

## Utlåtande Rotel I (Dnr KS 2019/1461)

### Utveckla Kista busstorg

Motion av Emilia Bjuggren och Jan Valeskog (båda S)

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.  
Motionen anses besvarad med hänvisning till vad som sägs i utlåtandet.

**Föredragande borgarrådet Anna König Jerlmyr** anför följande.

#### Ärendet

I en motion till kommunfullmäktige av Emilia Bjuggren och Jan Valeskog (båda S) framförs att det sedan många år har varit ett stort missnöje avseende situationen kring Kista busstorg. Motionärerna menar att platsens utformning har varit och är fortsatt ogästvänlig och känns mycket otrygg samt att platsen präglas av betong och mörker. Det är en otrevlig miljö, helt utan växtlighet, där många människor tvingas stå vid olika årstider och olika tider på dygnet. Det finns inte heller någon verksamhet vid torget som skulle kunna locka kunder, varför platsen är helt öde förutom dem som måste stå där i väntan på sin buss. Motionärerna lyfter även att trafiksituationen runt torget är mycket rörig med en blandning av många bussar, taxibilar, personbilar och gående. Utifrån detta anser motionärerna att alla inblandade, både interna och externa aktörer, måste ta sitt ansvar och samlas för en plan för hur busstorget ska bli en plats som välkomnar besökare till Kista. Motionärerna föreslår därför att kommunfullmäktige beslutar följande:

- Att staden tillsätter en arbetsgrupp med representanter från bland andra trafikkontoret, exploateringskontoret, stadsbyggnadskontoret och Rinkeby-Kista stadsdelsförvaltning för utvecklingen av området kring Kista busstorg.
- Att staden bjuder in bland andra boende, SL, fastighetsägare, näringsidkare, arbetsgivare och Region Stockholm till ett gemensamt arbete för att utveckla området kring Kista busstorg.

- Att staden utifrån ovanstående utarbetar en genomförandeplan som kan påbörjas senast under 2020.

## Beredning

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret, exploateringsnämnden, trafiknämnden, stadsbyggnadsnämnden, Rinkeby-Kista stadsdelsnämnd, Stockholms Stadshus AB, Kista Science City och Region Stockholm, Kista Science City och Region Stockholm har inte inkommit med svar.

*Stadsledningskontoret* konstaterar att det redan pågår projekt som bland annat arbetar med Kista busstorg och ser inte behovet av ytterligare uppdrag. *Exploateringsnämnden* delar motionens beskrivning av att Kista busstorg är en otrygg plats som kräver förbättringsåtgärder. Utvecklingen av Kista Galleria är ett sätt att bidra till ökad trygghet som kan ge Kista busstorg ett lyft men det behövs sannolikt åtgärder på kort sikt där Exploateringskontoret genom arbetet med Fokus Kista-Järva kan vara med och stötta det lokala utvecklingsarbetet och övriga berörda förvaltningars projekt.

*Trafiknämnden* avser att föra fram synpunkter kring det rådande avtalet till Region Stockholm med syfte att lyfta Kista Busstorg.

*Stadsbyggnadsnämnden* konstaterar att ett arbete pågår som har bäring på detta och nämnden bedömer inte att det skulle vara positivt att bryta ut Kista busstorg ur detta arbete i form av en särskild arbetsgrupp.

*Rinkeby-Kista stadsdelsnämnd* avser att under 2020 initiera försök med platssamverkan vid Kista busstorg för att få till en gemensam inriktning för platsen.

*Stockholms Stadshus AB* avstår från att svara på remissen.

## Mina synpunkter

Tryggheten är en av den grönbå majoritetens viktigaste prioriteringar och det genomsyrar stadens samtliga verksamheter. I samband med antagandet av stadens budget för 2020 avsattes särskilda medel för platssamverkan vilket stadsdelen Rinkeby-Kista nu aktivt arbetar med. Utöver detta pågår det också flera arbeten i stadsdelen i form av Samråd Järva som initierats av stadsdelen och Kista i Samverkan som initierats av Kista Science City. I dessa forum arbetas det bland annat med Kista busstorg som idag är en otrygg plats. I det fortsatta arbetet med att öka tryggheten i stadsdelen är det viktigt att ta ett helhetsgrepp i enlighet med det arbete som pågår nu. Således kan det konstateras i enlighet med Rinkeby-Kistas remissvar att förslaget delvis har realiserats genom den

beskrivna samverkan ovan och därför finns det inte ett behov av att starta ytterligare arbetsgrupper i enlighet med motionärernas förslag. I övrigt hänvisar jag till stadsledningskontorets tjänsteutlåtande.

