

Grödinge den 15 september 2022

Botkyrka kommunstyrelse
Nykvarns kommunstyrelse
Salems kommunstyrelse
Stockholm Vatten AB
Telge i Södertälje AB

Borgen steg 2 gällande lån för investering i Himmerfjärdsverket

Bakgrund

Syvab erhöll nytt tillstånd, daterat 2016-05-30, för sin verksamhet. Dessa villkor var på den nivån att anläggningen inte kunde klara av att uppnå villkoren.

Himmerfjärdsverket stod klart 1974 och har idag nått det kapacitetstak som det byggts för.

Tillståndet, som beslutades 2016-05-30 av Miljöprövningsdelegationen, ställde betydligt högre krav vilket innebar i stort sett en halvering av utsläppen mot det tidigare tillståndet.

Ett omfattande arbete/planering har genomförts med dimensionering av den nya processanläggningen med en horisont 2040, projekteringen har tagit hänsyn till möjlighet att utvidga kapaciteten för att klara ökade behov/krav efter 2040.

Flera olika processlösningar har studerats och försök har genomförts med olika reningsmetoder. Utredningarna har lett till att den bästa processutformningen är med kaskadkvävering och membranfilter. Syvabs styrelse anlidade en oberoende konsultgrupp att granska förslaget till ny processanläggning för Himmerfjärdsverket och projektets hantering. Den oberoende konsultgruppen har i sin rapport till styrelsen funnit att gjorda ställningstaganden, slutsatser och tekniska förslag är korrekta och relevanta.

I juni 2017 gav Syvabs ägare styrelsen i uppdrag att låta VD redogöra för fortsatt handläggning. Förslag till fortsatt handläggning presenterade på styrelsemötet den 20 oktober 2017.

Styrelsen tog inriktningsbeslut med följande beslutssatser:

- att ge bolaget i uppdrag att fortsätta arbetet med framtagandet av underlag för ett genomförande-/investeringsbeslut i enlighet med investeringsframställan till en kostnad av 1,181 miljoner kronor, enligt 2014 års investeringsnivå.
- att ge bolaget i uppdrag att ta fram ett styrelseärende med förslag till genomförandebeslut-/investeringsbeslut med slutlig investeringsutgift för projektet.
- att ge i uppdrag till bolaget att informera om och förankra styrelseärendet med föreslagen investering med ägarkommunerna. Styrelsen tar beslut om investeringen och skickar ärendet vidare för beslut i respektive ägarkommun om borgensåtaganden.

Den 25 augusti 2022 beslutade Syvabs styrelse att rekommendera ägarkommunerna att anta alternativ 2 som innebär en uppräknig med 25% i stället för de tidigare 15% som fanns med i den ursprungliga kalkylen, se bilaga ”borgensframställan nr 2”.

Investerings omfattning och genomförande

Ombyggnationen ska ske samtidigt som ordinarie verksamhet pågår och är komplicerad. Det krävs ombyggnad i befintlig processanläggning samt kompletterande nybyggnation. Ombyggnationen kommer totalt att pågå under 7 år, räknat från att genomförande/investeringsbeslutet togs.

Enligt beslut av Stockholm Vatten AB planerar de att leda om avloppsvattnet som idag går till Himmerfjärdsverket till deras anläggning Henriksdals reningsverk år 2026. Detta innebär en minskad volym avloppsvatten till Himmerfjärdsverket motsvarande cirka 90 000 – 100 000 personer. Samtidigt har intresse framförts från kommunerna Ekerö, Gnesta och Telge nät för sina anläggningar i Hölö och Mölnbo och eventuellt Trosa kommun att de är intresserade av en anslutning, som därmed skulle kompensera bortfallet från Stockholm.

Finansiering av projektet har skett genom lån med borgenstäckning från respektive kommun. Fördelningen av borgensbelopp har fastställts i bolagsordning 2006 men kan eventuellt förändras beroende på resultat av förhandlingar som pågår i ägargruppen.

Grödinge den 15 september 2022

Nuvarande fördelning och andel av grundinvestering för projektet är följande:

Kommun	Andel %	Andel kronor
Botkyrka	27%	319 000
Södertälje	29%	342 000
Nykvarn	3%	35 000
Stockholm	36%	425 000
Salem	5%	59 000
Summa	100%	1 180 000

Grundinvesteringen uppgick till 1,181 miljoner kronor i 2014 års kostnadsnivå, i denna summa ingick oförutsedda kostnader med 121 miljoner kronor vilket motsvarade 10,24 %.

Enligt tidigare styrelsebeslut ska ackumulerad ränta läggas till investeringen.

