

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten. I plankartan redovisas färgen för det huvudsakliga ändamålet inom respektive område.

Parentes runt bestämmelse gällande användning av mark eller vatten i plankartan anger att det inom området i höjded finns användningar från mer än en användningskategori (allmän plats, vattenområde och/eller kvartersmark). Sekundära användningskategorier anges med parentes.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Användning av mark

Allmänna platser

- VÄG Väg i tunnel med tillhörande skydds- och tekniska anordningar mellan -26,5 meter till +7,0 meter över nollplanet.

Kvartersmark

- E1 Teknisk anläggning, vattenreservoar
- E2 Teknisk anläggning, ventilation
- NATUR Naturområde

Kvartersmarkens anordnande

Begränsning av markens utnyttjande

- Byggnad får inte uppföras.

Höjd på byggnader

- +0,0 Högsta totalhöjd i meter över nollplanet. Utöver angiven totalhöjd får antenner uppföras.

Utformning

- f1 Byggnaden ska utformas pentagonformad med konkava fasader.
- f2 Byggnadens tak ska utformas med uppåtsträvande hörn.
- f3 Fasadernas övre del ska utformas med ett mönster i reliefverkan.
- f4 Byggnaden ska utformas som en i huvudsak öppen pelarsal med minsta fri höjd om 14,0 meter.
- f5 Pelarna och mittornet ska utformas med ett pentagonformat tvärsnitt och konkava sidor.
- f6 Staket ska utformas med vertikala rör av rostfritt stål utan synligt fundament till en maximal höjd om 2,5 meter.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har fått laga kraft.

ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för del av fastigheten Norra Djurgården 1:1

Uggleviksreservoaren

i stadsdelen Norra Djurgården i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2022-09-16

Maria Sahlstrand
planchef

Rebecca Kihlman
stadsplanerare

Godkänd av SBN
Antagen av
Laga kraft

Dp 2020-02200-54

GRUNDKARTA

- 2. 1:2 Fastighetsbeteckning
- Lr Ledningsrättsområde
- Byggnad
- Väg/gångbanekant
- Staket
- Stödmur
- Nivåkurvor
- Markhöjd

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan
och RH2000 i höjd.
Upprättad av Stadsmättningsavdelningen
Aktualitetsdatum 2022-04-06

Rossmery Felix
kartingenjör

0 50m
Skala 1:500, utskriftsformat B2

NORR

Södra Fiskartorpsvägen

NORRA DJURGÅRDEN

Lill-Jansskogen

Planterhagsvägen

NATUR
(VÄG)

NATUR

E2

E1(VÄG)

f1 f2 f3 f4 f5

E1

f1 f2 f3 f4 f5