

§ 10**Förslag till detaljplan för del av Aspudden**

Svar till stadsbyggnadskontoret

HÄ 2020/278

Beslut

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande och överlämnar det till stadsbyggnadskontoret som svar på remissen.

Sammanfattning av ärendet

Det nya detaljplaneförslaget föreslår fyra punkthus strax öster om Aspuddens tunnelbana, i korsningen Sigfridsvägen/Schlytersvägen. Bostadshusen föreslås bli cirka fyra våningar mot gata och med en suterrängvåning. Ett av husen kommer också ha lokal för centrumändamål i botten. Förvaltningen är positiv till förslaget men önskar att det läggs fram åtgärder för grönkompensation.

Beslutsgång

Ordföranden föreslog bifall till förvaltningens förslag och fann att nämnden ställde sig bakom det.

Särskilt uttalande

Maria Ljuslin (V) och Eva Fagerhem (S) anmälde ett särskilt uttalande.

"Den föreslagna byggnationen har ett utmärkt kollektivtrafiknära läge och vi noterar med uppskattning att det är hyresrätter som kommer att byggas.

Vi vill samtidigt dock påtala att även om ungdomsbostäder behövs i Stockholms stad är det i Aspudden stor dominans av mindre lägenheter, medan det är brist på större lägenheter som gör det möjligt för barnfamiljer att bo kvar i området.

Det är också i området stor brist på bostadshus med hiss, vilket gör det svårt för äldre och människor med rörelsehinder att bo kvar. Det bör därför övervägas om inte en del av de nya bostäderna kunde avdelas som bostäder för äldre, i detta utmärkta centrala läge.

Vi vill också påtala att det saknas allmänna samlingslokaler i området, något som bör beaktas när det planeras för centrumlokal i ett av husen.

Eftersom att den föreslagna nybyggnationen tar grönmark i anspråk vill vi poängtera vikten av att detta bortfall av grönmark kompenseras på lämpligt sätt."

Handlingar i ärendet

- HÄ 2020/278-4 (Godkänd - R 1) Tjänsteutlåtande Förslag till detaljplan Aspudden
- HÄ 2020/278-3 Samrådsbrev Förslag till detaljplan för del av Aspudden
- HÄ 2020/278-1 Plankarta Förslag till detaljplan för del av Aspudden
- HÄ 2020/278-2 Planbeskrivning Förslag till detaljplan för del av Aspudden

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

| Namn | Datum |
|---------------|--------------|
| Abit,Dündar | 2020-11-30 |
| Maria,Ljuslin | 2020-11-30 |