

## Utlåtande Rotel I (Dnr KS 2019/562)

### **Bolagsordningar för SKH Slakthusområdet 1–13 Fastighets AB**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

1. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 1 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9616, enligt bilaga 1 till utlåtandet, godkänns.
2. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 2 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9624, enligt bilaga 2 till utlåtandet, godkänns.
3. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 3 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9632, enligt bilaga 3 till utlåtandet, godkänns.
4. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 4 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9640, enligt bilaga 4 till utlåtandet, godkänns.
5. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 5 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9657, enligt bilaga 5 till utlåtandet, godkänns.
6. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 6 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9665, enligt bilaga 6 till utlåtandet, godkänns.
7. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 7 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9673, enligt bilaga 7 till utlåtandet, godkänns.
8. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 8 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9798, enligt bilaga 8 till utlåtandet, godkänns.
9. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 9 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9780, enligt bilaga 9 till utlåtandet, godkänns.
10. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 10 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9814, enligt bilaga 10 till utlåtandet, godkänns.
11. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 11 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9806, enligt bilaga 11 till utlåtandet, godkänns.
12. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 12 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9830, enligt bilaga 12 till utlåtandet, godkänns.

13. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 13 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9822, enligt bilaga 13 till utlåtandet, godkänns.
---

**Föredragande borgarrådet Anna König Jerlmyr** anför följande.

#### Ärendet

I samband med ärendet Uppföljning av budget – tertialrapport 2 per den 31 augusti med helårsprognos för 2018, dnr KS 2018/1049, beslutade kommunfullmäktige att kommunstyrelsen skulle förvärva erforderligt antal lagerbolag, inför en eventuell kommande tomträttsupplåtelse eller överlåtelse av fastigheter från fastighetsnämnden och exploateringsnämnden.

Kommunstyrelsen har som en följd av detta beslut förvärvat tretton vilande bolag enligt lista nedan:

- SKH Slakthusområdet 1 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9616
- SKH Slakthusområdet 2 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9624
- SKH Slakthusområdet 3 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9632
- SKH Slakthusområdet 4 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9640
- SKH Slakthusområdet 5 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9657
- SKH Slakthusområdet 6 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9665
- SKH Slakthusområdet 7 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9673
- SKH Slakthusområdet 8 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9798
- SKH Slakthusområdet 9 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9780
- SKH Slakthusområdet 10 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9814
- SKH Slakthusområdet 11 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9806
- SKH Slakthusområdet 12 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9830
- SKH Slakthusområdet 13 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9822

#### Beredning

Ärendet har beretts av stadsledningskontoret.

*Stadsledningskontoret* föreslår att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige godkänner bolagsordningarna för SKH Slakthusområdet 1–13 Fastighets AB.

### Mina synpunkter

Jag delar stadsledningskontorets bedömning och föreslår att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna bolagsordningarna för SKH Slakthusområdet 1–13 Fastighets AB.

### Bilagor

1. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 1 Fastighets AB, org.nummer 559184-9616
2. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 2 Fastighets AB, org.nummer 559184-9624
3. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 3 Fastighets AB, org.nummer 559184-9632
4. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 4 Fastighets AB, org.nummer 559184-9640
5. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 5 Fastighets AB, org.nummer 559184-9657
6. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 6 Fastighets AB, org.nummer 559184-9665
7. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 7 Fastighets AB, org.nummer 559184-9673
8. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 8 Fastighets AB, org.nummer 559184-9798
9. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 9 Fastighets AB, org.nummer 559184-9780
10. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 10 Fastighets AB, org.nummer 559184-9814
11. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 11 Fastighets AB, org.nummer 559184-9806
12. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 12 Fastighets AB, org.nummer 559184-9830
13. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 13 Fastighets AB, org.nummer 559184-9822

