

§ 13**Förslag till detaljplan för Kavelbron 2 m.fl. i Älvsjö**

Svar till stadsbyggnadskontoret

HÄ 2021/714

Beslut

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande och överlämnar det till stadsbyggnadskontoret som svar på remissen.

Sammanfattning av ärendet

Förslaget till detaljplan möjliggör nya byggnader med ca 105 lägenheter och tre lokaler vid Sjättenovembervägen, Johan Skyttes väg och Segervägen. Där finns idag sex villor.

Förvaltningen är positiv till att de nya byggnaderna bidrar till ett stadsmässigt gaturum, som en förlängning av gamla Älvsjö centrum. Förvaltningen är dock tveksam till placeringen av miljörum mot gatan, har en fråga om tanken med en gränd, och påtalar behovet av en upprustning av gatan.

Beslutsgång

Ordföranden föreslog bifall till förvaltningens förslag och fann att nämnden ställde sig bakom det.

Särskilt uttalande

Maria Ljuslin m.fl. (V) och Eva Fagerhem m.fl. (S) anmälde ett särskilt uttalande.

"Vi välkomnar tillskottet av flerfamiljshus i området, men vill framhålla att bostäderna bör upplåtas med hyresrätt."

Handlingar i ärendet

- HÄ 2021/714-4 (Godkänd - R 1) Tjänsteutlåtande Förslag till detaljplan Kavelbron 2
- HÄ 2021/714-3 Samrådsbrev - Förslag till detaljplan för Kavelbron 2
- HÄ 2021/714-2 Planbeskrivning - Förslag till detaljplan för Kavelbron 2
- HÄ 2021/714-1 Karta - Förslag till detaljplan för Kavelbron 2

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Anonym,User	2021-11-29
Maria,Ljuslin	2021-11-30