

**Protokoll 5/2019**

fört vid Hägersten-Liljeholmens pensionärsråds sammanträde  
onsdagen den 15 maj 2019 kl. 13:00-15:30,

<b>Ledamöter</b>	Agneta Sköldstedt Ordförande Gunnar Carlsson 1:e vice ordförande Marianne Sundberg Birgitta Airas
<b>Övriga närvarande</b>	Aminda Sörhus Nämndsekreterare Gunilla Davidsson Stadsdelsdirektör
<b>Justerare</b>	Agneta Sköldstedt, Birgitta Airas
<b>Datum för justering</b>	2019-05-21
<b>Paragraf</b>	§§1-9
<b>Sekreterare</b>	Aminda Sörhus

**§ 1**  
**Sammanträdets öppnande och dagordningens**  
**godkännande**

**Sammanfattning av ärendet**

Ordföranden öppnade mötet och rådet godkände dagordningen.

**§ 2**  
**Val av justerare**

**Beslut**

Ordföranden och Birgitta Airas valdes att justera protokollet.

**§ 3****Anmälan av protokoll, samråd, skrivelser och handlingar**

Rådet har tagit del av följande

**Protokoll**

- SPR 2019-04-17
- Rådet för funktionshindersfrågor 2019-04-17
- SDN 2019-04-25

Rådet instämmer i V's Särskilda uttalande om äldreomsorg i § 2 "Underlag för budget 2020 med inriktning 2021 och 2022"

**"Äldreomsorg**

Äldreomsorgen har fått en kraftigt minskad budget 2019. Vi har svårt att se hur äldreomsorgen ska utvecklas och bibehålla kvaliteten med dessa förutsättningar. Vi anser att det är högt prioriterat att fortsätta att utveckla aktivitetscentra för äldre, tryggt mottagande i hemmet och ramtid i hemtjänsten de kommande åren, speciellt som det om inte alltför många år kommer en veritabel åldringsboom när 40-talisterna kommer upp i den ålder då vårdbehoven ökar. Vid beslut vid ansökan om äldreboende skall helheten beaktas: omvårdnadsbehov, demenssjukdom, ensamhet och isolering, hög ålder, samt den äldres egna önskemål. Vad som också bör beaktas är de anhörigas situation och för de äldre som har annat modersmål och som på ålders höst tappar sina kunskaper i svenska behovet av att få hjälp av personal som talar och förstår deras modersmål."

- KPR Protokoll nr 4 KPR 2019-04-16

Rådet tar del av

**§ 4****Aktuell information från förvaltningen**

Gunilla Davidsson, tf stadsdelsdirektör, informerade om:

Förestående organisationsförändringar inom den administrativa avdelningen med två nya avdelningar, ekonomi och HR.

Lördag 18 maj kl. 13.00-16.00 är det Trekantens dag i Trekantsparken. Det är en dag för grannsamverkan och ett tryggt och trivsamt Hägersten-Liljeholmen med underhållning, aktiviteter och information om det lokala trygghetsarbetet i närområdet i stadsdelens och lokala föreningars regi.

Diskussion om att pensionärsrådet fått rapporter om att städningen har blivit sämre i Axelsberg och på Hövdingagården.

**§ 5****Ärenden till stadsdelsnämnden****3 Tertiärrapport 1 2019**

HL 2019/205

Rådet önskar att kostnaden för tomgångshyrorna åtgärdas. Prognosen visar på ett prognostiserat underskott på - 4,2 miljoner. Det är därför desto angelägnare att snabbare få in hyresgäster i de tomma servicelägenheterna så att underskottet kan minska.

**4 Årsrapport 2018 för Hägersten-Liljeholmens stadsdelsnämnd**

Svar till Stadsrevisionen

HL 2019/185

Rådet stödjer arbetet med det systematiskt brandskyddsarbete vid särskilda boenden för äldre och önskar att alla rekommendationer uppfylls snarast möjligt.

**5 Verksamhetsbidrag till lokala föreningar 2019 (Föreningsbidrag)**

HL 2019/135

Rådet tar del av ärendet och lägger det till handlingarna.

**6 Upprustning och omstrukturering av Fruängsgårdens servicehus A-huset**

HL 2019/235

Rådet framför att flyttning av äldre måste ske med största försiktighet.

Rådet diskuterade problemet med att de servicehus lägenheter som finns i Fruängen kommer att försvinna och diskuterade de fortsatta nedläggningarna av servicehus.

Rådet diskuterade de olika boendeformerna utan att komma fram till ett ställningstagande.

Rådet framför önskemål om att få besök av en expert inom området boende från Äldreförvaltningen.

**7 Förtydligande av rutiner för medborgarförslag**

HL 2019/94

Rådet ställer sig positiva till att hanteringen av medborgarförslagen förtydligas.

### **8 Förlängning av avtal för parkskötsel, renhållning och vinterväghållning på parkmark**

HL 2017/593

Rådet önskar att förvaltningen utvecklar möjligheter till att kunna följa upp att elskåp, brandposter och sopkorgar är snöröjda.

### **10 Policy för sociala medier i Stockholms stad**

Yttrande till kommunstyrelsen

HL 2019/200

Rådet ställer sig positiva till policyn i stort och stödjer förvaltningens skrivelse om att "När det gäller bevakning av inkomna inlägg, kommentarer och frågor tycker förvaltningen att kravet på att det ska ske tre gånger dagligen är högt ställt."

### **12 Förslag till detaljplan för Fader Bergström 1**

Svar till stadsbyggnadskontoret

HL 2019/238

Rådet uttrycker oro för att allmän samhällsservice som tillgång till grönområden, vårdcentral, affär och samlingslokaler blir lidande eftersom det inte blir utbyggd i den utsträckning som efterfrågas.