**Borgarrådsberedningen** tillstyrker föredragande borgarrådets förslag.

**Kommunstyrelsen** föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

1. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 1 Fastighets AB,  
org.nummer: 559184-9616, enligt bilaga 1 till utlåtandet, godkänns.
2. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 2 Fastighets AB,  
org.nummer: 559184-9624, enligt bilaga 2 till utlåtandet, godkänns.
3. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 3 Fastighets AB,  
org.nummer: 559184-9632, enligt bilaga 3 till utlåtandet, godkänns.
4. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 4 Fastighets AB,  
org.nummer: 559184-9640, enligt bilaga 4 till utlåtandet, godkänns.
5. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 5 Fastighets AB,  
org.nummer: 559184-9657, enligt bilaga 5 till utlåtandet, godkänns.
6. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 6 Fastighets AB,  
org.nummer: 559184-9665, enligt bilaga 6 till utlåtandet, godkänns.
7. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 7 Fastighets AB,  
org.nummer: 559184-9673, enligt bilaga 7 till utlåtandet, godkänns.
8. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 8 Fastighets AB,  
org.nummer: 559184-9798, enligt bilaga 8 till utlåtandet, godkänns.
9. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 9 Fastighets AB,  
org.nummer: 559184-9780, enligt bilaga 9 till utlåtandet, godkänns.
10. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 10 Fastighets AB,  
org.nummer: 559184-9814, enligt bilaga 10 till utlåtandet, godkänns.
11. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 11 Fastighets AB,  
org.nummer: 559184-9806, enligt bilaga 11 till utlåtandet, godkänns.
12. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 12 Fastighets AB,  
org.nummer: 559184-9830, enligt bilaga 12 till utlåtandet, godkänns.
13. Bolagsordning för SKH Slakthusområdet 13 Fastighets AB,  
org.nummer: 559184-9822, enligt bilaga 13 till utlåtandet, godkänns.

Stockholm den 24 april 2019

På kommunstyrelsens vägnar:  
ANNA KÖNIG JERLMYR

*Mats Larsson*

## Ärendet

I samband med ärendet Uppföljning av budget – tertialrapport 2 per den 31 augusti med helårsprognos för 2018, dnr KS 2018/1049, beslutade kommunfullmäktige att kommunstyrelsen skulle förvärva erforderligt antal lagerbolag, inför en eventuellt kommande tomträttsupplåtelse eller överlåtelse av fastigheter från fastighetsnämnden och exploateringsnämnden.

Kommunstyrelsen har som en följd av detta beslut förvärvat tretton vilande bolag enligt lista nedan:

- SKH Slakthusområdet 1 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9616
- SKH Slakthusområdet 2 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9624
- SKH Slakthusområdet 3 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9632
- SKH Slakthusområdet 4 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9640
- SKH Slakthusområdet 5 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9657
- SKH Slakthusområdet 6 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9665
- SKH Slakthusområdet 7 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9673
- SKH Slakthusområdet 8 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9798
- SKH Slakthusområdet 9 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9780
- SKH Slakthusområdet 10 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9814
- SKH Slakthusområdet 11 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9806
- SKH Slakthusområdet 12 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9830
- SKH Slakthusområdet 13 Fastighets AB, org.nummer: 559184-9822

## Beredning

Ärendet har beretts av stadsledningskontoret.

## Stadsledningskontoret

**Stadsledningskontorets** tjänsteutlåtande daterat den 3 april 2019 har i huvudsak följande lydelse.

Enligt kommunallagen 10 kap 3 § ska kommunfullmäktige bland annat fastställa det kommunala ändamålet med verksamheten i bolagsordningen samt se till att det anges i bolagsordningen att fullmäktige får ta ställning till sådana beslut i verksamheten som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt. Vidare har Stockholms stad, tillsammans med Stockholms Stadshus AB, tagit fram en standardbolagsordning, dnr 023-72/2013, för stadens aktiebolag som följer kommunallagen. De i ärendet

föreslagna bolagsordningarna baseras på denna standardbolagsordning.  
Stadsledningskontoret föreslår därför att kommunstyrelsen föreslår att  
kommunfullmäktige godkänner bolagsordningarna för SKH Slakthusområdet 1-13  
Fastighets AB.