

§ 7**Inhyresmedgivande för nytt gruppboende inom LSS i
Aspudden**

Inriktningsbeslut

HÄ 2023/288

Beslut

1. Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd godkänner inriktningsärendet gällande nytt gruppboende i Aspudden, inom del av fastigheten Aspudden 2:1 vid korsningen Blommensbergsvägen – Erik Segersälls väg.
2. Nämnden hemställer hos fastighetsnämnden att teckna avsiktsförklaring med byggaktören gällande förvärv av bostadsrätter för nytt gruppboende.

Sammanfattning av ärendet

Enligt stadens boendeplan för särskilt boende för personer med funktionsnedsättning enligt LSS och SoL saknas bostäder för gruppen och behovet av bostäder beräknas öka. Vid korsningen Blommensbergsvägen – Erik Segersälls väg planeras nya fastigheter med bostäder. I en av fastigheterna planerar förvaltningen att införhyra lokaler för nytt gruppboende. Gruppboendet omfattar sex lägenheter samt personal- och gemensamhetsytor om totalt 380 kvm. Fastighetskontoret har uppdraget att förvärva bostadsrätter som sedan hyrs ut till stadsdelsförvaltningarna för att användas till LSS-bostäder. För att fastighetskontoret ska kunna teckna en avsiktsförklaring om att förvärva bostäderna behövs ett inriktningsbeslut av stadsdelsnämnden. Förvaltningen föreslår att nämnden godkänner inriktningsärendet och hemställer hos fastighetsnämnden att teckna avsiktsförklaring om förvärv av bostadsrätterna.

Beslutsgång

Ordföranden föreslog bifall till förvaltningens förslag och fann att nämnden ställde sig bakom det.

Handlingar i ärendet

- HÄ 2023/288-2 (Godkänd - R 1) Tjänsteutlåtande Inhyrningsmedgivande Ny gruppboende i Aspudden
- HÄ 2023/288-1 Planritningar - Ny gruppboende i Aspudden

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Johan Georg, Nilsson	2023-06-19
Sara Margareta, Grolander	2023-06-19