

## Protokoll 8/2024

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 22 oktober 2024 kl. 16:30-17:00, Bråvallasalen, Stadshuset

**Ledamöter**

Clara Lindblom (V) Ordförande  
Henrik Virro (M) Vice ordförande  
Anders Österberg (S)  
Alma Carlsson (S)  
Gustav Österman (S)  
Ingela Edlund (S)  
Emil Hrafn Stensson (S)  
Martin Hansson (MP)  
Therese Lindström (M)  
Theréz Randquist (M)  
Sergej Salnikov (SD)  
Said Abdu (L)  
Frank Hojem (C)

**Ersättare**

Frida Punar (S)  
Hector Lopez Rivera (S)  
Hashim Mohamed Jama (V)  
Vanja Knocke (V)  
Albin Arleskär (MP)  
Mats Rydelius (M)  
Tomas Tetzell (M)  
Vendela Magnell (M)  
Julian Kroon (SD)  
Lovisa Hedin (KD)

**Övriga närvarande**

Carina Jonsson Tjänsteman  
Lars Cha Tjänsteman  
Olga Ekstam Tjänsteman  
Anders Kindberg Fastighetsdirektör  
Fabian Lind Nämndsekreterare  
Camilla Silfverling Tjänsteman

**Justerare**

Clara Lindblom, Henrik Virro

**Datum för justering**

2024-10-22

**Paragraf**

§7

**Sekreterare**

Fabian Lind



**§ 7****Remiss av Motion om demokrativillkor vid arrenden och vissa försäljningar till stiftelser och föreningar.****Remissvar**

FSK 2024/529

**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner och överlämnar fastighetskontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.
2. Fastighetsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

**Reservation**

Sergej Salnikov (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

1) Ordföranden Clara Lindblom (V), Anders Österberg m.fl. (S), Martin Hansson (MP), vice ordföranden Henrik Virro m.fl. (M), Said Abdu (L) och Frank Hojem (C) föreslår (se beslutet).

2) Sergej Salnikov (SD) föreslår att nämnden beslutar att tillstyrka motionen samt att därutöver anföra följande:

Sverigedemokraterna har i sin motion föreslagit att införa demokrativillkor på samtliga arrenden och försäljningar till föreningar, stiftelser, religiösa samfund och andra ickevinstdrivna aktörer. Detta är en viktig princip för att säkerställa att all verksamhet som bedrivs på stadens mark eller i stadens lokaler följer demokratiska värderingar och respekterar allas lika rättigheter och friheter.

Fastighetskontoret konstaterar att det i dagsläget inte finns ett sådant krav på arrenden och försäljningar, vilket är anmärkningsvärt.

Kontoret ställer sig positivt till att införa demokrativillkor även på arrenden och försäljningar för att säkerställa att staden endast upplåter mark och fastigheter till aktörer som respekterar demokratiska grundprinciper. Detta ligger i linje med stadens värdegrund och riktlinjer som redan används vid lokalupplåtelser. Genom att införa dessa villkor stärker vi

stadens möjlighet att förhindra att icke-demokratiska aktörer får tillgång till stadens resurser och mark.

### **Beslutsgång**

Ordföranden Clara Lindblom (V) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Clara Lindblom (V), Anders Österberg m.fl. (S), Martin Hansson (MP), vice ordföranden Henrik Virro m.fl. (M), Said Abdu (L) och Frank Hojem (C).

### **Handlingar i ärendet**

- FSK 2024/529-2 (Godkänd - R 1) Reimss av Motion om demokrativillkor vid arrende och vissa försäljningar till stiftelser och föreningar. Remissvar
- FSK 2024/529-1.1 Bilaga 1 Motionen

## **Signerat av**

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Clara Julia,Lindblom	2024-10-23
Henrik Olov,Virro	2024-10-23