

Boendeplan för särskilt boende för personer med funktionsnedsättning enligt LSS och SoL 2020 – 2030

Region Västra Söderort

Hägersten-Liljeholmen, Älvsjö, Skärholmen

Syfte och mål med boendeplanen

Med hjälp av en stadsövergripande boendeplan kan Stockholms stad öka möjligheterna att bättre planera och tillgodose alla brukares behov och önskemål vad gäller bostäder med särskild service inom valfrihetssystemet. Möjligheten att skapa variation i utbudet av bostäder, planera för utbyggnad av särskilda profilbostäder och tillsäkra den geografiska placeringen av bostäder över hela staden ökar.

Målen med den stadsövergripande boendeplanen är att tillgodose behoven av bostäder med särskild service samt att minska antal icke verkställda beslut och antal placeringar utanför valfrihetssystemet avseende dessa bostäder.

Befintliga boenden

I regionen finns 45 boenden, vilket är en ökning med två boenden jämfört med förra året. Endast ett boende riktar sig till personer som tillhör personkrets 2 LSS. Två boenden hör till kategori A (gruppboestad LSS som är ytkrävande). De flesta boenden i regionen tillhör kategori C (gruppboestad LSS, normal tillgänglighetsanpassning) och D (serviceboestad LSS eller SoL, normal tillgänglighetsanpassning).

Befintliga individuella avtal

I västra söderort finns 92 placeringar med individuellt avtal. Av dessa 92 placeringar uppskattas att det är 29 som inte skulle kunna placeras inom LOV på grund av särskilda behov eller miljöfaktorer. I vissa fall kan det också vara så att den placerade personen har bott många år i ett boende med individuellt avtal, ser detta som sitt hem och har en stark önskan om att få bo kvar.

Pågående projekt av boenden

I Skärholmen pågår planering av två projekt. Båda ingår i kategori C, Gruppboende LSS med normal tillgänglighetsanpassning. Totalt planeras 12 lägenheter fördelat i två projekt. Uppgift om när boendena är färdigställda saknas. Ett av projekten befinner sig i förstudie stadie och det andra i inriktningsskede.

I Älvsjö planeras just nu ett boendeprojekt, en gruppboende LSS. Projektet är i ett inriktningsskede och kan tidigast stå klart 2023.

I Hägersten-Liljeholmen pågår fyra projekt med sammanlagt 32 lägenheter. År 2021 beräknas två gruppboendestäder med vardera 6 lägenheter bli klara. Bostäderna tillhör kategori C, med normal tillgänglighetsanpassning. Till år 2023 planeras en gruppboende i kategori C med 6 lägenheter och en serviceboende med 14 lägenheter.

Uppskattat behov av boenden år 2030

Utifrån vad som är känt idag har beställarenheterna i regionen uppskattat att det kommer att behövas ytterligare 191 platser på särskilt boende för att kunna möta behovet 2030. Uppskattningen baseras främst på antalet kända barn, ungdomar och unga vuxna som i framtiden troligen är i behov av bostad och räknar inte med oförutsägbara förändringar som in- och utflyttningar i regionen. Fördelat på de olika kategorierna av boenden ser det uppskattade behovet ut så här:

kategori A, 19 platser

kategori B, 28 platser

kategori C, 61 platser

kategori D, 69 platser

Kategori E, 14 platser

Enligt SWECOS prognos över behovet av bostäder med särskild service 2020-2029 så kommer behovet inom funktionshinderområdet i region västra söderort att öka från 348 till 460 lägenheter. Inom området socialpsykiatri är prognosen en fördubbling av behovet under planperioden, från ca 30 till 60 personer.

Slutsatser summering

Enligt SWECOS prognos kommer behovet av särskilt boende inom funktionshinder- och socialpsykiatriområdet sammanlagt att öka med 142 platser. Enligt stadsdelsförvaltningarnas egna uppskattningar kommer behovet att öka med 191 platser. SWECO har beräknat behovet av platser inom socialpsykiatrin högre än förvaltningarna själva har gjort.

Det finns väldigt få boenden i staden inom kategori A och B. I regionen finns i nuläget heller inga direkta planer på att bygga sådana. Till 2030 uppskattar förvaltningarna i regionen ett behov av ytterligare 28 platser i kategori B och 19 platser i kategori A.

Förvaltningarna i regionen ser ett behov av att planera för fler olika boendeformer såsom stödboenden, profilboenden och träningslägenheter.

När det gäller boende för yngre personer med psykiatrisk problematik möter varken regionen eller staden i stort behovet. Det behöver byggas fler gruppboenden i staden för yngre personer med psykiatrisk problematik och utförarna behöver bredda sina kunskaper om psykiatriska diagnoser för att kunna möta behovet hos en yngre generation.

Det kan bli problem med personalförsörjningen till gruppboendestäder enligt LSS. Detta gäller särskilt om man startar för många gruppboenden samtidigt. Det finns en farhåga för stora rekryteringsproblem i framtiden och det är viktigt att på olika sätt arbeta för att motverka det.