

## Utlåtande Rotel II och Rotel V (Dnr KS 2023/257)

### Motion om att utveckla Knutby bollplan

Motion av Karin Ernlund och Ismail Ali (båda C)

#### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.  
Motionen besvaras med hänvisning till vad som sägs i utlåtandet.

#### Föredragande borgarråden Jan Valeskog och Clara Lindblom

##### Sammanfattning av ärendet

Karin Ernlund och Ismail Ali (båda C) har väckt en motion i kommunfullmäktige om att utveckla Knutby bollplan.

##### Beredning

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret, fastighetsnämnden, idrottsnämnden, Rinkeby-Kista stadsdelsnämnd, Spånga-Tensta stadsdelsnämnd och Stockholms Fotbollförbund.

*Stadsledningskontoret* poängterar att idrottsförvaltningen och fastighetskontoret redan har initierat ett arbete med att se över behoven på Knutby BP både på kort och på lång sikt, ett arbete som även ligger inom ramen av ”Fokus Järva”.

*Fastighetsnämnden* poängterar att ett uppdrag redan inkommit till idrottsnämnden från den styrande majoriteten om att rusta upp Knutby bollplan.

*Idrottsnämnden* poängterar att ett uppdrag redan inkommit från den styrande majoriteten om att rusta upp Knutby bollplan.

*Rinkeby-Kista stadsdelsnämnd* ser positivt på en utveckling av Knutby bollplan.

*Spånga-Tensta stadsdelsnämnd* är positiv till en upprustning av Knutby bollplan.

*Stockholms fotbollsförbund* ställer sig positiv till en upprustning av Knutby bollplan.

## Föredragande borgarrådens synpunkter

Knutby bollplan är en viktig målpunkt i Järva. Idrotten på platsen är också av vikt för tryggheten i området. Den rödgröna majoriteten har därför som en del av Fokus Järva gett idrottsnämnden i uppdrag att rusta upp bollplanen.

Idrottsnämnden och fastighetsnämnden har som en del i detta arbete den 12:e december 2023 beslutat om att uppföra en ny servicebyggnad på platsen som bland annat ska innehålla nya omklädningsrum och toaletter. Dessutom utreds hur anläggningen kan utvecklas framöver med ökad publikkapacitet, bättre förrådsmöjligheter och eventuellt även utökade spelmått.

Den rödgröna majoriteten vill prioritera Järva och särskilt stärka idrotten i stadsdelen, upprustningen av Knutby BP är en del i detta arbete. Vi är därför glada över att kunna gå fram med satsningarna som sker på platsen.

## Bilaga

Motion om att utveckla Knutby bollplan, dnr KS 2023/257-2

**Borgarrådsberedningen** tillstyrker föredragande borgarrådens förslag.

**Kommunstyrelsen** delar borgarrådsberedningens uppfattning och föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt föredragande borgarråds förslag.

Stockholm den 17 januari 2024

Karin Wanngård  
Kommunstyrelsens ordförande

**Reservation** av Jan Jönsson (L) och Kristin Jacobsson (C) enligt följande.

Vi föreslår att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

1. Att delvis godkänna förslaget
2. Att utreda möjligheterna till nedan kompletterade förslag i och med utvecklingen av Knutby BP

Vi är såklart väldigt glada över att Knutby BP utvecklats och fortsätter utvecklas till en mer attraktiv och bättre idrottsplats. Vi har länge ha jobbat för ett rejält upplyft för platsen genom att bland annat lägga en motion om att utveckla Knutby BP. I motionen lyftes nya omklädningsrum och toaletter, en omdaning av ytorna i anslutning till befintlig bollplan till mindre träningsytor med konstgräs, ny

klubbstuga, läktare mer fler sittplatser för publik och en byggnad för kiosk. Vi är nu på god väg mot dessa mål.

Vi hade dock önskat att majoriteten investerade i fler åtgärder och förbättringar på Knutby BP än bara det allra mest nödvändiga. Det här är en viktig plats för ett område som brottas med många utmaningar, där det är extra viktigt att erbjuda barn en fritidssysselsättning. Därför bör staden prioritera att utveckla idrottsanläggningen på flera sätt.