Marknadsrisker och kostnadsuppräknings beräknades/uppskattades utifrån 2014-års kostnadsnivå. Med marknadsrisker avses inflation, upphandling och index. Sammantaget var investeringens omfattning utifrån prisnivåer år 2014 enligt följande:

Specifikation	Msek	Kommentar
Investering	1060	prisnivå 2014
Oförusett kalkyler	121	10,24%
Kalkylerad investering	1181	
Ackumulerad ränta 2017-2024	60 -120	2018 - 2024
Marknadsrisk	120 -240	10 - 20%
Investering bedömd hög	1541	
Investering bedömd låg	1361	

Borgenstäckning begärs stegvis

Steg ett

I steg ett som genomfördes år 2018 var borgenstäckningen baserad utifrån kalkylerad grundinvestering med 1 181 miljoner kronor. Grundinvesteringen var beräknad utifrån 2014 års kostnadsnivå.

Upplåning har därefter skett successivt, under projektets utveckling. Då borgen ifrån steg ett uppnått summan av grundinvesteringsramen krävs steg två för att kunna fortsätta framtida upplåning och för att kunna slutföra projektet.

Steg två

Projektet startade 2020 och pågår till 2027. I ursprunglig rapportering har inflationsberäkningen gjorts med 1,5 % under 10 år d.v.s. 15 %. Inköp har skett löpande men cirka 80 % beräknas vara klart till år 2024.

Inflation från 2014 till 2020 visar att betongarbeten har ökat med 18 % och pålning med 21 %.

KPI visar en allmän ökning med 12,6 % för perioden 2014 till 2022.

Inflationstalen för december 2021 var 4,1 %, januari 2022 3,9 % och i februari 4,3 %.

Prisutvecklingen är svårbedömd och utöver inflationstakt ser vi ökade kostnader på enskilda poster som stål, maskindelar, elektronik, transporter och arbetskostnader.

Vår ursprungliga beräkning om 15 % (1,5 % under 10 år) kommer sannolikt ej kunna innehållas och nuvarande 'prisnivåer' indikerar på en nödvändig uppräknings med 15 % + 10 % d.v.s. 25 %.

I steg två behöver de marknadsmässiga utfallet kräva kompletterande upplåning och borgenstäckning. I ett så långt projekt finns osäkerhet i inflationstakt, räntenivåer och upphandlingsutfall.

Utifrån nuvarande kunskap görs en uppräknings med 25 %, men upplåning sker bara efter verkligt behov.

Borgen steg 2 innehåller:

- **360 miljoner kronor** som avser ursprunglig beräkning för ränta och risk utifrån 2014-års kostnadsnivå.
- Inflationssuppräknings **295 miljoner kronor** (avser 25 % på 1181 mnkr) + **90 miljoner kronor** (avser 25 % på 360 mnkr)
- Sammantaget 745 miljoner kronor.

Grödinge den 15 september 2022

Nytt borgensåtagande med borgensframställan nummer två innebär:

Summering		2022-08-31					
Kommunal borgen	Nuvarande borgensåtagande	Utnyttjat borgen	Varav lån	Varav check	Outnyttjat	Borgensframställan nr 2	Nytt totalt borgensåtagande
Botkyrka kommun	432 000 000,00	388 700 000,00	391 500 000,00	7 200 000,00	33 300 000,00	201 150 000,00	633 150 000,00
Södertälje kommun	489 200 000,00	430 100 000,00	420 500 000,00	9 800 000,00	59 100 000,00	216 050 000,00	705 250 000,00
Nykvarns kommun	42 900 000,00	42 900 000,00	42 300 000,00	800 000,00	-	22 350 000,00	65 250 000,00
Stockholms stad & Huddinge	594 600 000,00	533 400 000,00	522 000 000,00	11 400 000,00	61 200 000,00	288 200 000,00	882 800 000,00
Salems kommun	96 000 000,00	73 700 000,00	72 500 000,00	1 200 000,00	22 300 000,00	37 250 000,00	133 250 000,00
Totalt	1 654 700 000,00	1 478 800 000,00	1 448 800 000,00	30 000 000,00	175 900 000,00	745 000 000,00	2 399 700 000,00

Vad händer nu?

För att projektet ska kunna slutföras krävs finansiering av projektet, vilket kräver respektive kommuns ställningstagande/borgenstäckning utifrån rekommendation från Syvabs styrelse.

Under hösten 2022, är behovet stort att respektive kommun fattar beslut om fortsatt investering och borgenstäckning enligt steg två. Detta måste vara helt klart till i början av januari 2023 för att projektet ska kunna finansieras framåt.

Hemställan

Telge i Södertälje AB, Stockholm Vatten AB, Botkyrka kommun, Salems kommun och Nykvarns kommun beslutar att;

som delägare i bolaget Sydvästra stockholmsregionens va-verksaktiebolag - SYVAB godkänna ett utökat borgensåtagande steg 2 för att fortsätta investeringen av ny processanläggning för Himmerfjärdsverket om 745 miljoner kronor enligt 2022 års investeringsnivå, genom att besluta om solidariskt borgensåtagande mellan delägarparterna, enligt bolagsordningens överenskomna fördelning. Bereda för kommande borgentäckning i steg två om 745 miljoner kronor.

Grödinge den 15 september 2022



Ebba Ostlin
Styrelseordförande



Sara Söhr
VD

Bifogas: Borgensframställan nr 2