

PM Rotel II (Dnr KS 2018/142)

**Prövning i mark- och miljööverdomstolen av kommunfullmäktiges beslut den 16 februari 2015, ”Godkännande av förslag till detaljplan för Väbeln 3 i stadsdelen Ladugårdsgärdet (400 lägenheter) Dnr 2010-14527-54 (studentbostäder)”**

Yttrande till mark- och miljööverdomstolen, Svea hovrätt, mål nr P 10684-17

Svarstid den 21 mars

Borgarrådsberedningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

1. Till mark- och miljööverdomstolen överlämnas yttrande i mål nr P 10684-17 enligt stadsledningskontorets förslag, bilaga 1 till promemorian.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

**Föredragande borgarrådet Jan Valeskog** anför följande.

#### Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 16 februari 2015, § 18, att anta detaljplan för fastigheten Väbeln 3, Dp 2010-14527-54. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en utveckling av fastigheten Väbeln 3 med fler studentbostäder. Beslutet överklagades till länsstyrelsen av Djurgården-Lilla Värtans Miljöskyddsförening och ett antal närboende. Länsstyrelsen avvisade överklagandet av föreningen på den grunden att föreningen inte hade klagorätt. Övriga överklaganden avslogs. Länsstyrelsens beslut överklagades till mark- och miljödomstolen som avslog överklagandena. Efter att domen har överklagats har mark- och miljööverdomstolen meddelat prövningstillstånd och förelagt kommunen att svara på överklagandena.

#### Beredning

Ärendet har remitterats till Stadsledningskontoret.

#### Mina synpunkter

Jag föreslår att borgarrådsberedningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

1. Till mark- och miljööverdomstolen överlämnas yttrande i mål nr P 10684-17 enligt stadsledningskontorets förslag, bilaga 1 till promemorian.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Stockholm den 15 mars 2018

JAN VALESKOG

**Bilagor**

1. Stadsledningskontorets förslag till yttrande med bilaga, PUL.
2. Föreläggande från mark- och miljööverdomstolen med överklagandet, PUL.

**Borgarrådsberedningen** tillstyrker föredragande borgarrådets förslag.

## Remissammanställning

### Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 16 februari 2015, § 18, att anta detaljplan för fastigheten Väbeln 3, Dp 2010-14527-54. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en utveckling av fastigheten Väbeln 3 med fler studentbostäder. Beslutet överklagades till länsstyrelsen av Djurgården-Lilla Värtans Miljöskyddsförening och ett antal närboende. Länsstyrelsen avvisade överklagandet av föreningen på den grunden att föreningen inte hade klagorätt. Övriga överklaganden avslogs. Länsstyrelsens beslut överklagades till mark- och miljödomstolen som avslog överklagandena. Efter att domen har överklagats har mark- och miljööverdomstolen meddelat prövningstillstånd och förelagt kommunen att svara på överklagandena.

### Beredning

Ärendet har remitterats till Stadsledningskontoret.

### Stadsledningskontoret

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 6 mars 2018 har i huvudsak följande lydelse.

Stadsledningskontoret föreslår kommunstyrelsen att som svar på överklagandet överlämna av juridiska avdelningen upprättat förslag till yttrande, bilaga 1.