

72

STOCKHOLMS STAD Kommunstyrelsen Registraturet	
Ink.	2016-06-08
Dnr:	106-984/2016
Till:	RII

Bilaga 2



Motion

## Om stadens projekt med modulhus

Under 2016 kommer nästan 3000 personer som varit på flykt att anvisas till Stockholm. Stockholm ska ta sitt ansvar. Vårt mottagande ska syfta till att ge människor de bästa förutsättningarna för att snabbt komma in i samhället. Det ska ge möjligheterna att bygga breda nätverk som kan ge jobb och det ska ge vardagliga plattformar att lära sig ett nytt språk.

I samband med Stockholms mottagande uppför staden modulbostäder på tidsbegränsade bygglov. Bostäderna ska ge tak över huvudet för människor som flytt och nu väntar på asylboende. Bostäderna ska uppföras under en begränsad tid för att sedan plockas ned, under förutsättning att det då har byggts tillräckligt många permanenta bostäder. Liberalerna föreslår att det i dessa modulbostäder i framtiden ska inhysas studenter, genom att en del av dem upplåts som studentbostäder, för att ge en plattform för integration och ett välbehövligt tillskott i byggandet av studentbostäder. Studenter efterfrågar också tillfälliga bostäder och studietiden är begränsad. Därför är modulbostäderna passande även för studenter.

Studenterna bidrar till att skapa en plattform och en kanal in i samhället för människor som har få eller inga kopplingar med sitt nya land. Det handlar om tillfällen att lära sig ett nytt språk eller att träffa nya vänner som kan hjälpa till med allt mellan att flytta in eller förklara hur man söker en utbildning.

När Stockholm tar sitt ansvar för flyktingmottagandet måste vi också ta ansvar för integrationen. Vägen in på arbetsmarknaden går allt oftare genom sociala kontakter. Att tidigt få kontakt med personer från det etablerade samhället är betydelsefullt. Liberalerna har därför tidigare föreslagit att tillkommande modulbostäder i någon utsträckning placeras i innerstaden. På samma grunder är det betydelsefullt att modulbostäderna också görs tillgängliga för studenter.

Bostadsbristen för studenter är dessutom skriande. Det kan ta flera år för studenter att hitta en bostad. För studentrum tar det i genomsnitt två år och för lägenheter fyra, enligt Stockholm studentkårers centralorganisation (SSCO). För vissa studenter hinner till och med studietiden ta slut innan man tagit sig tillräckligt långt fram i kön. Samtidigt misslyckades exploateringskontoret med sitt mål om påbörjade studentbostäder under 2015. Det är tydligt att staden behöver bygga fler bostäder för studenter även på kort sikt.

Modulbostäder på tidsbegränsade bygglov är en akutlösning skapad av bostadsbrist och ett krångligt byggregelverk, ett regelverk som Liberalerna vill lätta upp. För att dessa modulbostäder, under den tid de behövs, ska bli en så bra lösning som möjligt måste de utformas så att de inte blir isolerade från det omgivande samhället. Genom att blanda upp så att studenter i behov av lägenhet för en kortare studietid kan vi möjliggöra för fler möten och större kontaktytor mellan människor.

Att inhysa studenter i modulbostäderna innebär att fler modulbostäder kommer att behöva uppföras. Hittills har staden projekterat för 1700 modulbostäder på tillfälliga bygglov och

räknar med att behöva uppföra ytterligare ca 1300 modulbostäder. Liberalerna föreslår att 20 procent av tillkommande lägenheter bör inhysa studenter för att ta ansvar för integrationen av Stockholms flyktingar.


Med 20 procent av modulbostäderna öronmärkta för studenter i den framtida planeringen kan det behövas ytterligare en plats för modulbostäder. Av det totala antalet modulbostäder (ca 3000) som kommer att behöva upphandlas utgör tillskottet en mindre del – ca 260 tillfälliga modulbostäder utspridda runt om i staden.

**Med anledning av detta föreslår Liberalerna att:**

1. Framtida modulbostäder planeras med bostäder också för studenter.



Lotta Edholm (L)



Jan Jönsson (L)