

Handläggare
Magnus Karman
Telefon: 08-50827036

Till
Fastighetsnämnden
2024-01-23

Remiss av Motion om uteservering på stadshusets borgargård

Remissvar

Förslag till beslut

1. Fastighetsnämnden godkänner kontorets tjänsteutlåtande som svar till remissen.
2. Fastighetsnämnden förklarar ärendet för omedelbart justerat.

Ärendet

Kommunstyrelsen har remitterat en motion från Jonas Naddebo (C) till fastighetsnämnden att besvara senast den 20 februari 2024. I motionen föreslås kommunstyrelsen besluta om att en permanent uteservering sommartid, tillhörande dagens restauratörer, etableras på Stadshusets borgargård. Under stadshusets jubileumsvecka iordningställdes tillfälligt en uteservering på borgargården och motionären menar att denna bidrog till att levandegöra och aktivera borgargården och blev ett bra tillskott för såväl restauratörerna som allmänheten.

Stadshuset med tillhörande park, inklusive borgargården, förvaltas av fastighetskontoret. Byggnaden och den omgivande parken har synnerligen höga kulturhistoriska värden. Vårdprogram finns framtagna och ska följas för såväl byggnaden som parken.

Hyresgäster i stadshuset är Stadsledningskontoret, som i andra hand hyr ut restaurangen, som den nämnda uteservering föreslås drivas av, till Stadshusrestauranger AB.

Borgargården är öppen för allmänheten och besöks dagligen av många turister, framförallt sommartid.

Fastighetskontoret
Fastighetsavdelningen

Fleminggatan 4
Box 8312
104 20 Stockholm
Växel 08-508 270 00
Fax 08-508 27 070
fastighetskontoret@stockholm.se
start.stockholm

Kontorets analys

Fastighetskontoret ser utifrån sin roll som fastighetsägare positivt på förslaget med en uteservering sommartid på borgargården.

Fastighetskontoret har blivit kontaktat av hyresgästen genom stadsledningskontorets internservice, som utreder vad som är görbart rent praktiskt och de har bland annat konsulterat en arkitekt i frågan.

Det finns ett flertal hänsynstaganden som måste göras och frågor som behöver utredas. Från kontorets sida handlar det bland annat om att utreda vad som är görbart ur ett antikvariskt perspektiv och ur säkerhetssynpunkt. Det handlar även om aspekter såsom möjligt bygglov, polistillstånd samt ansvarsfördelning mellan kontoret och hyresgästerna.

Slut

Bilagor

1. Motionen

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Anders Kindberg, Fastighetsdirektör	2024-01-10
Carina Jonsson, Avdelningschef	2024-01-10