

**Svar på Interpellation av Jan Valeskog (S) till
stadsbyggnadsborgarrådet Joakim Larsson (M)
om varför de grönbå stoppar och "fridlyser"
byggande av hyresrätter i stadsdelen Bromma**
Dnr KS 2021/816

Borgarrådet Jan Valeskog (S) har i en interpellation ställt följande frågor.

1. Vad beror denna fridlysning av stadsdelen Bromma från byggande av hyresbostäder på?
2. Beror fridlysningen från bostadsbyggande på att välbeställda i området är mycket aktiva och duktiga på att skriva och särskilt skickliga på att skrämman borgerliga bostadspolitiker?
3. Beror fridlysningen på att borgerliga lokala politiker tillsammans med vissa kritiska invånare i stadsdelen är rädda för att få nya grannar?
4. Beror fridlysningen på att många av de grönbåas mer inflytelserika politiker har hela sin förankring i stadsdelen, vågar inte annat och dessutom som sin främsta politiska vision har att skydda Bromma från all förändring och stadsutveckling?

Som svar anför jag följande.

Det är riktigt som interpellanten påpekar att det aktuella planarbetet i Bromma avbröts. Syftet med planförslaget var att pröva en förtätning på tre platser i södra Bromma. Stadsutveckling innebär ofta svåra avvägningar mellan enskilda och allmänna intressen och det åligger stadsbyggnadsnämnden att göra dessa avvägningar i varje enskilt fall.

De platser som i ärendet föreslogs för ny bebyggelse ligger i områden som utpekats som trädgårdsstäder. Den övergripande strategin för varsam utveckling småhus- och villaområden antogs på stadsbyggnadsnämndens sammanträde i juni.

Syftet med strategin är att förhindra ovarsam exploatering inom våra villa- och småhusområden samt visa på hur en utveckling kan ske på ett varsamt sätt. Stadsbyggnadsnämnden har en betydelsefull

roll i att tillse att stadsutvecklingen sker på ett önskvärt sätt. I den ingår att avbryta projekt där det av olika anledningar inte är lämpligt att fortsätta med liggande förslag. Det är inget konstigt eller ovanligt och innebär inte på något sätt en "fridlysning" vilket interpellanten påstår.

En hög byggtakt är nödvändig för Stockholms fortsatta utveckling och för att nå de högt uppsatta bostadsmålen som bland annat är en konsekvens av utbyggnaden av tunnelbanan och stadens åtaganden i Stockholmsöverenskommelsen och Sverigeförhandlingen. Det innebär att befintliga bostadsområden behöver tåla viss förtätning, särskilt i kollektivtrafiknära områden. Den grönbå majoriteten framhåller vikten av att förtätning i staden sker varsamt och med hänsyn till varje områdes unika karaktär. Det innefattar även de områden i västra söderort interpellanten nämner.

Vad gäller planärendet i Bromma gjorde vi en annan bedömning och ansåg inte att dessa förslag var förenliga med villa- och småhusstrategin.

Att bostadspolitikerna skiftar beroende på majoritet är naturligt. Det spelar roll vem som styr i staden och vi har olika idéer för hur utvecklingen ska se ut i stadens olika områden. Detta betyder inte, som interpellanten insinuerar, att den grönbå majoriteten i stadsbyggnadsnämnden fattar sina beslut på tveksamma grunder.

Stockholm den

Joakim Larsson