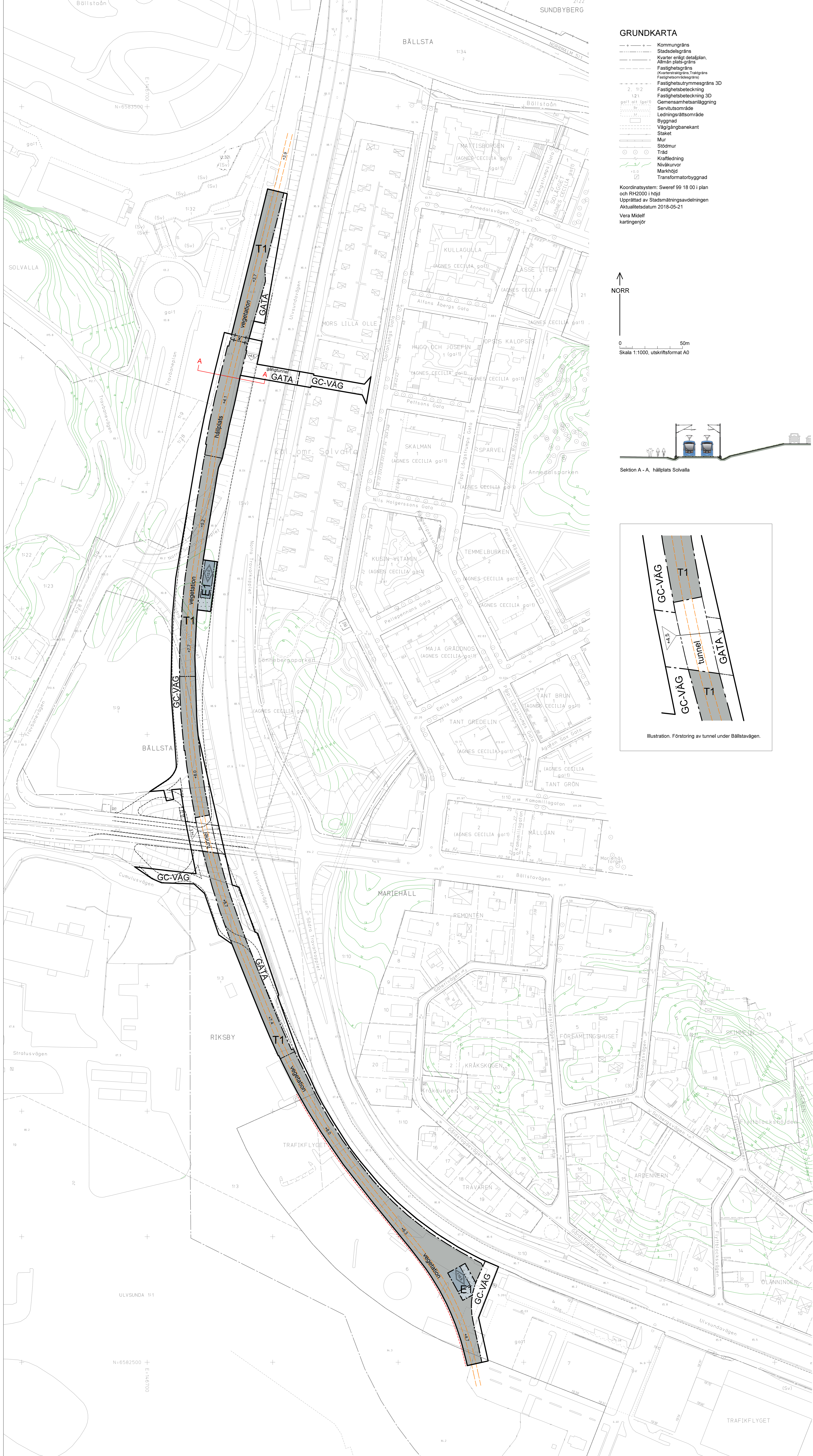


CAD: Anne-Marie Wallbom / J. Sjöström



GRUNDKARTA

- Kommungräns
- Stadsdelsgräns
- Kvarter enligt detaljplan
- Allmän plats-gräns
- Fastighetsgräns
- Kvarter enligt detaljplan
- Fastighetsutrymme
- Fastighetsbeteckning
- Gemensamhetsanläggning
- Servitutsområde
- Ledningsområde
- Byggnad
- Väggångsbänk
- Staket
- Mur
- Stödmur
- Träd
- Kraftledning
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- Transformatorbyggnad

