

Handläggare
Kajsa Pärke
Telefon: 08-50821083

Till
Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd
2023-12-21

Detaljplan för ny fördelningsstation vid Liljeholmsvägen

Svar till stadsbyggnadskontoret

Förvaltningens förslag till beslut

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd lägger anmälan till handlingarna.

Sammanfattning

Ellevio behöver bygga ut sin fördelningsstation i Liljeholmen för att möta det framtida elkraftbehovet i Stockholm. Förslaget till detaljplan möjliggör en ny byggnad intill den befintliga, vilken kan rivas när den nya är i drift. Planen följer pågående program för stadsutveckling utmed Södertäljevägen. Förvaltningen uppskattar att trygghetsaspekten har beaktats vid byggnadens utformning och lyfter frågan om grönkompensation.

Bakgrund

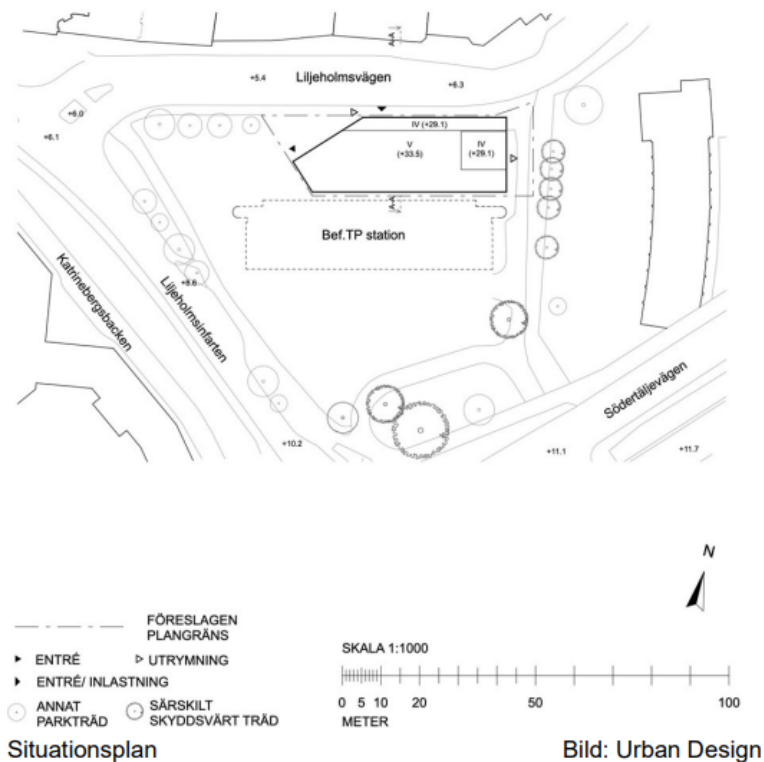
Stadsbyggnadskontoret har tagit fram ett förslag till ny detaljplan för att möjliggöra flytt och utbyggnad av befintlig fördelningsstation i Liljeholmen. Remisstiden sträcker sig till den 12 december. Stadsdelsförvaltningen har skickat in detta kontorsyttrande till stadsbyggnadskontoret som svar på remissen.

Ärendet

Detaljplanen syftar till att möjliggöra en ny byggnad för Ellevios befintliga fördelningsstation i Liljeholmen. Den behövs för att öka kapaciteten och möta det framtida elkraftbehovet i Stockholm. Nuvarande anläggning är föråldrad och behöver bytas ut.

Planen följer pågående program för Södertäljevägen som syftar till att utveckla området i anslutning till vägen till ett urbant stråk med blandad bebyggelse för att minska barriäreffekterna. Programmet planeras att gå ut på samråd i början av 2024.

Fördelningsstation Liljeholmen är en viktig nod i elförsörjningen i Stockholm. Den nya stationen planeras att byggas intill den befintliga som är från 1970-talet. När den nya är klar och tas i drift kan den gamla anläggningen rivas.



Den nya anläggningen ska utföras i tegel med omsorgsfullt utformade fasader. Fasaden är till största delen sluten, men mot gatan finns ett inlastningsrum som får glasade dubbelhöga portar. Utrymmet kan fungera som ett "gatugalleri" där man kan uppleva rummet genom stora fönster och visa konst och/eller informera om elförsörjningen av Stockholm.

Längs Liljeholmsvägen i detta kvarter finns idag ett smalt parkstråk med en klippt gräsyta och en trädallé av lönnar i mindre bra skick. Denna yta kommer att tas i anspråk för den nya byggnaden, som kommer att ligga direkt mot trottoaren. De skyddsvärda lindarna vid parkvägen öster om tomten kommer att bevaras och som grönkompensation för att parkmark försvinner föreslås restaurering av de fem parklindarna.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för samhällsplanering och intern service. De fackliga organisationerna informeras vid förvaltningsgrupp den 12 december 2023.



Planförslaget sett från Liljeholmsvägen, österut. Bild: Urban Design

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen förstår behovet av den nya elanläggningen och bedömer att utformningen är genomtänkt. Liljeholmen är ett område med trygghetsproblem där förvaltningen bedriver platsamverkan. Det är därför positivt att den nya byggnadens fasad mot Liljeholmsvägen får en omsorgsfull gestaltning med ett par upplysta ”skyltfönster” mot gatan.

För de som bor och arbetar i området är det negativt att ett parkstråk med träd mot gatan försvinner. Den grönkompensation som föreslås i planen är restaurering av fem parklindor som kommer att bevaras intill planområdet. Förvaltningen föreslår att en arborist får bedöma vad som behöver göras, till exempel översyn av kronorna med eventuell beskärning, och en rotvitalisering där växtbädden luftas och tillförs material. Därutöver föreslår förvaltningen även kompensation i form av en översyn av parkvägen intill. Där förekommer ibland stående vatten idag och det riskerar att förvärras av den nya planen.

Lee Orberson
stadsdelsdirektör
Hägersten-Älvsjö
stadsdelsförvaltning

Linda Palo
avdelningschef
Hägersten-Älvsjö
stadsdelsförvaltning

Bilagor

Remissunderlag ”Förslag till detaljplan för Liljeholmen 1:6 och del av Liljeholmen 1:1”

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Lee Orberson, stadsdelsdirektör	2023-12-05
Linda Palo, avdelningschef	2023-12-05