

## Motion av Gabriel Kroon (SD) och Anders Edin (SD) om att bevara Akalla Centrum – agera innan det är försent

Ett detaljplanearbete har påbörjats för att utveckla fastigheten Mariehamn 1 del av Akalla 4:1 med ett 6-våningshus. Tomträten ägs av det krisade Samhällsbyggnadsbolaget (SBB). I väntan på detaljplan och sedermera byggnation förfaller fastigheten och centrumområdet. Samtidigt som den samhällsviktiga ICA-affären har flyttat.

Med rådande byggpriser och därtill pausade byggprojekt innebär detta att många byggrätter kvarstår outnyttjade i staden. Därmed kommer byggstart nya Akalla centrum troligen ta mycket lång tid. Under tiden förfaller fastigheten och området förlorar sin viktiga knutpunkt.

Akalla är ett område med sociala utmaningar. En nedstängning av den begränsade dagliga servicen som finns i området kan inte motiveras med den politiska viljan att få in fler lägenheter.

Sverigedemokraterna förespråkar att staden avbryter detaljplanearbetet och återtar såväl tomträtt som fastighet i egen regi för att i samråd med närboende utveckla en trygg och långsiktig lösning.

### Förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige avbryter detaljplanearbetet för Mariehamn 1.
2. Kommunfullmäktige återtar tomträtt och markanvisning.
3. Kommunfullmäktige utreder hur fastigheten kan renoveras för att åter husera dagligvaruhandel och samhällsservice.

**Gabriel Kroon (SD)**

**Anders Edin (SD)**