## Bilagor

1. Reservationer m.m.
2. Motionen

**Borgarrådsberedningen** tillstyrker föredragande borgarrådets förslag.

**Reservation** anfördes av borgarrådet Kadir Kasirga (S) enligt följande.

Jag föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

- Att tillstyrka motionen.
- Att därutöver anföra följande.

Det är glädjande att stadsbyggnadsnämnden och exploateringsnämnden delar uppfattningen att Kista busstorgs miljö kräver förbättringsåtgärder för att kunna erbjuda en trygg, trivsamt och funktionell miljö som svarar upp till stadens ambitioner om en levande och attraktiv stadsmiljö i Kista. Vi håller med stadsbyggnadsnämnden om att det är nödvändigt att förbättringsåtgärder för Kista busstorg studeras inom en integrerad stadsutvecklingsprocess där man kan utreda synergieffekter och konsekvenser av olika förslag utifrån ett helhetsperspektiv och utifrån de olika intressena.

Exploateringsnämnden skriver i sitt remissvar, som vi beklagar inte finns med i ärendet, att de arbetar med att ta fram direktiv för arbetet med fokusområdet Kista-Järva. Syftet är att identifiera särskilt viktiga platser och aktiviteter där staden har stor rådighet att skapa förändring men också samverka med andra fastighetsägare och aktörer i stadsdelarna. Vi menar att Kista busstorg är en sådan särskilt viktig plats och precis som stadsbyggnadsnämnden skriver är det angeläget att göra något åt situationen på Kista busstorg.

Ett problem är dock att stadens rådighet över Kista busstorg är begränsad. Kanske är det därför situationen är så illa. För att få till en förändring krävs samarbete med andra aktörer. Det är bra att det finns en dialog med fastighetsägaren för Kista Galleria, vilket exploateringsnämnden lyfter fram, men det är inte tillräckligt. Region Stockholm och SL äger stora delar av busstorget och är därför avgörande för att kunna göra en omvandling av platsen. Staden måste därför bjuda in även dem, men också boende, fastighetsägare, näringsidkare, arbetsgivare och Region Stockholm till ett gemensamt arbete för att utveckla området kring Kista busstorg.

Vi beklagar att majoriteten är nöjda med dagens situation. De hänvisar till arbete som bedrivs med skötsel, städning och drift. Det är bra, men långt ifrån tillräckligt.

Kista busstorg måste pekas ut som en särskilt viktig plats inom fokusområdet Kista-Järva och integreras i den stadsutvecklingsprocessen. Att vara nöjd räcker inte. Staden måste utarbeta en genomförandeplan som kan påbörjas senast under 2020.

**Kommunstyrelsen** delar borgarrådsberedningens uppfattning och föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

Motionen anses besvarad med hänvisning till vad som sägs i utlåtandet.

Stockholm den 15 april 2020

På kommunstyrelsens vägnar:  
ANNA KÖNIG JERLMYR

*Mats Larsson*

**Reservation** anfördes av Jan Valeskog (S) enligt följande.

1. Att tillstyrka motionen.
2. Att därutöver anförda följande.

Det är glädjande att stadsbyggnadsnämnden och exploateringsnämnden delar uppfattningen att Kista busstorgs miljö kräver förbättringsåtgärder för att kunna erbjuda en trygg, trivsamt och funktionell miljö som svarar upp till stadens ambitioner om en levande och attraktiv stadsmiljö i Kista. Vi håller med stadsbyggnadsnämnden om att det är nödvändigt att förbättringsåtgärder för Kista busstorg studeras inom en integrerad stadsutvecklingsprocess där man kan utreda synergieffekter och konsekvenser av olika förslag utifrån ett helhetsperspektiv och utifrån de olika intressena.

Exploateringsnämnden skriver i sitt remissvar att de arbetar med att ta fram direktiv för arbetet med fokusområdet Kista-Järva. Syftet är att identifiera särskilt viktiga platser och aktiviteter där staden har stor rådighet att skapa förändring men också samverka med andra fastighetsägare och aktörer i stadsdelarna. Vi menar att Kista busstorg är en sådan särskilt viktig plats och precis som stadsbyggnadsnämnden skriver är det angeläget att göra något åt situationen på Kista busstorg.

Ett problem är dock att stadens rådighet över Kista busstorg är begränsad. Kanske är det därför situationen är så illa. För att få till en förändring krävs samarbete med andra aktörer. Det är bra att det finns en dialog med fastighetsägaren för Kista Galleria, vilket exploateringsnämnden lyfter fram, men det är inte tillräckligt. Region Stock-

holm och SL äger stora delar av busstorget och är därför avgörande för att kunna göra en omvandling av platsen. Staden måste därför bjuda in även dem, men också boende, fastighetsägare, näringsidkare, arbetsgivare och Region Stockholm till ett gemensamt arbete för att utveckla området kring Kista busstorg.

