

Handläggare
Johanna Granevikanevik
Telefon: 0850805209

Till
Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd
2019-10-17

Fortsatt stängning av ett våningsplan på Hässelgårdens vård- och omsorgsboende

Förslag till beslut

1. Stadsdelsnämnden godkänner förvaltningens förslag att plan 4 på Hässelgårdens vård- och omsorgsboende fortsätter att hållas stängt till och med 31 januari 2021.
2. Omedelbar justering.

Sammanfattning

Hässelgårdens vård- och omsorgsboende är ett boende för äldre med demenssjukdom. Boendet drivs på entreprenad av Norlandia Care AB till och med 31 januari 2021. I mars 2017 ansökte Norlandia Care till förvaltningen om att få stänga ett av våningsplanen på grund av att verksamheten hade många tomma lägenheter. Med anledning av Norlandia Cares uppgifter om fortsatt låg efterfrågan och att stadens äldreboendeplan visar att behovet av platser i vård- och omsorgsboende minskar föreslår förvaltningen att våningsplan 4 på Hässelgårdens vård- och omsorgsboende fortsätter att hållas stängt till och med avtalets utgång den 31 januari 2021.

Bakgrund

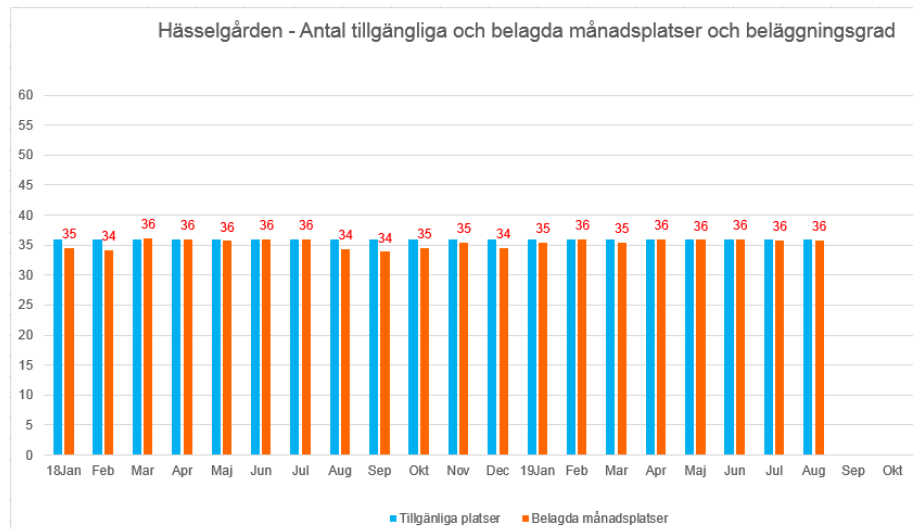
Hässelgårdens vård- och omsorgsboende för äldre med demenssjukdom ligger på Ormängsgatan 10 i Hässelby gård och har 45 lägenheter fördelat på fem våningsplan. På varje våningsplan finns nio lägenheter och gemensamhetsutrymmen.

Under 2011 upphandlades driften av Hässelgårdens vård- och omsorgsboende genom centralupphandling. Företaget Norlandia Care AB driver i dag verksamheten på uppdrag av stadsdelsnämnden. Avtalet har förlängts två gånger och löper till den 31 januari 2021. Efter det kan avtalet inte förlängas ytterligare.

Hässelby-Vällingby stadsdelsförvaltning
Avdelningen för äldreomsorg

Hässelby torg 20-22
Box 3424
16564 Hässelby
Växel 08-50804000
Fax 08-508 04 099
hasselby-vallingby@stockholm.se
stockholm.se

Sedan september 2017 finns 36 platser på Hässelgården. Belägningsgraden har varierat mellan 83 och 100 procent sedan dess. Under 2019 har belägningsgraden varit stabil mellan 98 och 100 procent.



Diagrammet visar antal tillgängliga platser (vänster stapel) och antal belagda platser (höger stapel) från januari-18 till augusti-19.

Ärendets beredning

Det här tjänsteutlåtandet har utarbetats inom avdelningen för äldreomsorg.

Ärendet

Norlandia Care AB ansökte under 2017 till förvaltningen om att få stänga ett av fem våningsplan på Hässelgårdens vård- och omsorgsboende. I avtalet mellan stadsdelsförvaltningen och entreprenören står att om entreprenören har tomma platser som uppgår till 20 procent eller mer så kan en avgränsad del av boendet stängas, exempelvis ett våningsplan. Mellan den förvaltande stadsdelsnämnden och entreprenören kan med anledning av tomma platser också träffas annan överenskommelse angående exempelvis annat nyttjande av lokalen.

Nämnden tog i augusti 2018 beslut om en fortsatt tillfällig stängning av våningsplan 4 under ett år.

Synpunkter och förslag

Avstämning med Norlandia Care visar att antal platser i dagsläget är tillräckliga. Vidare visar stadens äldreboendeplan att behovet av platser i vård- och omsorgsboende minskar de närmaste åren. Utifrån detta föreslår förvaltningen att plan 4 på Hässelgården fortsätter att vara stängt till och med avtalets utgång den 31 januari 2021.

Samtidigt undersöker förvaltningen möjligheten för att bedriva annat nyttjande av lokalen.

Denise Melin
Stadsdelsdirektör

Eva Frykler
Avdelningschef

Hässelby-Vällingby stadsdelsförvaltning
Avdelningen för äldreomsorg

Hässelby torg 20-22
Box 3424
16564 Hässelby
Växel 08-50804000
Fax 08-508 04 099
hasselby-vallingby@stockholm.se
stockholm.se

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Denise Melin, Stadsdelsdirektör	2019-09-30
Eva Frykler, Avdelningschef	2019-09-30