

Handläggare
Sebastian Rigi
Telefon: 0850822043

Till
Hägersten-Liljeholmens stadsdelsnämnd
2020-03-12

Förslag till detaljplan för kvarter Barnfröken m.m.

Svar till stadsbyggnadskontoret

Förslag till beslut

Hägersten-Liljeholmens stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande och översänder det som svar till stadsbyggnadskontoret.

Sammanfattning

Planförslaget innebär en tilläggsplan som innebär en tillfällig förändring av detaljplan i tio år. Syftet är att Kunskapsskolans grundskola i Fruängen ska tillfälligt kunna stanna i sina nuvarande lokaler fram till att de har hittat ersättningslokaler. Skolan har idag 500-600 elever årskurs 6-9.

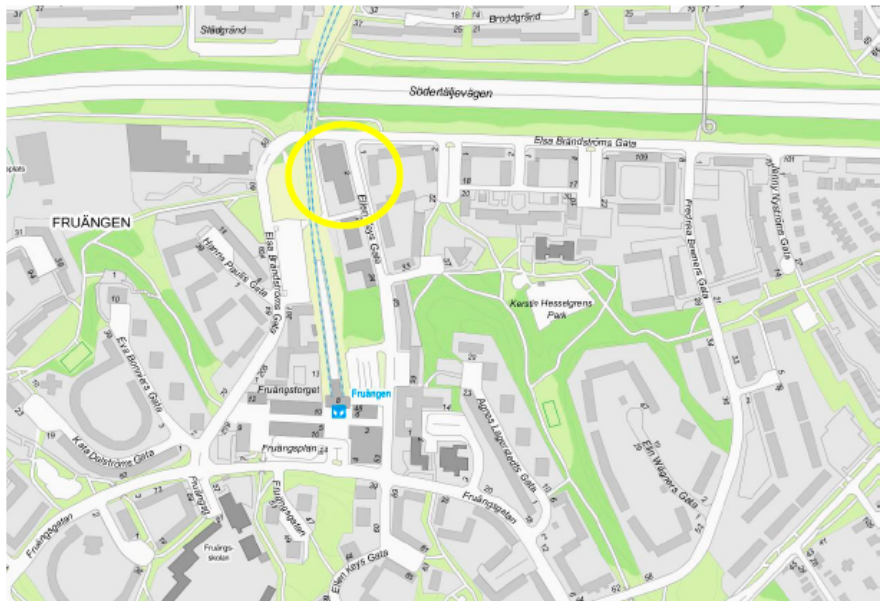
Förvaltningen ställer sig positiv till förslaget och har inga synpunkter eller invändningar.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för samhällsplanering. De fackliga organisationerna informeras i samverkansgrupp 3 mars.

Ärendet

Mellan norra delen av Ellen Keys Gata och tunnelbanespåret i Fruängen ligger idag Kunskapsskolan, se figur 1. Skolan har haft tillfälligt bygglov sedan 2003 och bygglovet upphörde därmed 2018 utan juridisk möjlighet att ytterligare förlänga bygglovet. För att skolan ska kunna få vara kvar tillfälligt fram till att lämpliga lokaler har hittats föreslås en så kallad tilläggsplan på platsen. Det innebär att detaljplanen tillfälligt får tillåtelse att bedriva skolverksamhet under tio års tid. Efter dessa tio år återgår planbestämmelserna till det ursprungliga.



Figur 1 Planområdet är markerat med gult i kartan. Källa: stadsbyggnadskontoret

Ingen ny byggrätt tillkommer, endast ett bullerplank kommer att behöva uppföras på skolgården. Även skolgården får sig ett lyft med nya redskap och ställningar åt barnen. I övrigt sker i princip inga ytterligare förändringar av fysisk karaktär.

Synpunkter och förslag

Förvaltningen ställer sig positiv till idén att hjälpa grundskolan genom en tilläggsplan, barnen ska inte behöva bli utan skollokal för att det inte har gått att hitta lämpliga lokaler ännu.

I övrigt har förvaltningen inga ytterligare synpunkter. Planen innebär i princip ingen fysisk förändring alls annat än bullerplank och redskap inne på fastigheten.

Gunilla Davidsson
stadsdelsdirektör

Alex Baena
avdelningschef

Bilagor

Remissunderlag Förslag till detaljplan.

Hägersten-Liljeholmens
stadsdelsförvaltning
Ekonomi, samhällsplanering, lokal och park

Telefonvägen 30, plan 9
Box 490
129 04 Hägersten
Växel 08-508 220 00
Fax 08-508 22 099
hagersten-liljeholmen@stockholm.se
stockholm.se

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

| Namn | Datum |
|--------------------------------------|--------------|
| Gunilla Davidsson, stadsdelsdirektör | 2020-02-24 |
| Alex Baena, avdelningschef | 2020-02-24 |