Vi beklagar att majoriteten är nöjda med dagens situation. De hänvisar till arbete som bedrivs med skötsel, städning och drift. Det är bra, men långt ifrån tillräckligt. Kista busstorg måste pekas ut som en särskilt viktig plats inom fokusområdet Kista-Järva och integreras i den stadsutvecklingsprocessen. Att vara nöjd räcker inte. Staden måste utarbeta en genomförandeplan som kan påbörjas senast under 2020.

## Remissammanställning

### Ärendet

I en motion till kommunfullmäktige av Emilia Bjuggren och Jan Valeskog (båda S) framförs att det sedan många år har varit ett stort missnöje avseende situationen kring Kista busstorg. Motionärerna menar att platsens utformning har varit och är fortsatt ogästvänlig och känns mycket otrygg samt att platsen präglas av betong och mörker. Det är en otrevlig miljö, helt utan växtlighet, där många människor tvingas stå vid olika årstider och olika tider på dygnet. Det finns heller ingen verksamhet vid torget som skulle kunna locka kunder, varför platsen är helt öde förutom dem som måste stå där i väntan på sin buss. Motionärerna lyfter även att trafiksituationen runt torget är mycket rörig med en blandning av många bussar, taxibilar, personbilar och gående. Utifrån detta anser motionärerna att alla inblandade, både interna och externa aktörer, måste ta sitt ansvar och samlas för en plan för hur busstorget ska bli en plats som välkomnar besökare till Kista. Motionärerna föreslår därför att kommunfullmäktige beslutar följande:

- Att staden tillsätter en arbetsgrupp med representanter från bland andra trafikkontoret, exploateringskontoret, stadsbyggnadskontoret och Rinkeby-Kista stadsdelsförvaltning för utvecklingen av området kring Kista busstorg.
- Att staden bjuder in bland andra boende, SL, fastighetsägare, näringsidkare, arbetsgivare och Region Stockholm till ett gemensamt arbete för att utveckla området kring Kista busstorg.
- Att staden utifrån ovanstående utarbetar en genomförandeplan som kan påbörjas senast under 2020.

### Beredning

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret, exploateringsnämnden, trafiknämnden, stadsbyggnadsnämnden, Rinkeby-Kista stadsdelsnämnd, Stockholms Stadshus AB, Kista Science City och Region Stockholm, Kista Science City och Region Stockholm har inte inkommit med svar.

## Stadsledningskontoret

**Stadsledningskontorets** tjänsteutlåtande daterat den 8 januari 2020 har i huvudsak följande lydelse.

I stadens Budget 2020 står det vid flera tillfällen vikten och värdet av att samverka internt och externt kring platser som upplevs som otrygga. Det gäller samtliga nämnder och bolagsstyrelser, även om stadsdelsnämnderna har ett särskilt ansvar att initiera, driva och mobilisera platssamverkan. Kommunstyrelsen har också ett ansvar att leda och samordna arbetet för att staden inte ska ha några särskilt utsatta eller några utsatta områden, vilket har under föregående år handlat till stor del om att bistå Järvas stadsdelsnämnder att få till ökad samordning av nämnders och bolagsstyrelserns insatser på Järva och uppföljning av dessa. Särskilda medel för platssamverkan har även fördelats till stadsdelsnämnden i samband med kommunstyrelsens avstämning gällande budget 2020 med anledning av nämndernas verksamhetsplaner.

Rinkeby-Kistas stadsdelsnämnd har under 2019 inlett arbetet *Samråd Järva*, för att öka tryggheten och trivseln i den offentliga miljön. Satsningen syftar till att få till en ökad samverkan mellan nämnder, bolagsstyrelser och privata aktörer för att ta ett gemensamt och samlat grepp om trygghetsfrågan kopplat till drift och investeringsåtgärder samt med fokus på det kommunala kärnuppdraget. Arbetet organiseras i tre forum; styrgrupp, samordningsgrupp och arbetsgrupper. Rinkeby-Kistas stadsdelsnämnd samordnar detta arbete lokalt. Stadsdelsnämnden deltar även i Kista Science City AB initiativ *Kista i Samverkan* som syftar till att förbättra skötsel, städning och trygghet i Kista. Arbetet sker bland annat i samarbete med fastighetsägarna i Kista och föreningen Fastighetsägare i Järva. I detta forum lyfts ofta den upplevda otryggheten kring busstorget.

Stadsledningskontoret kan utifrån ovan konstatera att det inte finns anledning att ge ytterligare uppdrag gällande Kista busstorg.