I och med dialog med verksamma föreningar på plats har ett behov om ytterligare en fotbollsplan framkommit. Det är trångt på platsen för verksamheten och det finns idag ingen bra uppvärmningsyta. Vi anser att det finns yta för en 7-spelsplan i anslutning till den 11-spelsplan som finns där idag. Detta hoppas vi att den nuvarande majoriteten utreder närmare.

När det gäller omklädningsrummen föreslår vi att det bör finnas en toalett med dusch i anslutning till omklädningsrummen där man kan gå in enskilt och duscha om så önskas. På så sätt kan man ändå tillhöra den gemenskap som man får i ett omklädningsrum.

Det är glädjande att läktaren har utökats under 2023 men vi ser även behov av någon form av regnskydd över, åtminstone en del, av läktaren. Det kommer förenkla för besökare att komma dit och titta på träning eller match. Även tillägg som armstöd kan underlätta för många.

I ärendet står det att det kommer byggas en extern RWC vilket är bra. Vi vill också se att det finns minst två parkeringsplatser för rörelsehindrade personer. Vi hoppas och antar att förvaltningen har en dialog med funktionshinderrådet i hela arbetet med Knutby BP.

## Ärendet

Karin Ernlund och Ismail Ali (båda C) har väckt en motion i kommunfullmäktige där de föreslår att kommunfullmäktige ger idrottsnämnden och fastighetsnämnden i uppdrag att göra nödvändiga investeringar i Knutby bollplan samt att göra en översyn över alla stadens idrottsplatser vad gäller omklädningsrum och toaletter och påbörja en serie av renoveringar i hela staden. I motionen framläggs behov av investeringar i form av nya omklädningsrum, omdaning av ytor till mindre träningsytor med konstgräs eller till ny klubbstuga. Även en ny läktare med fler sittplatser för publik samt en byggnad för kiosk krävs enligt motionen.

Idrottsnämnden har sedan tidigare fått uppdraget att se över förutsättningarna att utveckla Knutby bollplan med ytterligare funktioner, i syfte att göra denna mer ändamålsenlig med hänsyn till dess användning för att möta behoven hos föreningarna som är verksamma på platsen. Därutöver har fastighetsnämnden under året beviljats trygghetsinvesteringsmedel för åtgärder på Knutby bollplan. I december fattades beslut i idrottsnämnden och fastighetsnämnden om en ny servicebyggnad på Knutby BP.

## Remissammanställning

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret, fastighetsnämnden, idrottsnämnden, Rinkeby-Kista stadsdelsnämnd, Spånga-Tensta stadsdelsnämnd och Stockholms Fotbollförbund.

## Stadsledningskontoret

**Stadsledningskontorets** tjänsteutlåtande daterat den 31 augusti 2023 har i huvudsak följande lydelse.

Stadsledningskontoret anser att det är viktigt att staden upprätthåller en god standard på stadens idrottsanläggningar vilket även ligger i linje med stadens inriktningsmål *1.5 Alla stockholmare ska ha tillgång till ett rikt kultur-, idrotts, och föreningsliv.*

Idrottsnämnden har fått uppdraget att se över förutsättningarna att utveckla Knutby bollplan med ytterligare funktioner, i syfte att göra denna mer ändamålsenlig med hänsyn till dess användning för att möta behoven hos föreningarna som är verksamma på platsen. Idrottsförvaltningen och fastighetskontoret har initierat ett arbete med att se över behoven på Knutby BP på kort och lång sikt, ett arbete som även ligger inom ramen av *Fokus Järva*. Finansiering sker via de redan avsatta utredningsmedel som finns till förfogande under 2023. Därutöver har fastighetsnämnden i juni beviljats 4 mnkr från kommunstyrelsens ekonomi- och trygghetsutskott för trygghetsåtgärder på Knutby bollplan.

Stadsledningskontoret vill även belysa att idrottsnämnden redan har i uppdrag att utveckla stadens samtliga bollplaner med bland annat servicefunktioner.

Stadsledningskontoret föreslår att kommunfullmäktige beslutar att Karin Ernlund och Ismail Ali (C) motion om att *utveckla Knutby bollplan* anses besvarad med hänvisning till vad som sägs i stadsledningskontorets tjänsteutlåtande.

### **Fastighetsnämnden**

**Fastighetsnämnden** beslutade vid sitt sammanträde den 20 juni 2023 följande.

Fastighetsnämnden godkänner och överlämnar fastighetskontorets tjänsteutlåtande som svar på motionen.

