

Handläggare
Gunilla Olsson
Telefon: 0850823678

Till
Hägersten-Liljeholmens stadsdelsnämnd
2020-03-12

Boendeplan för särskilt boende för personer med funktionsnedsättning enligt LSS och SoL 2020-2030 i västra söderort

Underlag till den stadsövergripande boendeplaneringen

Förslag till beslut

Hägersten-Liljeholmens stadsdelsnämnd godkänner underlaget till den stadsövergripande boendeplanen från region västra söderort.

Sammanfattning

Målen med den stadsövergripande boendeplanen är att tillgodose behoven av bostäder med särskild service samt att minska antal icke verkställda beslut och antal placeringar utanför valfrihetssystemet avseende dessa bostäder. Med hjälp av en stadsövergripande boendeplan kan Stockholms stad öka möjligheterna att bättre planera och tillgodose alla brukares behov och önskemål vad gäller bostäder med särskild service inom valfrihetssystemet.

Underlagen till den stadsövergripande boendeplanen lämnas av de fyra regionerna västerort, innerstaden, östra söderort och västra söderort. Hägersten-Liljeholmen tillsammans med Älvsjö och Skärholmen utgör västra söderort.

Bakgrund

Med hjälp av en stadsövergripande boendeplan kan Stockholms stad öka möjligheterna att bättre planera och tillgodose alla brukares behov och önskemål vad gäller bostäder med särskild service inom valfrihetssystemet. Möjligheten att skapa variation i utbudet av bostäder, planera för utbyggnad av särskilda profilbostäder och tillsäkra den geografiska placeringen av bostäder över hela staden ökar.

Målen med den stadsövergripande boendeplanen är att tillgodose behoven av bostäder med särskild service samt att minska antal icke verkställda beslut och antal placeringar utanför valfrihetssystemet avseende dessa bostäder.

Stadsövergripande boendeplan

I Stadens budget framgår att socialförvaltningen ska samordna arbetet med boendeplanen för bostäder för personer med funktionsnedsättning och bearbeta stadsdelsnämndernas/regionernas förslag samt föreslå beslut om åtgärder utifrån en sammanvägd övergripande bedömning av behov och framtida trender.

Boendeplan 2019-2023

Den 21 april 2019 antog socialnämnden Boendeplan 2019-2023, Bostad med särskild service Dnr 3.1.1-174/2019. Av ärendet framgår bland annat:

Alla regioner har pågående projekt och bygger nya grupp- och servicebostäder. Fram till 2023 kommer 408 lägenheter att ha tillkommit.

Enligt Swecos prognos kommer behovet av bostäder med särskild service att öka med i genomsnitt 90 personer per år under planeringsperioden. Även regionerna uppskattar ett stigande behov av bostäder med särskild service och bedömer att det kommer att saknas 645 lägenheter utöver befintliga lägenheter och pågående projekt under planeringsperioden till och med 2023.

Som det ser ut idag behöver regionerna köpa platser utanför Lagen om valfrihet (LOV) i länet och i landet för 431 Stockholmare som har behov av bostad med särskild service.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för social omsorg i samarbete med Älvsjö- och Skärholmens stadsdelsförvaltningar.

Ärendet

I boendeplanen beskrivs den befintliga verksamheten i regionen med en sammanställning av hur många som nu har en plats på bostad med särskild service enligt LSS eller SoL. I boendeplanen redovisas också det bedömda framtida behovet av boende till och med 2030, pågående projekt och antal placeringar utanför LOV. Detta redovisas utifrån målgrupper och kategorier av bostäder.

Olika målgrupper har olika behov av bostadens fysiska utformning och för att skapa rimliga planeringsförutsättningar har en förenkling eller sammanslagning av olika typer av boenden gjorts. Detta avser endast boendenas fysiska utformning och inte verksamhetens inriktning. I boendeplanen grupperas olika typer av boenden i nedanstående fem kategorier:

- A – Gruppbostad, LSS, som är ytkrävande
- B – Gruppbostad, LSS, som bör vara friliggande
- C – Gruppbostad, LSS, normal tillgänglighetsanpassning
- D – Servicebostad, LSS eller SoL, normal tillgänglighetsanpassning
- E – Gruppbostad, SoL

Jämställdhetsanalys

Förvaltningen gör bedömningen att ärendet i sig är könsneutralt. De bostäder som planeras under de närmaste åren utformas för personer i behov av denna typ av insats oavsett kön. Insatsen bostad med särskild service ansöker den enskilde om själv. Utredning och bedömning görs utifrån varje enskild individs behov oavsett kön.

Gunilla Davidsson
stadsdelsdirektör

Toni Mellblom
avdelningschef

Bilagor

1. Boendeplan LSS västra söderort 2020
2. Boendeplan LSS västra söderort 2020
3. Vägledning för boendeplan 2020

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Gunilla Davidsson, stadsdelsdirektör	2020-02-26
Toni Mellblom, avdelningschef	2020-02-25