## Exploateringsnämnden

**Exploateringsnämnden** beslutade vid sitt sammanträde den 23 april 2020 följande.

1. Exploateringsnämnden besvarar motionen i enlighet med kontorets utlåtande.
2. Exploateringsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

*Reservation* anfördes av Anders Göransson (S), *bilaga 1*

**Exploateringskontorets** tjänsteutlåtande daterat den 23 mars 2020 har i huvudsak följande lydelse.

## Allmänt

Kista Science City är ett av landets och regionens viktigaste arbetsplatsområden och ett betydelsefullt kluster inom framförallt informationsteknologi. Här finns även akademin representerad med till exempel Stockholms universitet och KTH samt forskningscentra. Utöver näringslivssatsningar planeras för närvarande ca 6 000 bostäder i de pågående detaljplaneprocesserna i Kista. Det bedöms finnas potential för många flera nya bostäder och arbetsplatser i Kista vilket innebär att trycket på alla offentliga miljöer, bl a kollektivtrafiknoder, kommer att öka.

## Förutsättningar

Kista-Järva är ett av de fokusområden som pekas ut i Stockholms översiktsplan. Kista har stora möjligheter till fortsatt stadsutveckling genom att fortsätta på den inslagna vägen mot en än mer attraktiv stadsmiljö med en blandning av arbetsplatser, bostäder, service och högre utbildning. I samband med stadsutvecklingen behöver möjligheterna att ta sig till platsen med gång-, cykel- och kollektivtrafik förbättras genom utvecklade samband till omkringliggande stadsdelar.

Enligt översiktsplanen ska alla delar i staden erbjuda trygga offentliga miljöer där människor kan delta och engagera sig. Det finns behov av att lyfta de offentliga miljöerna i Kista och sträva efter kvalitativa miljöer vid stråk och knutpunkter. Genom att skapa förutsättningar för fler stadskvaliteter skapas en attraktiv stadsmiljö för både boende och företag.

## Utlåtande

Exploateringskontoret delar uppfattning om att Kista busstorgets miljö kräver förbättringsåtgärder för att kunna erbjuda en trygg, trivsamt och funktionell miljö som svarar upp till stadens ambitioner om en levande och attraktiv stadsmiljö i Kista. Stadsdelens stora utvecklingspotential ställer höga krav på bl a kollektivtrafikens utbud, framkomlighet och attraktivitet. Centrala Kista är introvert och bebyggelsens publika delar behöver vända sig utåt för att bidra till en mer levande och tryggare stadsmiljö. Hanstavägen och Danmarksgatan kommer att få ökad funktion som stråk för fotgängare och cyklister, staden bedömer att utvecklingen av Kista norr och söder om gallerian kommer leda till en kraftig befolkningsökning. Ett sätt för staden att stödja denna utveckling är att Hanstavägen och Danmarksgatan utvecklas till att bli mer stadsmässiga gator med ökade vistelsevärden.

Exploateringskontoret har en pågående dialog med berörd fastighetsägare tillsammans med Stadsbyggnadskontoret och Trafikkontoret för utveckling av Kista Galleria. Exploateringskontoret är positiva till att utveckla handelsytorna i centrala Kista, i och kring gallerian, men detta måste ske på ett sätt som stärker stadens övriga mål för utvecklingen av centrala Kista.

Exploateringskontoret tar även fram direktiv för arbetet med fokusområdet Kista-Järva. Syftet är att identifiera särskilt viktiga platser och aktiviteter där staden har stor rådighet att skapa förändring men också samverka med andra fastighetsägare och aktörer i stadsdelarna. Projektmålen med en förstärkt styrning och samordning inom Fokus Kista-Järva är:

*Märkbar förändring i närtid*



Projektet ska identifiera profilskapande projekt och genomföra aktiviteter i närtid som syns och bidrar till att uppfylla de långsiktiga målen. Särskild vikt ska läggas på trygghetsskapande åtgärder.

#### *Utökad samordning och synergier*

Genom kopplingen mellan stadsutvecklingsprojektet och stadsdelsförvaltningarnas lokala utvecklingsarbete ska projektet arbeta med prioriterade åtgärder som är förvaltningsövergripande och där det lokala perspektivet kan utveckla stadsbyggnadsprocessen. Projektet ska också identifiera särskilt angelägna platser eller aktiviteter där staden har stor rådighet och där effekten av investeringar har potential att göra stor skillnad. Målet är att identifiera och prioritera aktiviteter så att möjliga synergieffekter mellan stadens investeringar uppstår.