*Reservation* av Frank Hojem (C) och Hansi Karppinen (L), se Reservationer m.m.

**Fastighetskontorets** tjänsteutlåtande daterat den 25 maj 2023 har i huvudsak följande lydelse.

Kontoret förvaltar över 200 idrottsanläggningar i staden, var av cirka 125 bollplaner. Upprustningsbehov finns på flera av kontorets anläggningar. Alla typer av nyinvesteringar på dessa platser kräver en uppdragsbeställning från idrottsförvaltningen till fastighetskontoret innan projekt kan påbörjas. Vilka anläggningar som ska prioriteras och vilken omfattning av renovering som kan utföras beror på bland annat på ekonomiska och personella resurser.

Knutby bollplan består av en 11-spels konstgräsplan med tillhörande belysning och staket samt en servicebyggnad, rakbanor och läktare. Förbättringar som utförts på platsen är bland annat byte av konstgräs 2018 samt ytskiktsrenovering av omklädningsbyggnaden och tillgänglighetsanpassningar under 2021. Kontoret ska komplettera planen med granulat under nuvarande år.

Den styrande majoriteten har uppdragit till idrottsförvaltningen att se över förutsättningarna att utveckla bollplanen med ytterligare funktioner, i syfte att göra denna mer ändamålsenlig med hänsyn till dess användning för att möta behoven hos föreningarna som är verksamma på platsen. Idrottsförvaltningen och fastighetskontoret har initierat ett arbete med att se över behoven på Knutby BP på kort och lång sikt. Behovet på kort sikt har identifierats och kontoret har ett pågående projekt med att komplettera befintlig läktare med ytterligare läktarrader samt en angöring till läktaren som innebär att planen inte behöver beträdas.

På längre sikt finns önskemål att få till fler funktioner så som fler omklädningsrum och lokaler för föreningsändamål, exempelvis mötesrum och förråd. Idrottsförvaltningen och fastighetskontoret kommer under 2023 utreda vad som kan göras inom befintlig byggrätt och vilka funktioner som går att tillgodose inom denna – om önskade funktioner inte medges, behöver en ny detaljplan tas fram. Förvaltningarna sammanställer en behovsanalys som sedan ligger till grund för ett kommande utredningsbeslut med tillhörande projektdirektiv.

Kontoret arbetar aktivt med att förbättra och trygga användningen av en rad bollplaner i staden, genom att anlägga konstgräs och uppföra servicebyggnader på dessa platser. Till exempel uppför kontoret ny omklädningsbyggnad på Fruängens

BP, omklädning- och klubbhusbyggnader på Hägerstensåsens BP och toaletbyggnader på Hässelby IP, Västboda BP samt Gubbängens BP. På Aspuddens IP uppförs omklädning- och servicebyggnad som en del av ett större projekt på anläggningen.

Kontoret tillsammans med idrottsförvaltningen arbetar även intensivt med många andra stora och små idrottsprojekt i staden för att kunna erbjuda stockholmarna en aktiv fritid även i framtiden.

## **Idrottsnämnden**

**Idrottsnämnden** beslutade vid sitt sammanträde den 20 juni 2023 följande.

Idrottsnämnden godkänner förvaltningens svar på remissen och överlämnar det till kommunstyrelsen.

*Reservation* av Mikael Peterson (C) och Hanna Wistrand (L), se Reservationer m.m.

**Idrottsförvaltningens** tjänsteutlåtande daterat den 13 juni 2023 har i huvudsak följande lydelse.

Knutby bollplan består av en 11-spels konstgräsplan med tillhörande belysning och staket samt en servicebyggnad, rakbanor och läktare. Platsen har haft planstöd för markanvändning idrott sedan 1977, med en förändring av idrottytorna när en ny detaljplan togs fram (2006) då en ny sträckning och ombyggnad av E18 skulle göras.

Knutby bollplan är utformad för tränings- och matchspel för barn, ungdomar och vuxna i de lägre divisionerna. Omklädnings- och domarrum är därmed anpassade efter det. Byggnaden uppfördes troligtvis i slutet av 70-talet och är av samma typ som utvecklades på 60-talet och som uppförts på många håll inom Stockholms stad. Bollplanen invigdes med konstgräs 2007, och lades 2018 om med nytt konstgräs. Under 2021 gjordes en enklare reovering av servicebyggnaden som bland annat består av två omklädningsrum och domarrum.

