdrag att påbörja arbetet för att realisera ett kallbadhus vid Lugnets terrass i Hammarby sjöstad.

Kontorets analys

Kontoret har inget att erinra mot förslaget, men ser inte att det primärt är en fråga för fastighetsnämnden att fortsatt utreda förutsättningarna för ett möjligt genomförande av ett kallbadhus, så länge kontoret inte får ett sådant uppdrag.

I den mån staden, genom kontoret, ska uppföra ett kallbadhus på platsen behöver ett uppdrag inkomma från Södermalms stadsdelsförvaltning eller idrottsförvaltningen. Baserat på kontorets uppdrag bör kommande hyresgäst vara stadsintern i ett sådant scenario.

I övrigt välkomnar kontoret den i budget föreslagna aktiviteten där trafiknämnden med berörda nämnder, där ibland fastighetsnämnden, ska samordna inrättande av bland annat bryggbad och vinterbad samt utreda funktion, stadsövergripande samordning och ansvarsfördelning för dessa.

Slut

Bilagor

1. Motionen

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Anders Kindberg, Förvaltningschef	2023-10-31
Carina Jonsson, Avdelningschef	2023-10-31