#### *Kommunikativ profilering*

Fokus Kista-Järva ska vara ett profilerande projekt för Stockholms stad. En tydlig och aktiv kommunikation är en viktig del av projektets förstärkning. Kommunikationen ska bidra till platsens attraktivitet i förhållande till olika intressenter och till att projektet når sina långsiktiga mål. Interna såväl som externa aktörer ska beskriva stadsdelarna på ett enhetligt sätt. En positiv berättelse ska etableras. Kommunikation och dialog med medborgarna i stadsdelarna är en förutsättning och en framgångsfaktor för projektet.

#### *Utvecklad medverkan från externa aktörer*

För att Fokus Kista-Järva ska lyckas behövs involvering och engagemang från externa aktörer. I Kista-Järva finns idag ett flertal fastighetsägare, näringsliv, kulturverksamheter, idrottsklubbar och föreningar. Här finns också ett antal nya byggaktörer som kan bidra till stadsdelarnas framgång. Projektet ska identifiera viktiga aktörer och utveckla deras medverkan och engagemang i stadsdelarnas utveckling.

#### *Lokal förankring*

Fokus Kista-Järva ska utgå från lokala behov och stadsdelarna ska utvecklas utifrån sina egna förutsättningar. En så omfattande utveckling på så många platser som projektet innebär kommer att påverka livsmiljön för stadsdelsområdets invånare.

Den förstärkta projektorganisationens uppdrag är att samordna och stötta processerna i stadsutvecklingsprojekten, det lokala utvecklingsarbetet och övriga berörda förvaltningars projekt men ansvaret för genomförandet ligger i enlighet med ordinarie ansvarsområden i budget hos respektive förvaltning och bolag.

## Trafiknämnden

**Trafiknämnden** beslutade vid sitt sammanträde den 26 mars 2020 följande.

3. Trafiknämnden godkänner kontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen från kommunstyrelsen.
4. Trafiknämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

**Trafikkontorets** tjänsteutlåtande daterat den 1 mars 2020 har i huvudsak följande lydelse.

### Trafikkontorets arbete för ökad trygghet och säkerhet

Att förbättra tryggheten och säkerheten runt om i Stockholm är ett av trafikkontorets viktigaste uppdrag. Kontoret deltar t.ex. regelbundet i trygghetsvandringar tillsammans med fastighetsägare, stadsdelsförvaltningen och andra berörda aktörer. Syftet är att identifiera behov och ansvarig aktör samt diskutera lämpliga åtgärder. Behoven som identifieras kan t.ex. röra drift- och underhållsåtgärder såsom röjning/klippning av träd och buskage, underhåll och förstärkning av belysning, lagning av asfalt och stenläggning, underhåll av skyltar och vägmarkeringar etc. Ibland identifieras också behov av större investeringsåtgärder. Dessa vidareförmedlas i sådana fall till den ordinarie investeringsplaneringen inom kontoret.

Det är tydligt att behovet av trygghets- och säkerhetsåtgärder har ökat de senaste åren. För att möta detta behov har trafikkontoret sedan 2019 en trygghetschef samt särskilda projektledare för detta. Nyligen har kontoret också startat upp en arbetsgrupp för planering av trygghetsåtgärder.

Trafikkontoret är väghållare och ansvarar för kommunala gator, gång- och cykelvägar samt vissa torg och några parker/grönytor. Stadsdelsförvaltningarna ansvarar för flertalet parker/grönytor och vissa torg. Kommunala och privata fastighetsägare har också ansvar för en hel del utemiljöer runt om i staden. Trafikverket är väghållare och ansvarar för statliga gator, gång- och cykelvägar. Region Stockholm/ Trafikförvaltningen ansvarar för kollektivtrafiken och tillhörande terminaler/ hållplatser/bytespunkter.

Trafikkontoret har löpande kontakt med Polisen samt med alla aktörer ovan och trygghetsåtgärder är regelbundet på dagordningen. Det krävs insatser från alla parter för att lyckas fullt ut med detta. Trafikkontoret kan vidta åtgärder på de ytor som kontoret har ansvar för, men inte på ytor som ligger under andra aktörers ansvar.

När det gäller Kista har trafikkontoret regelbundet kontakt med stadsdelsförvaltningen. Företrädare deltar också i trafikkontorets områdesnätverk för Kista-Rinkeby där bl a trygghets- och säkerhetsfrågor tas upp. Kontoret tar också hand om de medborgarsynpunkter som inkommer gällande Kista. Olika typer av drift- och underhållsåtgärder genomförs löpande. Därtill genomförs också vid behov större investeringsåtgärder. Kontoret har också regelbundet kontakt med Polisen i Rinkeby-Kista.

