

PM Rotel II (Dnr KS 2018/895)

Överklagande av mark- och miljödomstolens dom den 22 maj 2018 enligt vilken domstolen ändrar Länsstyrelsens i Stockholm län beslut och upphäver Stockholms kommuns beslut den 25 april 2016 om att anta detaljplan för del av fastigheten Norrmalm 3:43 m. fl., Nobel Center på Blasieholmen i stadsdelen Norrmalm i Stockholms kommun

Borgarrådsberedningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

1. Staden överklagar mark- och miljödomstolens dom den 22 maj 2018 enligt vilken domstolen ändrar Länsstyrelsens i Stockholm län beslut och upphäver Stockholms kommuns beslut den 25 april 2016 om att anta detaljplan för del av fastigheten Norrmalm 3:43 m.fl., Nobel Center på Blasieholmen i stadsdelen Norrmalm i Stockholms kommun.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Föredragande borgarrådet Jan Valeskog anför följande.

Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 25 april 2016 att anta detaljplan för del av fastigheten Norrmalm 3:43 m. fl. (Nobel Center på Blasieholmen) i stadsdelen Norrmalm i Stockholms kommun. Beslutet överklagades till Länsstyrelsen i Stockholm, som i beslut den 8 februari 2017, efter stadens medgivande, ändrade beslutet i viss del och avslog överklagandena i övrigt. Länsstyrelsens beslut har därefter överklagats till mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt. Den 22 maj 2018 meddelade mark- och miljödomstolen dom enligt vilken domstolen ändrar Länsstyrelsens i Stockholm län beslut och upphäver Stockholms kommuns beslut den 25 april 2016 om att anta detaljplan för del av fastigheten Norrmalm 3:43 m. fl., Nobel Center på Blasieholmen.

Stadsledningskontoret, genom juridiska avdelningen, har överklagat domen i avvaktan på att kommunstyrelsen tar ställning till frågan om överklagandet ska vidhållas eller inte. Staden yrkar att mark- och miljööverdomstolen upphäver mark- och miljödomstolens dom och fastställer beslutet att anta den aktuella detaljplanen med den ändring som länsstyrelsen har beslutat. Juridiska avdelningen kommer att föra stadens talan och åberopa och utveckla de grunder som anförts i mark- och miljödomstolen.

Beredning

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret.

Mina synpunkter

Jag föreslår att borgarrådsberedningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

1. Staden överklagar mark- och miljödomstolens dom den 22 maj 2018 enligt vilken domstolen ändrar Länsstyrelsens i Stockholm län beslut och upphäver Stockholms kommuns beslut den 25 april 2016 om att anta detaljplan för del av fastigheten Norrmalm 3:43 m. fl., Nobel Center på Blasieholmen i stadsdelen Norrmalm i Stockholms kommun.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Stockholm den 14 juni 2018

JAN VALESKOG

Borgarrådsberedningen tillstyrker föredragande borgarrådets förslag.

Reservation anfördes av borgarrådet Lotta Edholm (L) enligt följande.

Jag föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

1. Föredragande borgarråds förslag till beslut avslås.
2. Därutöver anføres följande.

Vi är fortsatt emot den av kommunfullmäktige beslutade detaljplanen, både i hänseende till gestaltningen av byggnaden och placeringen av densamma. Projektet med det aktuella förslaget för Nobel Center bör nu avslutas.

Vi anser inte att Nobel Center kommer att bli en symbolbyggnad i samma klass som stadens andra paradbyggnader. Gestaltningen som beskrivs i detaljplanen kommer att få en negativ inverkan på angränsande områden genom dess karaktär och arkitektoniska utformning.

Huset är för brutalt, för modernistiskt och tar för stort utrymme – både fysiskt och visuellt – för att uppföras på denna plats. Vid sidan av problemen med det nya Nobel Center står det redan på marken byggnader som är kulturhistoriskt värdefulla. Utöver dessa synpunkter är vi också oroliga över kostnadsnivån för genomförandet av projektet. Staden riskerar att själv behöva stå för kostnader på hundratals miljoner för att slutföra projektet.

Miljöpartiet och Vänsterpartiet avstår från att delta i beslutet.

Särskilt uttalande gjordes av borgarråden Daniel Helldén och Åsa Lindhagen (båda MP) och borgarrådet Ann-Margarethe Livh (V) enligt följande.

Utifrån praxis deltar vi ej i beslut om överklagan då frågan om att gå vidare eller ej är att hantera för den majoritet som beslutade om planen.

Vi har tidigare röstat emot att anta detaljplan för del av fastigheten Norrmalm 3:43 m.fl., Nobel Center på Blasieholmen eftersom att det trots de ansträngningar som gjorts fortfarande fanns flera osäkerhetsfaktorer – kring ekonomin, kulturmiljö och gestaltning.

Kommunstyrelsen

Reservation anfördes av Lotta Edholm (L) med hänvisning till Liberalernas reservation i borgarrådsberedningen.

Miljöpartiet och Vänsterpartiet avstår från att delta i beslutet.

Särskilt uttalande gjordes av Daniel Helldén och Mariana Moreira Duarte (båda MP) och Ann-Margarethe Livh (V) med hänvisning till Miljöpartiets och Vänsterpartiets gemensamma särskilda uttalande i borgarrådsberedningen.

Remissammanställning

Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 25 april 2016 att anta detaljplan för del av fastigheten Norrmalm 3:43 m. fl. (Nobel Center på Blasieholmen) i stadsdelen Norrmalm i Stockholms kommun. Beslutet överklagades till Länsstyrelsen i Stockholm, som i beslut den 8 februari 2017, efter stadens medgivande, ändrade beslutet i viss del och avtog överklagandena i övrigt. Länsstyrelsens beslut har därefter överklagats till mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt. Den 22 maj 2018 meddelade mark- och miljödomstolen dom enligt vilken domstolen ändrar Länsstyrelsens i Stockholm län beslut och upphäver Stockholms kommuns beslut den 25 april 2016 om att anta detaljplan för del av fastigheten Norrmalm 3:43 m. fl., Nobel Center på Blasieholmen.

Stadsledningskontoret genom juridiska avdelningen har överklagat domen i avvaktan på att kommunstyrelsen tar ställning till frågan om överklagandet ska vidhållas eller inte. Staden yrkar att mark- och miljööverdomstolen upphäver mark- och miljödomstolens dom och fastställer beslutet att anta den aktuella detaljplanen med den ändring som länsstyrelsen har beslutat. Juridiska avdelningen kommer att föra stadens talan och åberopa och utveckla de grunder som anförts i mark- och miljödomstolen.

Beredning

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret.

Stadsledningskontoret

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 1 juni 2018 har i huvudsak följande lydelse.

Stadsledningskontoret föreslår kommunstyrelsen att överklaga mark- och miljödomstolens dom samt att kommunstyrelsen förklarar beslutet omedelbart justerat.