

Handläggare
Sebastian Rigi
Telefon: 0850822043

Till
Hägersten-Liljeholmens stadsdelsnämnd
2019-12-19

Förslag att utöka gården vid förskolan Rosteriet

Svar på medborgarförslag

Förslag till beslut

Hägersten-Liljeholmens stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på medborgarförslaget.

Sammanfattning

Ett medborgarförslag om att bredda gården till förskolan Rosteriet har inkommit till nämnden. Förslagsställarna är föräldrarepresentanter från förskolan samt föreningen BUMS (Barns utemiljö i staden). Förvaltningen ser problem med att upplåta ytterligare parkmark på platsen.

Bakgrund

Ett förslag att utöka förskolan Rosteriets gårdsstorlek har inkommit 19 september 2019. Nämnden beslutade att förslaget skulle beredas av förvaltningen.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för samhällsplanering. De fackliga representanterna informeras vid samverkansgrupp 3 december 2019.

Ärendet

Förslaget handlar om att utöka förskolegården för förskolan Rosteriet i Liljeholmen. Förslagsställarna är föräldrarepresentanter från förskolan samt föreningen BUMS (Barns utemiljö i staden). Förslaget är underskrivet av 54 personer samt fyra representanter från BUMS.

Förskolan Rosteriet i Liljeholmen har i dagsläget ingen planlagd förskolegård. Istället hyr förskolan parkmark i direkt anslutning till förskolan som har inhägnats och fungerar som en gård för barnen. Gårdsytan är ca 700 m² vilket ger en gårdsyta per barn på strax under 6 m².

Förslagsställarna belyser hur gårdens storlek är ett problem då den är trång och hänvisningar görs till Boverkets rekommendationer på

40 m² friyta per barn. Man hänvisar till vikten av att ha stora förskolegårdar då det är positivt för barns fysiska och psykiska hälsa. Vidare har gården problem med direkt solljus och är väldigt varm sommardagar med begränsad möjlighet till skugga.

Förslagsställarna föreslår att gården dras om så att den utvidgas till ca 1 540 m². Det skulle innebära ca 13 m² yta per förskolebarn. Detta skulle ta befintlig parkmark och ge till förskolegårdens expansion. Förslagsställarna belyser hur mycket av nuvarande vegetation i parken som skulle kunna vara kvar för att bidra med skugga på förskolegården.

Synpunkter och förslag

Gården i förslaget – både den nuvarande gården och den föreslagna utbredningen av gården – är som tidigare nämnt idag beläget på parkmark. Förskolan hyr marken av staden som en lösning på deras avsaknad av förskolegård.

Om förskolan vill hyra mer mark till sin förskolegård är detta en fråga om markupplåtelse. Markupplåtelse söks via trafikkontoret. Hägersten-Liljeholmens stadsdelsförvaltning kommer dock att få ärendet på remiss från trafikkontoret då stadsdelsförvaltningen förvaltar parkmarken. Förvaltningen kommer att uttala sig på följande vis i remissen:

- Detta är en fråga om allmänna och enskilda intressen. Förvaltningen är medvetna om problemet med förskolegården vid Rosteriet, det var därför förvaltningen gick med på att låta mark upplåtas till en förskolegård.
- Boverkets 40 m² per barn är nationella riktlinjer, i Stockholm är det i princip en omöjlighet och det beror på dagens planeringsnormer – tät kvartersstad. Genomsnittlig storlek på förskolegårdar i Liljeholmen är ca 8 m² per barn, strax över de 6 m² som Rosteriet har.
- Liljeholmen med omnejd har många invånare som behöver samsas om samma ytor offentliga grönytor, exempelvis parker. I och med utbyggnaden av Marievik, Nybohov, Liljeholmens centrum och Lövholmen kommer än fler att behöva samsas.
- Trekantsparken specifikt har väldigt mycket besökare på den begränsade ytan. Förvaltningen ser inte det som möjligt att

kapa av ytterligare en del av parken för att ge till förskolan att nyttja. Vid samtal med bland annat ansvariga på exploateringskontoret har dessa uttryckt stor oro för att Trekantsparken skulle naggas just på grund av att den redan är både liten och välbesökt.

- Om förskolegården ska utvidgas måste närliggande parkväg att förflyttas. Detta medför ytterligare kostnader på uppskattningsvis flera hundra tusen kronor för förvaltningen på en fullt fungerande parkväg utan underhållsbehov. Det skulle också innebära att trafikkontoret måste flytta på de lyktstolpar som idag är dragna längs med parkvägen. Vidare skulle ett utvidgande av förskolegården innebära att förskolan behöver betala ytterligare arrende för marken. Detta betalas till trafikkontoret och är inget som stadsdelsförvaltningen kan reglera. Uppskattad ny kostnad för förskolegården blir cirka hundra tusen kronor per år i markarrende.
- Om Rosteriet tillåts att öka sin förskolegård kommer detta leda till att förvaltningen måste se över även andra förskolor och huruvida de också kan vidga sina gårdar. Om förvaltningen då ska vara konsekvent måste även dessa förskolor tillåtas öka sina gårdars storlek vilket i slutändan leder till att en stor andel av stadsdelens redan begränsade mängd parkmark försvinner från allmänheten till att nyttjas endast av förskolor.

Frågan om allmänna och enskilda intressen är som sagt avgörande. En park kan nyttjas av samtliga medan en förskolegård endast nyttjas av förskolan. Det innebär att förvaltningen gör bedömningen allmänna intresset väger tyngre i denna fråga.

Förvaltningen har förståelse för att föräldrar och medarbetare på förskolan önskar en större gård till barnen på Rosteriet. Förvaltningen ser dock inte att detta kommer gå att genomföra i det här fallet utan hänvisar istället till att verksamheten får använda Trekantsparken som den allmänna park den är.

**Hägersten-Liljeholmens
stadsdelsförvaltning**
Avdelningen för samhällsplanering

Telefonvägen 30, plan 9
Box 490
129 04 Hägersten
Växel 08-508 220 00
Fax 08-508 22 099
hagersten-liljeholmen@stockholm.se
stockholm.se

Förvaltningen har genomfört åtgärder för att hantera värmeproblematiken på gården. Två stycken pergola har byggts ovanför sandlådorna för att skydda de minsta barnen från värmen. Medarbetare på förskolan har klagat på att dörrhandtag och kodlås blir för varma vid direkt solljus, som lösning skall dessa täckas. En trätrall har byggts för att erbjuda alternativt sittunderlag. Trämaterialet var dock inte optimalt och detta ska därför bytas ut.

Gunilla Davidsson
stadsdelsdirektör

Anna William Olsson
tf avdelningschef

Bilagor

Medborgarförslag som att utöka förskolegården Rosteriet

**Hägersten-Liljeholmens
stadsdelsförvaltning**
Avdelningen för samhällsplanering

Telefonvägen 30, plan 9
Box 490
129 04 Hägersten
Växel 08-508 220 00
Fax 08-508 22 099
hagersten-liljeholmen@stockholm.se
stockholm.se

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Gunilla Davidsson, stadsdelsdirektör	2019-12-02
Anna William Olsson, tf avdelningschef	2019-12-02