

PM Rotel II (Dnr KS 2019/750)

Prövning av kommunfullmäktiges beslut den 18 februari 2019, § 24, ”Detaljplan samt ändring av detaljplaner genom tillägg för del av fastigheten Vasastaden 1:118 m.fl. avseende utbyggnad av tunnelbanan, sträckan Odenplan – Arenastaden via Hagastaden, ÄDp 2014-18097-54”

Yttrande till Mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt i mål nummer P 2183-19

Svarstid den 6 september 2019

Borgarrådsberedningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

1. Till Mark- och miljödomstolen överlämnas yttrande i mål nr P 2183-19 enligt stadsledningskontorets förslag, bilaga 1 till promemorian.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Föredragande borgarrådet Joakim Larsson anför följande.

Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 18 februari 2019 att anta detaljplan samt ändra befintliga detaljplaner för del av fastigheten Vasastaden 1:118, ÄDp 2014-18097-54 för utbyggnad av tunnelbanan, sträckan Odenplan – Arenastaden via Hagastaden. Beslutet överklagades av Trafikverket samt IREEF - Skålen 24 Propco 1 AB och IREEF - Skålen 24 Propco 2 AB till Mark- och miljödomstolen som har förelagt staden att yttra sig i målet. De två bolagen har därefter återkallat sina överklaganden.

Till stöd för sin talan har Trafikverket åberopat bland annat att dess synpunkter som framförts under samrådet inte har beaktats på ett acceptabelt sätt samt att den nya detaljplanen, som påverkar Trafikverkets fastighet negativt, innebär en ändring av tidigare detaljplan under dess genomförandetid. Trafikverket kräver bl.a. en ändring vad gäller planens angivande av användningen av mark och lägsta nivå för schaktning.

Staden har, efter diskussioner med Trafikverket, kommit fram till att plankartan och dess planbestämmelser kan ändras på ett sätt som tillgodoser Trafikverkets synpunkter, och medger därför att domstolen får ändra kommunens antagandebeslut.

Beredning

Ärendet har beretts av stadsledningskontorets juridiska avdelning i samråd med stadsbyggnadskontoret.

Mina synpunkter

Stockholm behöver en infrastruktur som gör att människor snabbt och smidigt kan resa i hela regionen. Investeringar i kollektivtrafiken ger förutsättningar för ökad framkomlighet, en bättre miljö och mindre klimatpåverkan. Utbyggnationen av tunnelbanan är en viktig del i utvecklingen när staden växer. Tillgängligheten ökar, nya och gamla områden knyts samman och Stockholm fortsätter vara en attraktiv och väl fungerande stad för stockholmarna att leva i.

Den överklagande detaljplanen syftar till att möjliggöra byggande av tunnelbana under mark för stockholmsdelen av den nya Gula linjen, en ny tunnelbanegren som byggs från Odenplans station till Arenastaden i Solna.

Det är glädjande att staden och Trafikverket nu har kommit överens om hur Trafikverkets synpunkter kan hanteras på ett sätt som möjliggör för staden att fortsätta det viktiga arbetet med att bygga ut tunnelbanan.

Jag föreslår att borgarrådsberedningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

1. Till Mark- och miljödomstolen överlämnas yttrande i mål nr P 2183-19 enligt stadsledningskontorets förslag, bilaga 1 till promemorian.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Stockholm den 22 augusti 2019

JOAKIM LARSSON

Bilagor

1. Stadsledningskontorets förslag till yttrande
2. Bilaga till yttrandet - justerad plankarta (utkast)
3. Föreläggande från Nacka tingsrätt, Mark- och miljödomstolen
4. Beslutsprotokoll, Nacka tingsrätt, Mark- och miljödomstolen, fråga om avskrivning

Borgarrådsberedningen tillstyrker föredragande borgarrådets förslag.

Remissammanställning

Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 18 februari 2019 att anta detaljplan samt ändra befintliga detaljplaner för del av fastigheten Vasastaden 1:118, ÄDp 2014-18097-54 för utbyggnad av tunnelbanan, sträckan Odenplan – Arenastaden via Hagastaden. Beslutet överklagades av Trafikverket samt IREEF - Skålen 24 Propco 1 AB och IREEF - Skålen 24 Propco 2 AB till Mark- och miljödomstolen som har förelagt staden att yttra sig i målet. De två bolagen har därefter återkallat sina överklaganden.

Till stöd för sin talan har Trafikverket åberopat bland annat att dess synpunkter som framförts under samrådet inte har beaktats på ett acceptabelt sätt samt att den nya detaljplanen, som påverkar Trafikverkets fastighet negativt, innebär en ändring av tidigare detaljplan under dess genomförandetid. Trafikverket kräver bl.a. en ändring vad gäller planens angivande av användningen av mark och lägsta nivån för schaktning.

Staden har, efter diskussioner med Trafikverket, kommit fram till att plankartan och dess planbestämmelser kan ändras på ett sätt som tillgodoser Trafikverkets synpunkter, och medger därför att domstolen får ändra kommunens antagandebeslut.

Beredning

Ärendet har beretts av stadsledningskontorets juridiska avdelning i samråd med stadsbyggnadskontoret.

Stadsledningskontoret

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 6 augusti 2019 har i huvudsak följande lydelse.

Stadsledningskontorets synpunkter framgår av bifogat förslag till yttrande, bilaga 1, upprättat av juridiska avdelningen. I huvudsak innebär det att stadsbyggnadskontoret i samråd med Trafikverket har diskuterat mindre ändringar av detaljplanen som kan accepteras av Trafikverket. Staden går därför med på att mark- och miljödomstolen ändrar detaljplanen och dess bestämmelser till viss del. Stadsledningskontoret föreslår kommunstyrelsen att som svar på överklagandet överlämna förslaget yttrande samt att kommunstyrelsen förklarar protokollet i detta ärende omedelbart justerat.