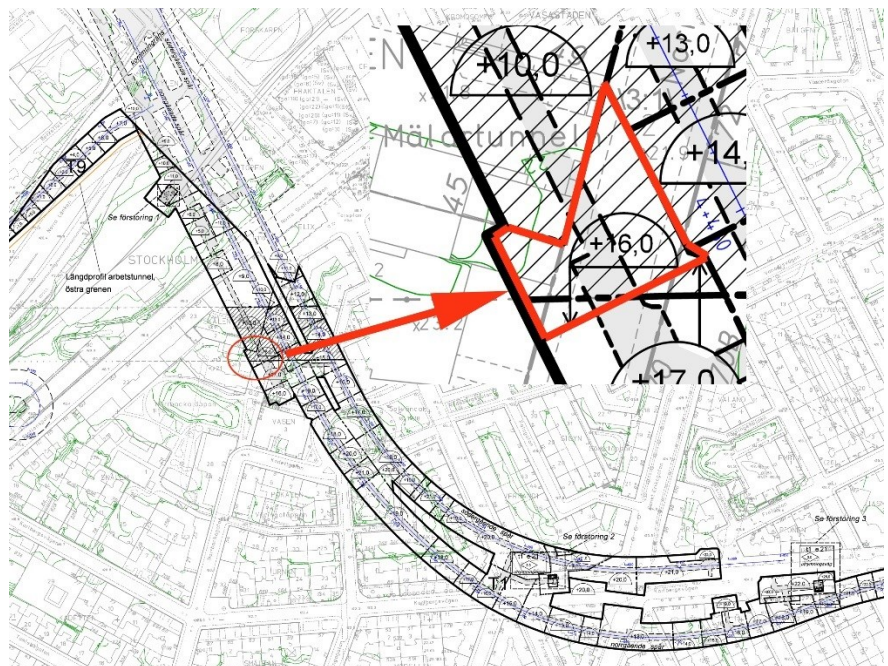


Renoir Danyar
Tfn: 08-508 26 659

Information om korrigering av tidigare översänd plankarta tillhörande detaljplan för utbyggnaden av tunnelbana sträckan Odenplan – Arenastaden via Hagastaden inom Stockholms stad.

Stadsbyggnadskontoret har tagit fram ett förslag till ändring av detaljplaner genom tillägg för del av fastigheten Vasastaden 1:118 m.fl. avseende utbyggnad av tunnelbana, sträckan Odenplan – Arenastaden via Hagastaden, i stadsdelen Vasastaden ÄDp 2014-18097. Detaljplanen godkändes i stadsbyggnadsnämnden den 8 november 2018 och överlämnas efter godkännande för antagande i kommunfullmäktige den 18 februari 2019.

Detaljplanehandlingar med bl.a. plankartan har tidigare översänts till remissinstanser, sakägare enligt fastighetsförteckning och berörda. Den översända plankartan har nu efter stadsbyggnadsnämndens godkännande korrigerats enligt beslut 2019-01-30 med avseende på ett tolkningsfel av ett schaktdjup inom ett begränsat område, se rödmarkerat område i kartan nedan.



Plankarta. Området där schaktdjup har korrigerats är markerat med rött.

StadsbyggnadskontoretFleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Korrigeringen innebär att ett schaktdjup för ett mindre område som omfattar del av fastigheterna Vasastaden 1:118, Skålen 21 och Kannan 13, ändras från +10 till +16.

Korrigeringen är av stor betydelse för planens genomförande och markåtkomst genom servitutsbildande. Tunnelbaneanläggningens permanenta markanspråk omfattar det anspråk som krävs för att bygga anläggningen.

De områden med schaktdjupen som redovisas i järnvägsplanen får således inte strida mot detaljplanen. Därmed måste detaljplanen fullt ut stödja järnvägsplanens markanspråk för att tunnelbaneanläggningen ska kunna genomföras. Korrigeringen handlar därför om formell rätt till markanspråken enligt lagen om byggande av järnväg samt fastställelseprövningen av järnvägsplanen.

Utöver vid fastställande av järnvägsplanen så kommer även Lantmäteriet att granska detaljplanens användningsbestämmelse vid bildande av servitut. Det är därför avgörande att detaljplanens avgränsning av T-bestämmelse speglar det område som avses att bilda servitut för.

Det korrigerade schaktdjupet stämmer då överens med schaktdjupet på järnvägsplanen som parallellt togs fram med detaljplanen i ett samordnat förfarande.

Anna Lina Axelsson
Planchef