

Platsspecifika granskningssynpunkter på ”Granskning av järnvägsplanehandling för utbyggnad av tunnelbanan till Nacka och Söderort”

I tjänsteutlåtandet redovisar stadsledningskontoret, exploateringskontoret, fastighetskontoret, stadsbyggnadskontoret, kulturförvaltningen/stadsmuseet, utbildningsförvaltningen, miljöförvaltningen, trafikkontoret, Södermalms stadsdelsförvaltning och Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsförvaltning övergripande granskningssynpunkter på ”Granskning av järnvägsplanehandling för utbyggnad av tunnelbanan till Nacka och Söderort”.

I denna bilaga redovisas kontorens mer platsspecifika granskningssynpunkter på drift- och byggskedet.

Driftskede

Blasieholmen

Ventilationsschakt ”Hovslagargatan” ligger inom detaljplanen för Nobel Center och ska därför utformas i nära samråd med stadens exploateringskontor.

Station Sofia och Londonviadukten

Då kulturhistoriska värden helt eller delvis försvinner i och med Stigbergsparkens omgestaltning bör enligt kontoren projektet i fortsättningen inte gör avkall på framtaget förslag, vad gäller sparad bergvägg, grönyta, bevarade träd, samt höga ambitioner gällande anpassad gestaltning av biljetthall.

På grund av bygget av tunnelbaneuppgången i Stigbergsparken behöver träd som omfattas av biotopskydd tas ner. På ritning för permanent markanspråk redovisas att samtliga träd tas ner vilket ej stämmer då de två längst västerut skall bevaras. Önskvärt vore att värdet av de träd som tas ner ersätts både biologiskt, ekologiskt och kulturhistoriskt.

Vid Londonviadukten utmärker en av servicetunnelnarnas mynnigar. Kontoren önskar delta vid utformningen av denna tunnelmyning så den inte försvårar framtida exploatering på den aktuella platsen.

Hammarby kanal, Heliosgången

Byggnaden vid Vintertullstorget har nyligen grönmarkerats på Stadsmuseets kulturhistoriska klassificeringskarta. Tunnelbanans nya entré i bottenvåning på denna byggnad bör utformas med hänsyn till byggnaden och kvarteret Hamnvaktens kulturhistoriska värden.

Ellevio avser lägga ner en större elledning, 220 kV, längs med Heliosgången. Samordning angående förläggning behöver ske mellan staden, FUT och Ellevio.

Gullmarsplan, Mårtensdal, Sundstabelle

Kontoren anser att ventilationstornet i anslutning till Kolera-kyrkogården i stå stor omfattning som möjligt bör anpassas till den kulturhistoriskt småskaliga och känsliga miljön kring Skansbacken.

Slakthusområdet

Då tillgången till parker i det nya Slakthusområdet är begränsad, så är möjligheten att plantera träd och grönska i Centrala parken av stor vikt för områdets utformning. Kontoren önskar därför att tunnelbanans undermarksanläggningar i det aktuella området förläggs så djupt som möjligt för att ge ökad frihetsgrad vid planering av parken. Vidare underlättar det för staden att klara framtida skyfallshantering.

Det vore även önskvärt att FUT ser över möjligheten att förlägga biljetthallen i den norra uppgången under mark, i enlighet med genomförandeavtalet. Detta skulle underlätta byggbarheten för kommande exploatering samt skapa förutsättningar för en framtida uppgång i Globen Shopping.

Kontoren önskar att ventilationstornet vid Arenavägen utformas med respekt för den angränsande, låga och blåklassade industribyggnaden. Vidare önskar kontoren att tornets placering flyttas närmare Arenavägen samt närmare grannfastigheten.

Byggskede

Blasieholmen

I järnvägsplanen redovisad tillfällig nyttjanderätt för arbets- och transportväg på kajen, på sträckan förbi Tullhuset, kan komma att behöva stängas av under vissa skeden av genomförandet av Nobel

Center. Tillfällig nyttjanderätt för byggnation, etablering och transportväg kan behöva samnyttjas med andra projekt.

Station Sofia och Londonviadukten

Kontoren önskar att en koppling mellan Stigbersparken och Stigbergsgatan finns under hela byggtiden. Det finns oklarheter i bilagan till plankartor för tillfälligt nyttjande och staden och FUT behöver tillsammans förtydliga dessa.

Flytten av elnätstationen regleras inte av järnvägsplanen och kontoren önskar därför att ytan T1-201 samt de delar av T4-202 som ligger inom gatumark utgår.

In- och utfarter från etableringsyta vid Londonviadukten får inte påverka framkomligheten längs Stadsgårdsleden.

Hammarby kanal, Heliosgången, Korhoppet

Stora Blecktornsparken är en av stadens mest populära lekplatser med många besökare från hela Storstockholm. Den viktigaste entrén till parken kommer att vara avstängd på grund av tunnelbaneutbyggnaden. Kontoren önskar att tiden som entrén är avstängd minimeras. När den inte kan hållas öppen behöver en fullt tillgänglig och säker ersättningsväg till parken tillskapas.

Lumagatan kommer att påverkas av tunnelbaneutbyggnaden i sex år, vilket är en lång tid för de boende som berörs. Kontoren önskar att tiderna för tillfälligt nyttjande kortas ner samt att områdesgränserna ses över så att gatans funktion kan bibehållas så långt som möjligt.

Flera skolor och förskolor använder Lumaparken dagligen. Om etableringsytan i Lumaparken orsakar att parken inte kan användas av de närliggande skolorna, behöver detta kompenseras. Vidare är det viktigt att fotgängare och cyklister på ett gent och trafiksäkert sätt kan passera etableringsytorna vid Lumaparken.

Gullmarsplan, Mårtensdal, Sundstabelle

Omfattande byggen kommer vara igång inom hela kvarteret Mårtensdal samtidigt som tunnelbaneutbyggnaden. Hänsyn behöver därför tas till inflyttade hyresgäster och pågående verksamheter.

Ytan T4-701 behöver under hela genomförandetiden kunna användas för transporter av flera aktörer då ett flertal andra stora byggen pågår samtidigt. Denna passage är den enda infarten till de andra arbetsområdena. Byggnation och större etablering kan enligt kontorens mening inte förenas med de transporter som behövs i den

smala passagen. Kontoren anser därför att ytan ska nyttjas endast som arbets- och transportväg, T3.

Skanstullsbrons pelare samt grundläggning får inte påverkas av den föreslagna etableringsytan under bron.

Den planerade etableringsytan och tunnelmynningen vid Sundstabelle är belägen cirka 50 meter från det beslutade naturreservatet för Årstaskogen/Årsta Holmar och det är därför viktigt att bevara och skydda naturmiljön inom etableringsområdet.

Sockenplan

De tillfälliga markanspråken får ej inkräkta på Enskedevägens gång- och cykelbanor. Detta gäller T4 (907, 909 och 910). Det är viktigt att tillgängligheten till samtliga entréer i Lantarbetaren 13 finns under hela byggtiden.

Kontoren önskar att tiderna för tillfälligt nyttjande kring Björneborgsvägen kortas ner. Sex år är lång tid för de boende som berörs.