Den styrande majoriteten har uppdragit till förvaltningen att se över förutsättningarna att utveckla bollplanen med ytterligare funktioner i syfte att göra denna mer ändamålsenlig med hänsyn till dess användning för att möta behoven hos föreningarna som är verksamma på platsen. Idrottsförvaltningen har tillsammans med fastighetskontoret initierat arbeten med att se över spelegenskaperna på konstgräsplanen, tillgången till läktaren och dess kapacitet för att se över behoven på kort sikt. Läktaren och ytorna kring läktaren ska åtgärdas under 2023 för att utöka läktarkapaciteten samt underlätta för publiken att ta sig till läktaren.

Utredningsmedel finns avsatta under 2023 för att projektera för de utökade funktionerna i form av omklädnings- och domarrum, tillgänglighet, lokaler för föreningsändamål (mötesrum och förråd) pentry/caf del samt ytor utomhus. Idrottsförvaltningen tillsammans med fastighetskontoret utreder vad som kan göras inom befintlig byggrätt för att se om behoven kan inrymmas inom denna. Ett genomförande planeras till 2024.

Avslutningsvis ska nämnas att idrottsförvaltningen har i uppdrag att och arbetar med att utveckla stadens bollplaner med bland annat servicefunktioner, och i det arbetet ingår även Knutby BP.

### **Rinkeby-Kista stadsdelsnämnd**

**Rinkeby-Kista stadsdelsnämnd** beslutade vid sitt sammanträde den 15 juni 2023 följande.

Stadsdelsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen.

**Rinkeby-Kista stadsdelsförvaltnings** tjänsteutlåtande daterat den 16 maj 2023 har i huvudsak följande lydelse.

Knutby bollplan är en stor konstgräsplan som ligger mellan Rissnemotet och Rinkeby. På platsen idag finns utöver konstgräsytan även belysning, två omklädningsrum med dusch, en liten läktare samt fyra löparbanor. Det har framkommit från aktiva som lånar bollplanen att bland annat omklädningsrum och toaletter är eftersatta och därför skulle behöva en upprustning.

Idrottande och rörelse är avgörande för människors hälsa och välmående. Likaså kan vuxenledda, strukturerade aktiviteter bidra till att förebygga utanförskap och kriminalitet. För att fler barn och unga i stadsdelsområdet ska få möjlighet att utöva idrott är det av största vikt att det finns god tillgång till funktionella bollplaner, idrottshallar, spontanidrottsytor och ett levande idrottsliv. Med anledning av de synpunkter som framkommit ser förvaltningen positivt till en utveckling av Knutby bollplan.

Vidare kan förvaltningen konstatera att det inte skulle beröra stadsdelsförvaltningens mark och att ett helhetsperspektiv skulle behöva tas vid en eventuell planerad upprustning. Frågan om vad som skulle ingå i en eventuell upprustning ligger inom, framför allt, Idrottsförvaltningens ansvarsområde. Ett medskick utifrån miljöperspektiv är att om området ska utvecklas och att en ny träningsyta eventuellt ska adderas, så ser förvaltningen gärna att en annan markbeläggning än konstgräs används. Avslutningsvis bör en eventuell upprustning också ske med framtida utveckling av Spångadalen i åtanke.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen.

## **Spånga-Tensta stadsdelsnämnd**

**Spånga-Tensta stadsdelsnämnd** beslutade vid sitt sammanträde den 14 juni 2023 följande.

Förvaltningens tjänsteutlåtande godkänns som svar på remissen.

**Spånga-Tensta stadsdelsförvaltnings** tjänsteutlåtande daterat den 25 maj 2023 har i huvudsak följande lydelse.

Knutby bollplan är en stor konstgräsplan som ligger mellan Rissnekilen och Rinkeby. På platsen idag finns utöver konstgräsytan även belysning, två omklädningsrum med dusch, en liten läktare samt fyra löparbanor. Det har framkommit från aktiva som lånar bollplanen att bland annat omklädningsrum och toaletter är eftersatta och därför skulle behöva en upprustning.