**§ 6****Aktuella och kvarstående frågor**

- Projekt äldrevänlig stad -Ingen ny information
- Upphandling mat Fruängen-Ingen ny information
- Sjukfrånvaron - Både långa och korta sjukfrånvaron har minskat.
- Språklyftet - Pengar är sökta till språklyftet och den webbaserade språkkursen, men inga pengar är beviljade därför finns ingen kurs att ta del av än.
- Lunchträffar - I Västertorp ska luncherna ske på Västertorpsträffen på Störtloppsvägen, de kommer komma igång senare än de i Axelsberg.
- Inbjudan La Casa, Åsengården -Ingen ny information
- Hjärtstartare Hövdingagården -Ingen ny information

**Beslut**

Rådet beslutar att

-skicka skrivelse om önskemål om att en klocka ska sättas upp på Liljeholmstorget till stadsdelsnämnden med önskemål om att den ska behandlas i nämnden. Skrivelsen biläggs protokollet som bilaga 1.

-skrivelsen om hanteringen av hyresförluster ska skickas till stadsdelsdirektören, nämnden, äldrenämnden, KPR, stadsdelens avdelningschef för äldreomsorg Marja Kammouna och Micasas VD. Skrivelsen biläggs protokollet som bilaga 2.



**§ 7****Besök av preventionssamordnare**

Diskussion om lägesbilden som baseras på antal anmälda brott, ordningsstörningar och information från olika grupper som fältassistenter och skola. De prioriterade områdena är ungdomar, Västertorp, Liljeholmen, våldsbejakande extremism och påträngande tiggeri. Nytt möte med preventionssamordnaren och kommunpolisen bokades den 11 december. Länk till stadsdelens sida för trygghetsarbete: <https://www.stockholm.se/hl/tillsammans>

**§ 8**  
**Övriga frågor**

**Beslut**

Rådet beslutade att lägga till en stående punkt på dagordningen  
"Rapportering av Lex Sarah och lex Maria."

**§ 9**  
**Nästa sammanträde**

Onsdag 5 juni kl. 12.

**Beslut**

Rådet beslutade att mötet 5 juni blir kl. 12 på Trekantens servicehus.

Protokollet justerades via e-post.

## **Önskemål om klocka på Liljeholmstorget**

Vi som bor i stadsdelen och nyttjar Liljeholmstorget mycket har ett önskemål om att få en klocka i mitten av torget som man kan se från fyra håll. Många åker den lilla bussen 907 och den går bara en gång per timme. Vi som åker den bussen är många äldre människor och det är viktigt för oss att passa den tiden. Det är även yngre som saknar en klocka på torget.

Ledamot i PRO Liljeholmen och stadsdelsnämndens pensionärsråd

Marianne Sundberg

## **Låt studenter och vårdpersonal hyra tomma lägenheter på äldreboenden**

Under flera år har stadsdelens äldreboenden haft åtskilliga lägenheter som stått tomma och kostat miljoner. I mars i år fanns 61 lediga lägenheter, främst i Fruängsgården. Till det kommer tomma lägenheter i vård- och omsorgsboenden.

Senaste året har summan för uteblivna hyror uppgått till närmare sex miljoner kronor. Detta i ett hårt ansträngt ekonomiskt läge där kraven på nedskärningar i budgeten är legio.

Enligt de tre stadsdelsförvaltningarna i regionen Västra Söderort – Hägersten-Liljeholmen, Skärholmen och Älvsjö – finns ”en betydande överkapacitet av servicelägenheter” i området och flera boenden bedöms ha stora renoveringsbehov, bland annat Fruängsgården. För Fruängsgårdens del finns det vaga planer på att omvandla servicelägenheter till seniorbostäder inom tre år. I klartext står det ”initiera en möjlighet”. Vad det nu i praktiken betyder.

Men i väntan på ombyggnader och eventuella omdisponeringar fortsätter lägenheterna att stå tomma – och dra ner resultatet genom förlorade hyresintäkter.

Fast det finns en alldeles utmärkt lösning på problemet – att erbjuda korttidskontrakt till utvalda grupper som idag har mycket svårt att hitta en bostad i Stockholm. Naturligtvis utan besittningsrätt så att lägenheterna med kort varsel kan anpassas till den ursprungliga målgruppen äldre när så behövs.

En mycket lämplig grupp är studenter och unga vuxna. Den kombinationen tillämpas bland annat i Holland och Finland och också i Österåkers kommun. I den holländska staden Deventer erbjuds studenter fritt husrum mot att de under 30 timmar i månaden ägnar tid åt de gamla. De lagar mat tillsammans, går igenom hur datorn fungerar eller bara umgås. ”Studenterna tar med världen in till de gamla”, som en ansvarig uttrycker det.

Vårdpersonal är en annan given kategori. Låt tomma lägenheter bli tjänstebostäder under en begränsad tid. I rekryteringsarbetet med att locka sjuksköterskor till Stockholm bör möjligheten till bostad väga tungt.

Vinsterna är uppenbara – dels stärks ekonomin dels får det positiva effekter på det medmänskliga klimatet när dessa nya hyresgäster integreras med de äldre på boendet.

Därför uppmanar pensionärsrådet stadsdelsnämnden att ta del av erfarenheterna på det här området och snarast genomföra ett pilotprojekt på något av stadsdelens äldreboenden.

Hägersten 2019-05-15

Pensionärsrådet i Hägersten-Liljeholmens stadsdelsnämnd