

Protokoll 10/2023

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 12 december 2023 kl. 16:35-17:10, Rum Kungsträdgården, Tekniska nämndhuset

Ledamöter

Clara Lindblom (V) Ordförande
Fritz Lennaárd (M) Vice ordförande
Anders Österberg (S)
Gustav Österman (S)
Ingela Edlund (S)
Emil Hrafn Stensson (S)
Martin Hansson (MP)
Albin Ström (M)
Sergej Salnikov (SD)
Frank Hojem (C)
Frida Punar (S) ersätter Alma Carlsson (S)
Therese Lindström (M) ersätter Karin Blomstrand (M)
Hansi Karppinen (L) ersätter Said Abdu (L)

Ersättare

Hashim Mohamed Jama (V)
Albin Arleskär (MP)
Mats Rydelius (M)
Theréz Randquist (M)
Lovisa Hedin (KD)

Övriga närvarande

Anders Kindberg Fastighetsdirektör
Lars Cha Tjänsteman
Reza Etemad Personalföreträdare
Lena Lien Tjänsteman
Fabian Lind Nämndsekreterare

Justerare

Clara Lindblom, Fritz Lennaárd

Datum för justering

2023-12-19

Paragraf

§6

Sekreterare

Fabian Lind

§ 6**Nedskrivningar av utestående fordringar 2023**

FSK 2023/7

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden beslutar att godkänna nedskrivningar av utestående fordringar om totalt 5 571 600 kr.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Clara Lindblom (V) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Ersätтарыttrande

Lovisa Hedin (KD) lämnar ersätтарыttrande enligt följande:

Mot bakgrund av rådande ekonomiska läge har vi förståelse för att nedskrivningar av utestående fordringar kan behöva genomföras. År 2022 nedskrevs ca 1,2 mnkr, och under år 2023 var motsvarande belopp 5,6 mnkr. För att undvika att innevarande samt kommande budgetår omfattas av än större nedskrivningar efterfrågar vi ett proaktivt arbete gentemot nämndens hyresgäster. Metoder för att tidigt identifiera svårigheter att betala lokalhyra bör kartläggas för att värna nämndens ekonomi i svåra ekonomiska tider. Det bör göras såväl vid kontrakt med nya hyresgäster såsom med löpande kontrakt.

Handlingar i ärendet

- FSK 2023/7-1 (Godkänd - R 1) Nedskrivningar av utestående fordringar 2023
- FSK 2023/7-2 Bilaga 1 Förteckning över utestående fordringar över 300 000 kr
- FSK 2023/7-3 Bilaga 2 Förteckning över utestående fordringar under 300 000 kr

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

| Namn | Datum |
|------------------------------|--------------|
| Clara Julia,Lindblom | 2023-12-19 |
| Fritz Håkan Douglas,Lennaárd | 2023-12-19 |