Koordinatsystem: Sveref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd
 Upprättad av Stadsbyggnadsavdelningen
 Aktualiseringsdatum 2018-05-21
 Vera Midelf
 kartingenjör

NORR

0 50m
 Skala 1:1000, utskriftsformat A0

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

- #### Gränsbeteckningar
- Gräns för planområdet
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns
 - Egenskapsgräns och administrativ gräns, kombination av
- #### Användning av mark
- Allmänna platser
- GATA
 - GC-VÄG
- Kvarter
- E1
 - T1
- Likriktsstation, teknikhus
 Trafikområde för spårvägstrafik, stödmurar och ledningar

Allmänna platser anordnade

- gångtunnel
- tunnel

Tunnel för gång- och cykeltrafik
 Spårvägstunnel

Kvarterens anordning

Begränsning av markens utnyttjande

- Byggnad får inte uppföras. Parkering medges. Bullerskärm får uppföras.

Höjd på byggnader

- Högsta totalhöjd i meter över nollplanet

Utförande

Lägst nivå i meter över nollplanet för dränerande ingrepp

Markens anordning och vegetation

- +0.0
- hållplats
- vegetation

Föreskriven höjd för rälsöverkant (rök)
 Hållplats ska finnas
 Vegetationsbeklädd banvall

Administrativa bestämmelser

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- x

Marken ska vara tillgänglig för allmännyttig gång- och cykeltrafik.

Ändrad lovplikt

Rivningslov krävs inte för rivning av byggnader som helt eller delvis finns inom område med beteckningen T1. För byggnader som avses se sid. 18-19 i planbeskrivningen.

