

**Pilträdet 11 hus 5
Ombyggnad energibesparing värmesystem****Slutrapport****Namn på projekt:**

Pilträdet 11 hus 5, Ombyggnad energibesparing värmesystem

Sökande

Nämnd:	Kontaktperson:
Fastighetsnämnd	Fredrik Wilsson
Epost:	Telefon:
fredrik.wilsson@stockholm.se	08-508 26 792

Datum för inlämnade av slutrapport

December 2024

Innehåll

1	Beskrivning av projektet	3
1.1	Klimatåtgärdens övergripande syfte	3
1.2	Bakgrund	3
1.3	Beskrivning av åtgärden	3
1.3.1	<i>Åtgärdens mål och syfte</i>	3
1.3.2	<i>Åtgärdens projektorganisation</i>	3
1.3.3	<i>Avgränsning</i>	3
2	Resultat	3
2.1	Uppfyllelse av projektmålen	3
2.2	Beskrivning av åtgärdens effekt	4
2.3	Innovativitet och/eller uppväxling	4
3	Genomförande	Fel! Bokmärket är inte definierat.
4	Ekonomi	4
4.1	Åtgärdens budget och tilldelade medel	4
4.2	Påverkan på driftkostnader	5
5	Övriga erfarenheter	5

1 Beskrivning av projektet

1.1 Klimatåtgärdens övergripande syfte

Ange vilket syfte som var viktigast för åtgärden.

- Minskade klimatpåverkande växthusgasutsläppen*
- En höjd beredskap för klimatförändringar*
- Minskad energianvändning*

1.2 Bakgrund

Projektet har genomförts för att bidra till måluppfyllelse av kapitel 8 i stadens Klimathandlingsplan.

1.3 Beskrivning av åtgärden

Minskad energianvändning genom byte av äldre och felmonterade värmeradiatorer.

1.3.1 Åtgärdens mål och syfte

Med nya radiatorer kommer systemet att ha en högre verkningsgrad och användningen av fjärrvärme kommer att minska.

1.3.2 Åtgärdens projektorganisation

Projektet leds av fastighetskontorets projektavdelning. Projektägare är kontorets fastighetsavdelning.

1.3.3 Avgränsning

2 Resultat

2.1 Uppfyllelse av projektmålen

Utsläppsfaktor: 53,7 g/kWh (fjärrvärme)

Utsläpp av CO ₂ -ekvivalenter
FÖRE: 32,2 ton CO₂e/år
EFTER: 26,8 ton CO₂e/år

och/eller

Energianvändning (kWh/år)
FÖRE: 600 000
EFTER: 500 800

Effekt (kW)
FÖRE: ---
EFTER: ---

och/eller

Uppnådd effekt av klimatanpassningsåtgärd
5,4 ton CO₂e/år

och om relevant

Övriga effekter (andra miljöeffekter, påverkan på arbetsmiljö, positiva hälsoeffekter, uppkomna vinster, synergier, lärdomar för framtiden m.m.)
Förbättrad inomhusmiljö tack vare jämnare värme i kontorsrum

2.2 Beskrivning av åtgärdens effekt

Projektets mål har uppnåtts och effekten kommer att följas upp genom analys av fjärrvärmeanvändning jämfört med historiska värden.

2.3 Innovativitet och/eller uppväxling

3 Genomförande

År	Aktiviteter
2024	Upphandling av entreprenad och inköp av material
2025	Byte av värmestammar (tillkommande arbete) och färdigställande av projektet. Belastar inte CM4.

4 Ekonomi

4.1 Åtgärdens budget och tilldelade medel

Åtgärdens initiala budget	1,5 mnkr
Åtgärdens totala investering	1,5 mnkr
Varav ev. extern nationell medfinansiering	0 kr
Varav ev. extern övrig medfinansiering (t.ex. EU)	0 kr
Beviljat belopp från CM4 klimatinvesteringsmedel	1,5 mnkr
Åtgärdens totala investering, utfall0 (beräknat bokslut 2024)	1,5 mnkr
Driftkostnadspåverkan (+ -)	(-) 150 tkr/år

4.2 Påverkan på driftkostnader

Driftkostnader (fjärrvärme) beräknas minska med 150 tkr/år.

5 Övriga erfarenheter