### Kollektivtrafik och bussterminaler

Ansvar för kollektivtrafiken i hela Stockholms län åligger Region Stockholm/ Trafikförvaltningen. Till kollektivtrafiken hör också dess terminaler/bytespunkter och

hållplatser. Bara inom Stockholm stad finns det ett 50-tal bussterminaler/bytespunkter som är i behov av utbyggnad och renovering. En sådan är Kista bussterminal/busstorg. I takt med att staden och regionen växer behöver såväl kollektivtrafiken som dess terminaler byggas ut och renoveras. Detta är platser där många resenärer passerar dagligen och där vikten av trygghet och säkerhet är stor. Inte minst för de som använder kollektivtrafiken under dygnets mörkare och mer ensliga timmar. Detta är något som trafikkontoret regelbundet lyfter i kontakter med företrädare för Region Stockholm/ Trafikförvaltningen.

#### Kista bussterminal/busstorg

När det gäller denna motion instämmer trafikkontoret i att det finns ett behov av att utveckla Kista bussterminal/busstorg så att miljön där blir såväl tryggare, säkrare som mer trivsamt och attraktivt.

Trafikkontoret har under 2019 gjort förbättringar i anslutning till Kista bussterminal. Kontoret har förbättrat situationen för gående genom att skapa nya övergångställen mellan busstorget och Danmarksgatan. Kontoret har också lagt ny beläggning mellan taxiuppställningen och busshållplatsen vid Danmarksgatan. Dessa åtgärder har gjorts för att öka tryggheten, säkerheten och tillgängligheten för gående i området.

Trafikkontoret äger och förvaltar endast belysning mot Danmarksgatan som upplyser körbanan på framsidan av terminalen. Belysningen i terminalen och på baksidan av terminalen ägs och förvaltas av Region Stockholm/ Trafikförvaltningen.

Det finns ett nyttjanderättsavtal för Kista bussterminal som är daterat 1982. Det innebär att SL får nyttja marken kostnadsfritt medan staden står för drift och underhåll av terminalen. Om terminalen behöver växa eller är i behov av större investeringar behöver tilläggsavtal alternativt ett nytt nyttjanderättsavtal tas fram.

Trafikkontoret anser att gällande avtal försvårar utförandet av nya större investeringar för terminalen då sådana åtgärder inte regleras inom gällande avtal. Detta avtal reglerar endast löpande drift och underhåll för terminalen och trafikkontoret utför löpande de förbättringsåtgärder som går att utföra enligt avtalet.

Mot bakgrund av ovanstående avser kontoret föra fram till Region Stockholm/ Trafikförvaltningen att en översyn av avtalet för Kista bussterminal är angelägen. Ett nytt avtal behöver tecknas och i samband med det vore det lämpligt att tillsätta en arbetsgrupp med representanter från Staden (trafikkontoret och stadsdelsförvaltningen) samt Region Stockholm/ Trafikförvaltningen för att gemensamt ta ett större grepp om Kista busstorg. När ett nytt avtal finns kan också en genomförandeplan tas fram.

## Stadsbyggnadsnämnden

Stadsbyggnadsnämnden beslutade vid sitt sammanträde den 19 mars 2020 följande.

1. Stadsbyggnadsnämnden beslutar att överlämna kontorets tjänsteutlåtandes som svar på remissen rån kommunstyrelsen.
2. Stadsbyggnadsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

*Reservation* anfördes av Jan Valeskog m.fl. (S), *bilaga 1*.

Stadsbyggnadskontoret tjänsteutlåtande daterat den 18 februari 2020 har i huvudsak följande lydelse.

Kista Science City är ett av landets och regionens viktigaste arbetsplatsområden och ett betydelsefullt kluster inom framförallt informationsteknologi. Här finns även akademien representerad med till exempel Stockholms universitet och KTH samt forskningscentra. Utöver näringslivssatsningar planeras för närvarande ca 6 000-7 000 bostäder i de pågående detaljplanprocesserna i Kista. Det bedöms finnas potential för många fler nya bostäder och arbetsplatser i Kista vilket innebär att trycket på alla offentliga miljöer, bl a kollektivtrafiknoder, kommer att öka.

Kista-Järva är ett av de fokusområden som pekas ut i Stockholms översiktsplan. Kista har stora möjligheter till fortsatt stadsutveckling genom att fortsätta på den inslagna vägen mot en än mer attraktiv stadsmiljö med en blandning av arbetsplatser, bostäder, service och högre utbildning. I samband med stadsutvecklingen behöver möjligheterna att ta sig till platsen med gång-, cykel- och kollektivtrafik förbättras genom utvecklade samband till omkringliggande stadsdelar.

