

**Handläggare**  
Kajsa Pärke  
Telefon: 08-50821083

**Till**  
Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd  
2024-11-21

## Permanent boende på husbåtar - motion från (M)

Yttrande till kommunstyrelsen

### Förvaltningens förslag till beslut

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande och överlämnar det till kommunstyrelsen som svar på remissen.

### Sammanfattning

Dennis Wedin (M) framför i en motion önskemålet om att staden ska anlägga fler platser för permanent boende på husbåtar. Inom Hägersten-Älvsjö stadsdelsområde finns idag inga sådana platser, men om fler platser ska etableras anser förvaltningen att några frågor behöver utredas. Det är viktigt att strandpromenaderna inte upplevs privatiserade och att hänsyn tas till andra önskemål, samt att det fastslås vilken nämnd som har tillsynsansvaret över platserna.

### Bakgrund

Kommunstyrelsen har skickat en motion av Dennis Wedin (M) på remiss. Remisstiden sträcker sig till 19 december 2024.

Motionen beskriver att många båtägare skulle vilja bo permanent på sina båtar som ligger vid Stockholms kajer. Men i dagsläget finns endast 25 platser vid Söder Mälarstrand som Stockholms Hamnar erbjuder för permanent boende. Motionären anser att fler kajplatser för husbåtar bör erbjudas runt om i staden.

I syfte att öka möjligheterna till permanent boende på husbåtar föreslår motionären att kommunfullmäktige beslutar följande:

- Att uppdra till berörda nämnder och bolagsstyrelser att genomföra en husbåtssatsning på Norr Mälarstrand.
- Att uppdra till kommunstyrelsen att utreda förutsättningarna för att möjliggöra fler kajplatser för husbåtar över hela staden.

## Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för samhälle och service. De fackliga organisationerna informerades på förvaltningsgruppen den 12 november 2024.

## Förvaltningens synpunkter och förslag

Liksom framgår av motionen finns det inga platser för husbåtar inom stadsdelsnämndens område. Om fler platser för husbåtar ska etableras anser stadsdelsförvaltningen att det är viktigt att det inte upplevs som att populära strandpromenader privatiseras, och att allmänhetens kontakt med vattnet inte försämras. Man behöver även ta hänsyn till påverkan på biologisk mångfald, utblickar över vattnet och andra önskemål såsom till exempel bad- och solbryggor. Troligen kan platser för husbåtar inte ansluta till parkmark eftersom de behöver förses med bland annat VA-anslutning och avfallshantering. Husbåtar med permanentboende kräver troligen också angöring, vilket inte är tillåtet på parkmark.

En utredning behöver även klargöra vilken nämnd som ska utöva tillsyn och vidta åtgärder, om reglerna kring husbåtsplatserna inte följs. Stadsdelsnämnden har inte kompetens eller resurser att hantera dessa frågor. Redan idag råder oklarhet kring vilken nämnd som ska agera kring så kallade piratbåtar, det vill säga olovligt förankrade båtar med eller utan boende.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden godkänner detta tjänsteutlåtande och överlämnar det till kommunstyrelsen som svar på remissen.

Lee Orberson  
stadsdelsdirektör  
Hägersten-Älvsjö  
stadsdelsförvaltning

Linda Palo  
avdelningschef  
Hägersten-Älvsjö  
stadsdelsförvaltning

## Bilagor

Remissunderlag: Motion av Dennis Wedin (M) om permanent boende på husbåtar.

## **Attesterat av**

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Lee Orberson, stadsdelsdirektör	2024-11-05
Linda Palo, avdelningschef	2024-11-04