

**Handläggare**  
Elinore Hoas  
Telefon: 08-50826969

**Till**  
Fastighetsnämnden  
2024-12-17

## Nedskrivningar av utestående fordringar 2024

### Förvaltningens förslag till beslut

Fastighetsnämnden beslutar att godkänna nedskrivningar av utestående fordringar om totalt 7 837 196 kr.

### Ärendet

Enligt kommunfullmäktiges fastställda *Regler för ekonomisk förvaltning* är det respektive nämnd som fattar beslut om nedskrivningar av osäkra fordringar.

Kontoret har upprättat förslag till nedskrivning 2024 till ett belopp av 7 837 196 kr enligt bilaga 1. Fordran avser fordringar på hyror för lokaler.

Fastighetsnämnden har i enlighet med delegationsordning och regler om verkställighet beslutat att nedskrivning understigande 300 000 kronor ska anses vara verkställda och att avdelningschef är lägsta beslutsnivå. Förteckning över utestående fordringar under 300 000 kronor bifogas för kännedom (se bilaga 2).

Den utestående fordran som redovisas i ärendet avser bokföringsmässig nedskrivning. Kontoret kommer att fortsätta driva in fordran där det finns förutsättningar att få betalt.

Kontoret arbetar aktivt och löpande med utestående fordringar för att på bästa sätt säkerställa inbetalningar i följande ordning:

- Månatlig uppföljning av kundfordringar utifrån kundförvaltares dashboards, systemuppföljning och individuella avstämningar.
- Hyresgästkontakter tas och hyresgästmöte bokas in.
- Eventuell plan för avbetalning läggs upp och följs upp löpande.
- Påminnelser/inkassokrav skickas ut.
- Delgivning och uppsägning.

**Slut**

**Bilagor**

1. Förteckning över utestående fordringar över 300 000 kr.
2. Förteckning över utestående fordringar under 300 000 kr.

## **Attesterat av**

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Anders Kindberg, Fastighetsdirektör	2024-12-03
Camilla Silfverling, Avdelningschef	2024-12-03