Förvaltningen anser att en utveckling av Knutby bollplan skulle vara positiv och att det skulle bidra till en meningsfull fritid för de som nyttjar bollplanen. Vidare kan förvaltningen konstatera dels att området ligger inom Rinkeby-Kista stadsdelsområde och dels att ett helhetsperspektiv skulle behöva tas vid en eventuell planerad upprustning. Frågan om vad som skulle ingå i en eventuell upprustning ligger inom, framför allt, Idrottsförvaltningens ansvarsområde. Ett medskick utifrån miljöperspektiv är att om området ska utvecklas och att en ny träningsyta eventuellt ska adderas, så ser förvaltningen gärna att en annan markbeläggning än konstgräs används. Avslutningsvis bör en eventuell upprustning också ske med framtida utveckling av Spångadalen i åtanke.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen.

## **Stockholms fotbollsförbund**

**Stockholms fotbollsförbunds** yttrande daterat den 3 april 2023 har i huvudsak följande lydelse.

StFF står bakom förslaget. Vi tycker det är bra om Knutby BP rustas upp. Dels för att den är eftersatt med tanke på den nivå av fotboll som spelas där, men också för att den ligger i ett område där fotbollen är extra viktig och behöver bli än starkare i. En bra anläggning kan hjälpa till. Det vore inte bra om vi behöver flytta områdets lag till en annan plan för att anläggningen inte håller måttet.



## **Reservationer m.m.**

### **Fastighetsnämnden**

Reservation av Frank Hojem (C) och Hansi Karppinen (L)

Frank Hojem och Hansi Karppinen förslår att fastighetsnämnden tillstyrker motionen och därutöver anför följande:

Det är glädjande att fastighetskontoret och idrottsförvaltningen ämnar se över förutsättningarna för att utveckla Knutby bollplan. De aktiva föreningarna på plats vittnar om att servicebyggnaden är alldeles för liten och nedgången. Det behövs istället en rejäl utveckling av omklädningsrum och toaletter då den inte rymmer alla barn och ungdomar som nyttjar bollplanen idag. Toaletterna är inte heller tillgänglighetsanpassade och inget café eller fik finns tillgängligt. Detta begränsar både barn och föräldrar på plats.

Om man gör rätt investeringar på Knutby bollplan kan idrottsföreningarna expandera och locka till sig fler unga. Med dess läge i ett av våra mest prioriterade områden, Järva, så är det extra viktigt att satsa på platsen. Det är en betydelsefull mötesplats som har möjlighet att få fler barn och unga att kunna engagera sig i idrott. Den kan skapa större trygghet för området och bidra till bättre integration.

Centerpartiet hoppas vänsterstyret använder utredningen till att lyssna in vad de verksamma föreningarnas önskemål och behov är för platsen för att sedan utveckla Knutby BP till en mer tillgänglig, välkomnande och ändamålsenlig plats för fler barn och unga.

### **Idrottsnämnden**

Reservation av Mikael Peterson (C) och Hanna Wistrand (L)

Mikael Peterson och Hanna Wistrand föreslår att idrottsnämnden tillstyrker motionen och därutöver anför följande:

Det är glädjande att idrottsförvaltningen ämnar se över förutsättningarna för att utveckla Knutby bollplan. De aktiva föreningarna på plats vittnar om att servicebyggnaden är alldeles för litet och nedgången. Det behövs istället en rejäl utveckling av omklädningsrum och toaletter då den inte rymmer alla barn och ungdomar som nyttjar bollplanen idag. Toaletterna är inte heller tillgänglighetsanpassade och inget café eller fik finns tillgängligt. Detta begränsar både barn och föräldrar på plats.

Om man gör rätt investeringar på Knutby bollplan kan idrottsföreningarna expandera och locka till sig fler unga. Med dess läge i ett av våra mest prioriterade områden, Järva, så är det extra viktigt att satsa på platsen. Det är en betydelsefull mötesplats

som har möjlighet att få fler barn och unga att kunna engagera sig i idrott. Den kan skapa större trygghet för området och bidra till bättre integration.

Centerpartiet hoppas vänsterstyret använder utredningen till att lyssna in vad de verksamma föreningarnas önskemål och behov är för platsen för att sedan utveckla Knutby BP till en mer tillgänglig, välkomnande och ändamålsenlig plats fler barn och unga.