Enligt översiktsplanen ska alla delar i staden utvecklas till att erbjuda trygga offentliga miljöer där människor kan delta och engagera sig. Det finns behov av att lyfta de offentliga miljöerna i Kista och sträva efter kvalitativa miljöer vid stråk och knutpunkter. Genom att skapa förutsättningar för stadskvaliteter skapas en attraktiv stadsmiljö för både boende och företag.

Stadsbyggnadskontoret delar uppfattningen om att Kista busstorgs miljö kräver förbättringsåtgärder för att kunna erbjuda en trygg, trivsamt och funktionell miljö som svarar upp till stadens ambitioner om en levande och attraktiv stadsmiljö i Kista. Stadsdelens stora utvecklingspotential ställer höga krav på bl a kollektivtrafikens utbud, framkomlighet och attraktivitet. Kontoret ser att det är nödvändigt att förbättringsåtgärder för Kista busstorg studeras inom en integrerad stadsutvecklingsprocess där man kan utreda synergieffekter och konsekvenser av olika förslag utifrån ett helhetsperspektiv och utifrån de olika intressena. Det krävs en investeringsvilja även hos de aktörer som ingår i en stadsutvecklingsprocess.

Stadsbyggnadskontoret har sedan flera år tillbaka arbetat systematiskt med stadsutvecklingen i Kista, detta i nära samarbete med övriga berörda förvaltningar och bolag, lokala aktörer samt med organisationen Kista Science City AB. Den senaste gemensamma satsningen som tydliggör planeringsinriktning för Kista är en uppdatering av den strukturplanen som togs fram 2001.

Strukturplanen har tagits fram i samarbete med berörda förvaltningar samt fastighetsägarföreningen i Kista och Kista Science City AB för att vägleda stadsutvecklingen av Kista.

För närvarande håller exploateringskontoret i samverkan med stadsbyggnadskontoret på att ta fram direktiv för att utveckla fokusområdet Kista-Järva. Direktivet ska identifiera särskilt viktiga platser och aktiviteter där staden har stor rådighet att skapa förändring men också samverka med andra fastighetsägare och aktörer i stadsdelarna.

Sammanfattningsvis är det viktigt att säkerställa och följa upp att all omvandling i Kista-Järva sker utifrån stadsdelens långsiktiga utvecklingspotential och utifrån ett helhetsperspektiv. Både omvandling av de redan bebyggda miljöerna, liksom nybyggnation, bör utredas samordnat med omvandling av trafikinfrastrukturen och de offentliga miljöerna.

Det är enligt stadsbyggnadskontoret angeläget att göra något åt situationen på Kista busstorg. Ett arbete pågår som har bäring på detta och kontoret bedömer inte att det skulle vara positivt att bryta ut Kista busstorg ur detta arbete i form av en särskild arbetsgrupp.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att stadsbyggnadsnämnden godkänner kontorets utlåtande som svar på motionen samt att beslutet förklaras omedelbart justerat.

## **Rinkeby-Kista stadsdelsnämnd**

**Rinkeby-Kista stadsdelsnämnd** beslutade vid sitt sammanträde den 26 mars 2020 följande.

1. Remissen besvaras med förvaltningens tjänsteutlåtande.
2. Omedelbar justering.

*Reservation* anfördes av Elvir Kazinic m.fl. (S), *bilaga 1*.

**Rinkeby-Kista stadsdelsförvaltnings** tjänsteutlåtande daterat den 18 februari 2020 har i huvudsak följande lydelse.

Förvaltningen delar i stort den uppfattning om Kista busstorg som motionärerna beskriver. I dialoger med invånare, besökare och näringslivet framförs att busstorget och anslutande områden upplevs som otrygga, framförallt efter kontorstider. Trygghet är ett prioriterat område i stadsdelsområdet och förvaltningen instämmer med att busstorget är i behov av åtgärder, både på kort och lång sikt, för att säkerställa tryggheten och öka trivselen på platsen.

De senaste åren har vissa förbättringar genomförts utifrån samverkan mellan berörda aktörer. Belysta figurer har placerats ut vid busstorgets väntområde, rulltraporna från torget till gallerian har fräschats upp och försök har gjorts för att bli av med duvorna som skräpar ned.

Drift och underhåll av busstorget och terminalen sköts av trafikkontoret och SL i enlighet med ett avtal från 1982. Trafikkontoret har under 2019 genomfört vissa förbättringar avseende trafikmiljön som bland annat innefattar målning av nya övergångsställen på Köpenhamngatan och Danmarksgatan.

För att bidra till trygga och trivsamma utemiljöer har förvaltningen under 2019 inlett arbete med Samråd Järva. Satsningen syftar till att åstadkomma ökad samverkan mellan förvaltningar, bolag och privata aktörer för att ta ett samlat grepp om trygghetsfrågan kopplat till drift och investeringsåtgärder samt fokus på det kommunala kärnuppdraget. Arbetet organiseras i tre forum; styrgrupp, samordningsgrupp och arbetsgrupper. Förvaltningen samordnar arbetet lokalt.

