

**§ 10****Förslag till detaljplan för Kabelverket 2 i stadsdelen Solberga**

Svar till stadsbyggnadskontoret

HÄ 2020/69

**Beslut**

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande och överlämnar det till stadsbyggnadskontoret som svar på remissen.

**Sammanfattning av ärendet**

Förslaget till ny detaljplan innehåller en ny byggnad för kontor och bostäder bakom det gamla Klockhuset vid Älvsjövägen-Götalandsvägen. Den nya byggnadens högsta del blir 14 våningar.

Förvaltningen är positiv till att det nya lilla Götalandstorget blir större och får fler lokaler för butiker och restauranger.

Förvaltningen vill se ett förtydligande kring vem som ansvarar för drift och underhåll på x-mark. Förvaltningen är oroad över hur utemiljön för barn, i de planerade bostäderna kommer att bli. De 55 bostäderna i den aktuella detaljplanen fanns inte heller med när programmet för Kabelverket togs fram. Det innebär att de nya invånarna inte finns med i planeringen för förskolor och parkmiljöer i ett växande Älvsjö. Förvaltningen ser även gärna en vidare diskussion om trygghetsaspekterna på den nya ”halvoffentliga” torgmiljö som skapas, tillsammans med stadsbyggnadskontoret och kommunpolisen.

**Beslutsgång**

Ordföranden föreslog bifall till förvaltningens förslag och fann att nämnden ställde sig bakom det.

**Handlingar i ärendet**

- HÄ 2020/69-4 (Godkänd - R 1) Tjänsteutlåtande Detaljplan för Kabelverket 2
- HÄ 2020/69-2 Samrådsbrev - Förslag till detaljplan för Kabelverket 2 i stadsdelen Solberga
- HÄ 2020/69-1 Planbeskrivning - Förslag till detaljplan för Kabelverket 2 i stadsdelen Solberga
- HÄ 2020/69-3 Plankarta - Förslag till detaljplan för Kabelverket 2 i stadsdelen Solberga

## **Signerat av**

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Abit,Dündar	2020-08-31
Maria,Ljuslin	2020-08-31