

Fastighetsnämnden
26 mars 2024

Hansi Karppinen (L)
Frank Hojem (C)

Skrivelse om att rädda stadens föreningsliv från hyresschocker

I samband med att flera av stadens fastigheter har under lång tid tillåtits förfalla och/eller där nödvändiga renoveringar uteblivit, ser vi nu att flera kräver långtgående och kostsamma renoveringar för att uppfylla moderna krav på standard och miljö.

Liberalerna har länge påtalat vikten av att stadens kulturhistoriskt viktiga fastigheter har varit vanskötta och inte fått de resurser som krävts, vilket vi nu ser konsekvenserna av. Flera av fastighetsnämndens hyresgäster är föreningar som har små marginaler och svårt att möta de hyreshöjningar som väntar dem när de fastigheter som de hyr ska renoveras.

Av det skälet har Liberalerna drivit för inrättandet av en kulturhistorisk fond, som ska användas för att rusta upp och renovera stadens äldre hus och samtidigt dämpa den plötsliga hyreshöjning som på sikt kommer tvinga flera föreningar bort från staden.

Med anledning av ovan:

- Hur jobbar förvaltningen för att bemöta befintliga hyresgäster med små marginaler så de kan fortsätta sin verksamhet i samma lokaler.
- Har förvaltningen en plan på hur man kan hålla nere renoveringskostnaderna utan att det i för hög grad påverkar nödvändiga renoveringar- och miljöanpassningar.