

Angående förslag på nytt arrendeavtal för Spånga Tennis- och Bordtennisklubb (Spånga TBK)

Ärende

Fastighetskontoret i Stockholms Stad föreslår att det årliga arrendet för Spånga TBK höjs från 5 000 kr till 300 000 kr – 500 000kr (beroende på yta).

Bakgrund

Spånga TBK bildades 1987 och hallen stod klar 1989 på Kronofogdevägen i centrala Spånga och sedan dess har det bedrivits en breddinriktad tennis- och bordtennisverksamhet för alla åldrar. Klubben arrenderar marken av Stockholms Stad, men äger själva byggnaden och står därför för alla reparationer och allt underhåll. Nivån på arrendet har varit i linje med grannkommuner, dvs subventionerat med syftet att främja idrottande generellt, men även att få barn och ungdomar in i idrottsrörelsen. De grannkommuner vi syftar på är Järfälla, Sundbyberg och Solna.

Verksamheten

Idag bedriver Spånga TBK följande verksamhetsgrenar:

- Lektennis för de allra minsta barnen
- Minitennis för barn upp till 6 - 7 år
- Tennisskola/bordtennisskola för barn och ungdomar upp till 20 år
- Vuxentennisskola/Senior pingis från 20 år och uppåt
- Veckoabonnemang
- Försäljning av strötider
- Tävlingar höst och vår
- Läger på höstlov, jullov, sportlov, påsklov och sommarlov

Särskilda aktiviteter i Järvaområdet

Gratis Drop-in bordtennis för barn & ungdomar:

- o I hallen på fredagar mellan kl 15-19
- o Spånga By tisdagar kl 16-19
- o Husbyhallen onsdagar kl 17 – 20
- o Tenstadagarna
- o Järvadagarna
- o Hässelby Gårds-dagarna

Vi har idag ca 600 träningsstillfällen per vecka på våra tre tennisbanor och sex bordtennisbord, vilket också är maximalt utnyttjande. För att öka intäkterna i klubben är enda sättet att höja avgifterna.

Banorna nyttjas i stort sett alla dagar veckan från kl 7 - 22. Intresset för tennis och bordtennis är stort!

Ekonomi

Klubbens ekonomi är ansträngd, mycket beroende på höga räntekostnader och elpriser de senaste åren. Detta har hittills kunnat kompenseras med höjda avgifter för tennis- och bordtennisskola, men avgifterna ligger nu i linje med eller något över tennis- och bordtennisklubbar i grannkommunerna.

Närheten till Järvaområdet och samhällsansvar

Verksamheten i Spånga TBK kännetecknas av stor bredd och mångfald när det gäller ålder, kön och etnicitet. I och med klubbens närhet till Järvaområdet ser vi enorma möjligheter att utveckla detta genom att inkludera personer med små ekonomiska marginaler från socialt utsatta områden att vara med i vår verksamhet. Vi har redan idag flertalet barn och ungdomar som lever under dessa förhållanden. Likväl har klubben många medlemmar från andra, mer välbeställda närområden. Att få dessa grupper samman inom idrotten bidrar till att stärka samhället.

Klubben har idag ett omfattande program för nyrekrytering i Järvaområdet och Hässelby Gård. Detta består i aktiviteter på plats i lokala idrottsanläggningar, eller på gator och torg där klubbens tränare låter barn, ungdomar eller andra passerande prova att spela tennis och bordtennis. Detta genomförs löpande under året, vid alla skollov och även vid andra större aktiviteter, såsom Järvadagarna, Tenstadagarna, Spånga marknad, Hässelby Gårds-dagarna som nämnts tidigare m.m.

På årets sportlov kom cirka 70 ungdomar till Husbyhallen för att spela bordtennis, vilket Spånga TBK var med och arrangerade.

Som en del i klubbens arbete med mångfald och inkludering har vi sedan länge ett samarbete med Fridagruppen, som avser personer som står långt från arbetsmarknaden, men ändå fyller viktiga uppgifter i klubben såsom städning, bakning m.m.

Farhågor med arrendehöjning

Klubben har under de senaste åren varit tvungna att höja avgifterna för tennis- och bordtennisskola för att kunna klara höjda den ökade kostnadsmassan för el, räntor m.m. En arrendehöjning, som nu föreslås, skulle kräva ytterligare avgiftshöjningar som riskerar följande:

- Svårare med nyrekrytering av barn och ungdomar från Järvaområdet.
- Barn och ungdomar från familjer med små marginaler i ekonomi, som idag är medlemmar, måste sluta

Nödvändiga investeringar som högst troligt måste skjutas på framtiden:

- Tillgänglighetsanpassning av hallen generellt. Idag är det inte möjligt för rullstolsburna att nyttja lokalen.
- Ny energilösning i form av solpaneler, fjärrvärme eller bergvärme

Det höjda arrendet innebär att endast familjer med en god ekonomi kan erbjuda sina barn att delta i tennis- och bordtennisskola, vilket vi tycker är olyckligt och inte i linje med den svenska modellen med idrottsrörelsen som en stark och sund enande faktor i samhällsbygget.

Utveckla verksamheten

I och med nybyggandet av bostäder i Spånga ser vi framför oss en stor inflyttning de kommande åren. Efterfrågan på tennis och bordtennis är hög och som vi nämnt tidigare har Spånga TBK nått sitt kapacitetstak. Vår bedömning är att ytterligare två eller tre banor utan problem skulle kunna byggas intill befintlig hall för att möta efterfrågan. Vi har meddelats att Stockholms Stad tagit bort möjlighet till kommunalt borgensåtagande för att finansiera en sådan utbyggnad. Detta leder till att det i stort sett är omöjligt för ideella idrottsföreningar, som Spånga TBK, att utveckla sin verksamhet om det inte finns mycket förmögna medlemmar som kan stå för finansieringen. Detta är mycket olyckligt och hämmande för idrottsrörelsen i Stockholm generellt och för Spånga TBK specifik.