

Handläggare
Louice Persson
Telefon: 08-50827602

Till
Idrottsnämnden
Stadsbyggnadskontoret

Förslag till detaljplan för Bygeln 5 i stadsdelen Rågsved, Enskede-Årsta-Vantör

Granskningsvar på remiss S-Dp 2023-01867

Ärendet

Idrottsförvaltningen har mottagit rubricerat detaljplaneförslag för fastigheten Bygeln 5 i stadsdelen Rågsved, Enskede-Årsta-Vantör. Planförslaget möjliggör ett utökat serviceutbud i söderort genom att planlägga för centrumändamål och ombyggnation av befintliga byggnader i Rågsved centrum. Planen syftar också till att bekräfta gällande bostads- och centrumändamål. Planen ska bidra till att vända baksidor till framsida, stärka kopplingar och kan bidra till ökad trygghet i Rågsved centrum. Bebyggelsen avses bland annat innehålla ett nytt förvaltningskontor med cirka 400-500 arbetsplatser. Fler seniorbostäder föreslås tillkomma inom befintlig bebyggelse.

Ärendets beredning

Planeringsenheten på idrottsförvaltningen har berett ärendet och remisstiden pågår mellan 2023-09-19 och 2023-10-16. Förutom idrottsförvaltningen har bland annat stadens förvaltningar, myndigheter samt berörda sakägare och intressenter fått planförslaget på remiss.

Förvaltningens synpunkter

Bullerutredning tillhörande planhandlingarna beskriver nyttjandet av Rågsveds bollplan. Tiderna som anges stämmer, idrottsförvaltningen vill dock poängtera att tiderna för bokningar kan ändras med tiden.

Bullerutredningen antyder att besöksantalet är lägre/begränsat med hänsyn till att bollplanen saknar egen parkering.

Idrottsförvaltningen delar inte denna bedömning med hänsyn till att bollplanen ligger bra i förhållande till kollektivtrafik och stråk för cykel och gång. Bollplaner har till stor del ett lokalt upptagningsområde vilket innebär att många besökare tar sig till bollplanen utan bil, i synnerhet barn och unga som bor i området. Förvaltningen vill tillägga att det finns läktare intill bollplanen vilket gör att publikkapacitet finns.

Idrottsförvaltningen ser behov av att planhandlingarna, inklusive utredningar, innehåller korrekta beskrivningar gällande Rågsveds bollplan. I övrigt har idrottsförvaltningen inget att erinra mot planförslaget.

Marina Högländ
Idrottsdirektör

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Marina Högland, Idrottsdirektör	2023-10-11