Genomförandetid

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

ILLUSTRATIONER

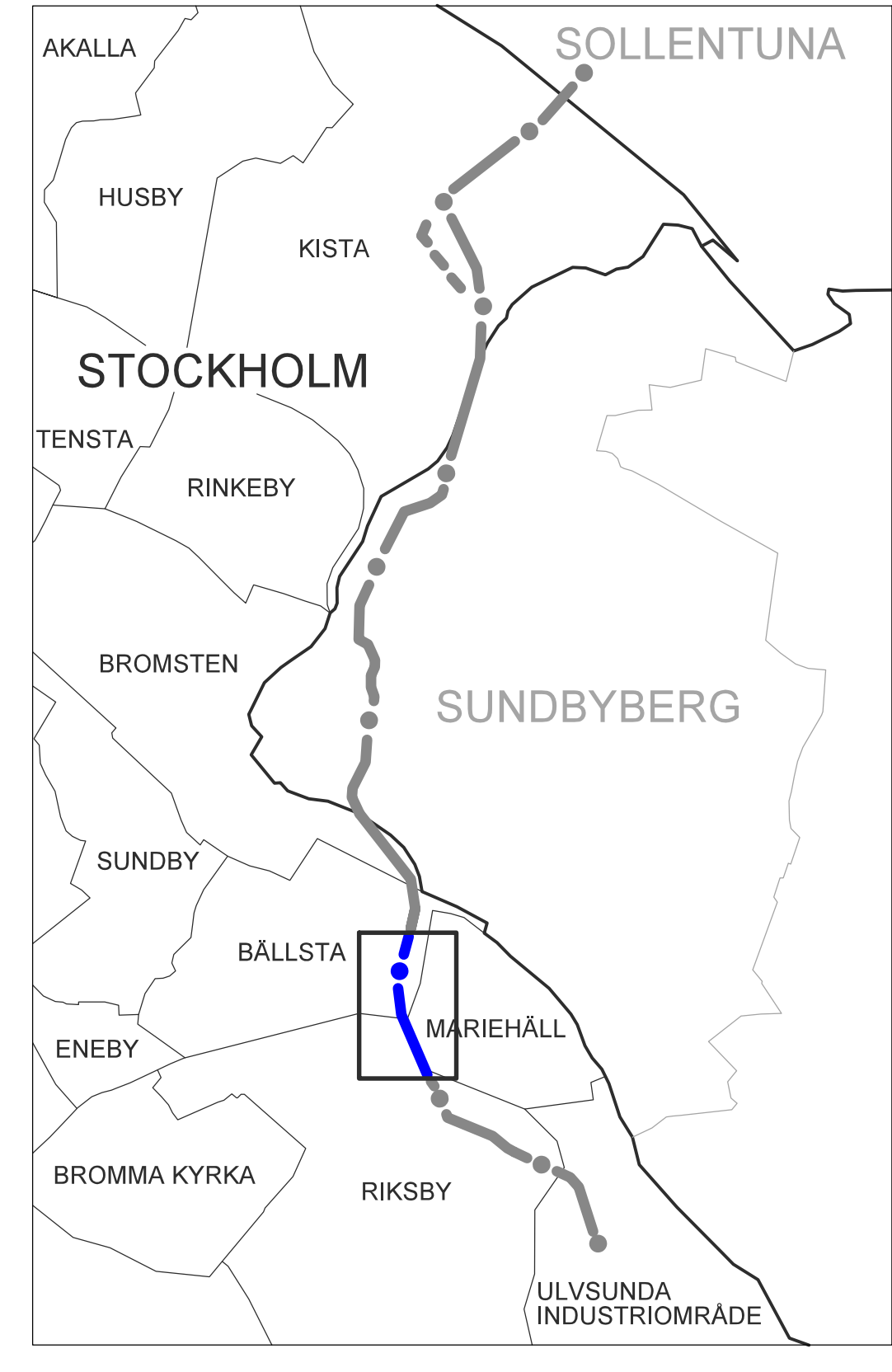
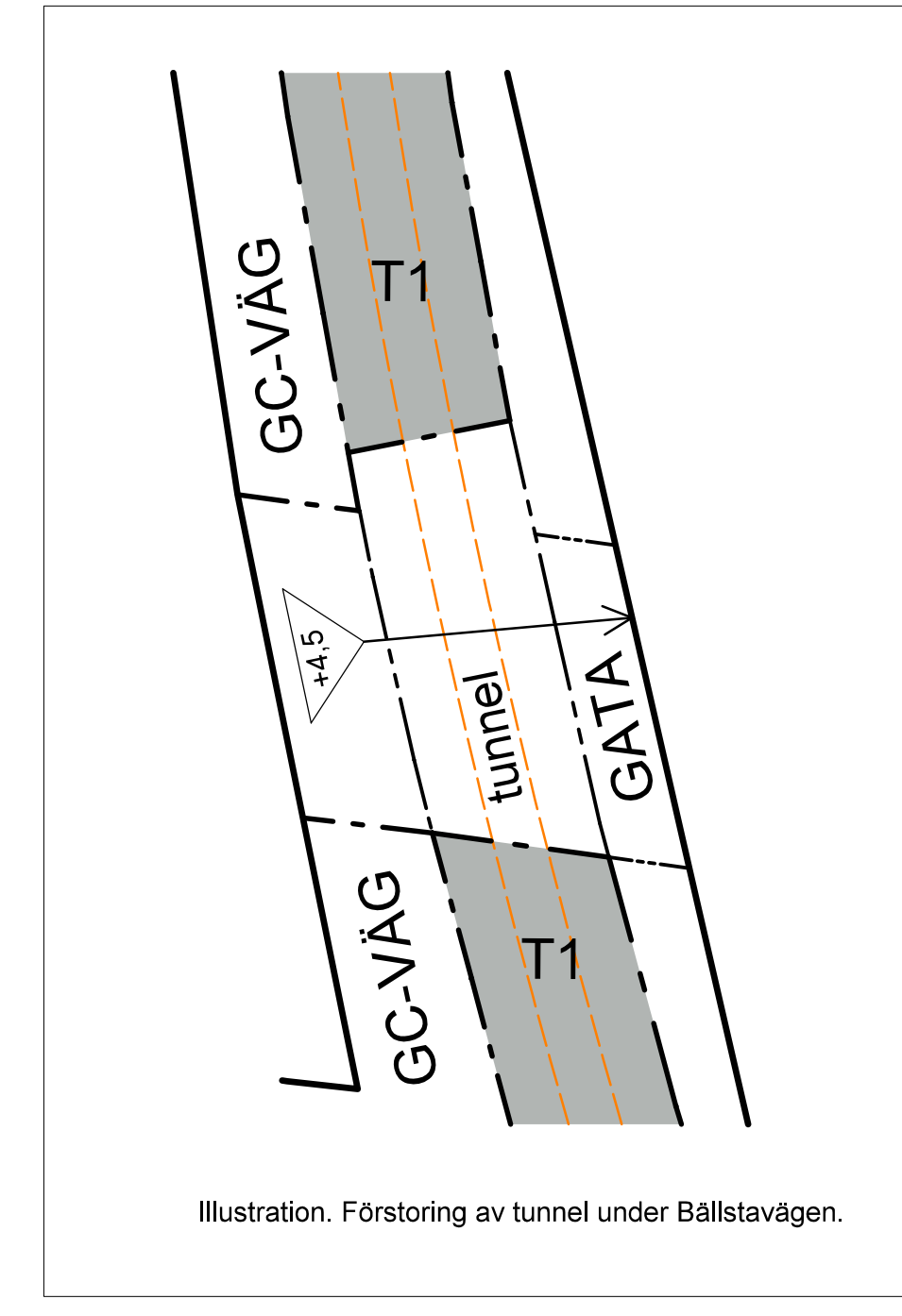
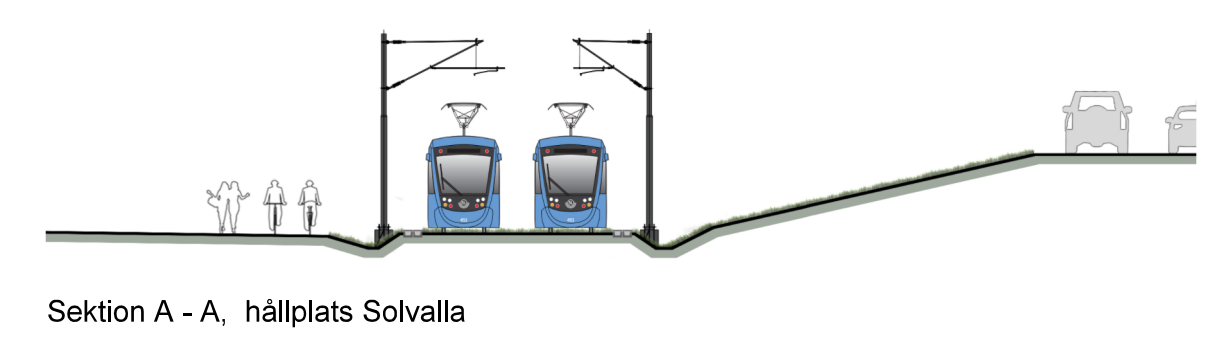
- Illustrerat nytt spårvägsspår
- Illustrerat läge för bullerskyddsskärm
- Illustrationslinje

UPPLYSNINGAR

Planen består av:

- plankarta med bestämmelser
- Till planen hör:
- planbeskrivning

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900)



Detaljplan för
Tvårbanan Kistagrenen
Sträckan vid Solvalla
 del av fastigheten Bällsta 1:9 m fl i stadsdelarna Riksbyskogen och Bällsta i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontoret
 Planavdelningen
 2018-06-12
 Reviderad 2019-05-14

Karin Norlander
 planchef

Stefan Modig
 stadsplanerare

Godkänd av SBN
 Antagen av
 Laga kraft

Dp 2017-17192-54