

Tid Tisdagen den 22 oktober 2024 kl. 16:00 – 16:30

Plats Bråvallasalen, stadshuset

Närvarande

Ledamöter i fastighetsnämnden

Clara Lindblom (V) ordföranden

Henrik Virro (M) vice ordföranden

Anders Österberg (S)

Alma Carlsson (S)

Gustav Österman (S)

Ingela Edlund (S)

Emil Hrafn Stensson (S)

Therese Lindström (M)

Theréz Randquist (M)

Sergej Salnikov (SD)

Ersättare i fastighetsnämnden

Frida Punar (S)

Hector Lopez Rivera (S)

Vanja Knocke (V)

Albin Arleskär (MP)

Mats Rydelius (M)

Tomas Tetzell (M)

Vendela Magnell (M)

Julian Kroon (SD)

Ledamöter i rådet för funktionshinderfrågor

Stefan Mattsson (SRF), ordföranden

Dolores Back (Neuroförbundet), vice ordföranden

Eva Söderbärj (FUB)

Uno Olofsson (RSMH)

Britt-Inger Stjernström (Reumatikerföreningen Stockholm)

Tjänstemän från fastighetskontoret

Anders Kindberg, fastighetsdirektör

Övriga närvarande

Fabian Lind, nämndsekreterare

Presentation av rådsmedlemmar

Ordföranden i fastighetsnämnden Clara Lindblom (V) hälsar rådet välkomna till det årliga mötet med nämnden. En presentationsrunda av rådet och nämnden hålls.

Rådets frågor till nämnden

Rådet har under en period stött på problem i fastighetskontorets projekt som rör begränsningar och brister i detaljplanearbetet gällande tillgänglighet. Två exempel finns i projekt på Nytorps gårde, Nytorpsbadet och Hammarbyhöjdens idrottshall. I båda fallen saknas det förutsättningar för parkering för rörelsehindrade i anslutning till anläggningarna.

1. Hur ser nämndens förtroendevalda på att den här typen av projekt riskerar att ha brister i tillgängligheten, så som avsaknad av parkering för rörelsehindrade?

Rådet och fastighetsnämndens presidium diskuterade frågan om brister i tillgänglighet i detaljplaner vid sitt möte den 29 maj 2024. Med anledning av detta:

2. Har det skett några förändringar i syfte att förbättra tillgängligheten i arbetet med detaljplaner?

Stefan Mattsson, ordförande i funktionshinderrådet inleder med att ge en bakgrund till frågan. Det är viktigt att säkerställa att samarbetet mellan olika funktioner i staden fungerar på ett bra sätt så att alla kan ta del av stadens verksamheter på samma villkor. Ett krav från rådets sida är att alla stadens anläggningar ska kunna angöras med bil och/eller färdtjänst.

Clara Lindblom (V) svarar att arbetet i fallet med Nytorps gårde involverar fastighetskontoret, stadsbyggnadskontoret, exploateringskontoret och trafikkontoret. Frågan om angöring för färdtjänst och bil hanteras inom ramen för detta arbete. Clara tackar för att rådet tog upp detta på presidiemötet i våras. Ansvariga politiker har agerat och arbetat för att badet på Nytorps gårde ska bli tillgängligt enligt stadens riktlinjer. Kommunfullmäktige har beslutat att alla bad i staden ska vara tillgängliga, att det ska finnas angöring och parkering för

personer med funktionsnedsättning. Processen för detta är inte i mål än i detaljplanearbetet men det är kommunfullmäktiges beslut som gäller. Fastighetsnämnden och bostads- och fastighetsroteln kommer att bevaka och säkerställa detta. Från politiskt håll vill nämnden understryka att alla ska kunna använda Stockholms bad.

Stefan Matsson tackar för svaret och säger att detta är en typisk fråga där rådet kan komma in i ett tidigt skede. Rådet har även bevakat arbetet med Åkeshovsbadet och den nya idrottshallen i Bäverdalen/Rågsved och där hittat flera brister i tillgängligheten under senaste året. Rådet skulle gärna ha återkoppling på hur arbetet med att åtgärda dessa brister har gått.

Dolores Back, vice ordförande i funktionshinderrådet tillägger att vad gäller idrottshallen i Bäverdalen så kan rådet konstatera att den är den inte anpassad för rullstolsbasket. Det är synd då det inte finns många möjligheter för det i söderort och möjligheten att utöva parasport bör vara jämt utspridd över staden.

Anders Kindberg, fastighetsdirektör instämmer i värdet att rådet involveras i ett tidigt skede. Anders svarar att vad gäller Åkeshovsbadet så förutsätter kontoret att bristerna är åtgärdade om de är rapporterade. Anders ber att få återkomma till rådet.

Clara Lindblom (V) säger att Nytorps gärde är ett exempel på hur stadens olika verksamheter behöver synkronisera sitt arbete bättre och komma ifrån stuprören. I förslag till budget för 2025 finns många skrivningar om samverkan i tidiga skeden för att få in alla perspektiv från början. Clara kommer arbeta för att fastighetsnämnden ska komma in tidigare i exempelvis översynen av översiktsplanen. Clara konstaterar att vad gäller idrottshallen i Bäverdalen så var det tyvärr så att ytan som markanvisades är för liten för en hall med tillräckliga spelmått som är fullt anpassad för parasporter. En översyn ska göras av hur möjligheterna att utöva parasport är fördelade i staden. Rådet bjuds in till en workshop om detta tillsammans med fastighetsroteln och idrottsroteln i närtid.

Stefan Mattsson säger att rådet ser fram emot workshopen. Stefan tackar från rådets sida för ett bra samarbete med både kontoret och nämnden.

Henrik Virro (M), vice ordförande i fastighetsnämnden och Clara Lindblom (V) tackar från fastighetsnämndens sida för rådets kontinuerliga input som är väldigt uppskattad.

Nämndens frågor till rådet

Inga frågor ställs.

Antecknat av

Fabian Lind