Förvaltningen deltar även i Kista Science City AB:s initiativ Kista i Samverkan, som syftar till att förbättra skötsel och städning för att öka tryggheten i Kista. Arbetet sker i samarbete med fastighetsägarna i Kista, föreningen Fastighetsägare i Järva och Rinkeby-Kista stadsdelsförvaltning.

Det är stadsdelsnämnden som ansvarar för att initiera och driva platsamverkan och vara sammankallande part i samverkan med kommunstyrelsen, trafiknämnden, exploateringsnämnden, kulturnämnden, idrottsnämnden, andra relevanta nämnder, bolag och privata aktörer. Förvaltningen avser att under 2020 initiera försök med platsamverkan vid Kista busstorg för att få till en gemensam inriktning för platsen. Uppstart av platsamverkan initieras under 2020 och inleds med kartläggning av berörda aktörer samt formulering av gemensam målbild.

Förvaltningen bedömer att förslaget om att bilda en arbetsgrupp och bjuda in andra aktörer delvis har realiserats genom den beskrivna samverkan ovan.

## **Stockholms Stadshus AB**

**Stockholms Stadshus AB:s** yttrande daterat den 11 december 2019 har i huvudsak följande lydelse.

Då remissen berör en plats som bolagskoncernens verksamheter inte har någon rådgivning över väljer Stockholms Stadshus AB att avstå från att svara på remissen.

## Reservationer m.m.

### Exploateringsnämnden

*Reservation* anfördes av Anders Göransson (S) enligt följande.

att exploateringsnämnden beslutar att bifalla motionen samt att därutöver anföra följande:

Det är glädjande att exploateringskontoret delar uppfattningen att Kista busstorgs miljö kräver förbättringsåtgärder för att kunna erbjuda en trygg, trivsamt och funktionell miljö som svarar upp till stadens ambitioner om en levande och attraktiv stadsmiljö i Kista.

Vi beklagar dock att motionens konkreta förslag inte kommenteras. För att lyckas med genomgripande förbättringsåtgärder krävs att staden samordnar sitt arbete. En arbetsgrupp behöver tillsättas med representanter från bland andra trafikkontoret, exploateringskontoret, stadsbyggnadskontoret och Rinkeby-Kista stadsdelsförvaltning.

Utöver det behöver staden även samarbeta med andra aktörer. Det är bra att det finns en dialog med fastighetsägaren för Kista Galleria, men det är inte tillräckligt. Region Stockholm och SL äger stora delar av busstorget och är därför avgörande för att kunna göra en omvandling av platsen. Staden måste därför bjuda in även dem, men också boende, fastighetsägare, näringsidkare, arbetsgivare och Region Stockholm till ett gemensamt arbete för att utveckla området kring Kista busstorg.

### Stadsbyggnadsnämnden

*Reservation* anfördes av Jan Valeskog m.fl. (S) enligt följande.

att stadsbyggnadsnämnden beslutar att bifalla motionen samt att därutöver anföra följande:

Vi välkomnar att stadsbyggnadskontoret delar uppfattningen om att Kista busstorgs miljö kräver förbättringsåtgärder för att kunna erbjuda en trygg, trivsamt och funktionell miljö. Vi ser även positivt på att stadsbyggnadskontoret, tillsammans med berörda parter, bedriver ett långsiktigt arbete för att utveckla stadsdelen, både gällande de redan bebyggda miljöerna liksom nybyggnation. Vi tror dock att arbetet kring kista busstorg bör prioriteras då ytan idag sticker ut som extra negativ i jämförelse med flera andra platser i området som är i behov av upprustning. Ett arbete för att samordna berörda parter och ta fram en handlingsplan för både kortsiktiga såväl mer långsiktiga förändringar i ett utpekade område behöver inte stå i motsats till det mer övergripande arbetet med bland annat strukturplan eller utveckling av fokusområdet, utan kan ses som ett delarbete i den större förändringen av området.

## **Rinkeby-Kista stadsdelsnämnd**

*Reservation* anfördes av Elvir Kazinic m.fl. (S) enligt följande.

1. Att stadsdelsnämnden tillstyrker motionen
2. Att därutöver anföras

Kista busstorg har under många år varit ett bekymmer för oss boende på Järva. Det är positivt att ett arbete nu har initierats för att nå förbättringar. Vi vill dock att motionen tillstyrks och att arbetet omgående startas och bedrivs med full kraft genom att också fullmäktige ställer sig bakom den.