

Henrik Virro (M)
Therese Lindström (M)
Theréz Randquist (M)

Skrivelse angående enkla idrottshallar

I budget 2022, under den grönbå majoriteten, gavs fastighetsnämnden i uppdrag att hitta platser för fyra enkla idrottshallar, varav minst en i Västerort. Till nämndens sammanträde den 28 maj 2024 lade fastighetskontoret fram två förslag utifrån just detta budgetuppdrag.

Vi ser givetvis mycket positivt på att denna typ av viktiga uppdrag fortsätter även över majoritetsskiftet, men vi anser att de prognostiserade investeringskostnaderna vida överstiger vad som bör anses vara idrottshallar av enklare snitt. Det finns goda exempel från uppförande av enkla idrottshallar tidigare i staden. I exempelvis Stora Mossen uppfördes en dubbelhall med fullstora mått, till en slutlig investeringsutgift om 44 miljoner kronor, det vill säga 22 mnkr per hall. Riddersvikshallen är ett annat gott exempel, där visade slutredovisningen på en total investeringsutgift om 44 mnkr. Hallen går att dela upp i två separata halvor. I de anslutande utrymmena finns förråd, fyra omklädningsrum, ett omklädningsrum för domare, allmänhetens toaletter, pentry samt driftutrymmen. Hallen uppfyllde dessutom kraven på miljö- och energiprestanda enligt Miljöbyggnad nivå Guld.

Med anledning av de två aktuella ärendena och utifrån historiken kring enkla idrottshallar önskar vi en redovisning från fastighetskontoret avseende definitionen av enklare idrottshallar.

1. Hur definierar fastighetskontoret en ”enkel idrottshall”?
2. Vilka överväganden gör fastighetskontoret vad gäller innehåll och kravställning vid framtagandet av förslag på en enkel idrottshall?
3. Vad är det som gör att det är så stor skillnad i investeringskostnad mellan de två aktuella ärendena och de två exemplen ovan?