



Transportstyrelsen
c/o Robert Jangfall

601 73 Norrköping

Remiss om ansökan om inrättande av Stockholm City Heliport

Er beteckning: TSL 2019-6538

Sammanfattning

Länsstyrelsen avstyrker att tillstånd ges för inrättande av Stockholm City Heliport. Vi anser att ändamålet med tillståndet strider mot gällande detaljplan och sannolikt även mot ett generellt flygförbud som torde gälla över regeringsbyggnaderna. Länsstyrelsen anser vidare att underlagen som bifogats till tillståndsansökan inte styrker att platsen är lämplig för ändamålet med hänsyn till människors hälsa och säkerhet. Nedan följer Länsstyrelsens motivering till ställningstagandet.

Länsstyrelsens synpunkter

Förenlighet med nödvändigt skydd av regeringsbyggnader

Ansökan gäller tillstånd till flygplats för privatflyg i form av helikoptertrafik på en byggnad i anslutning till Brunkebergstorg 6. I nära anslutning till den tänkta flygplatsen ligger regeringsbyggnader, däribland försvarsdepartementet. Länsstyrelsen anser inte att det lämpligt att bedriva privatflyg så nära samhällsviktig verksamhet som regeringsbyggnaderna utgör, med hänsyn till en förändrad hotbild.

Förenlighet med gällande detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900)

Av 6 kap. 6§ luftfartslagen (2010:500) följer att ett tillstånd till att inrätta en flygplats inte får meddelas i strid mot en detaljplan eller områdesbestämmelser. Om syftet med planen eller bestämmelserna inte motverkas, får dock mindre avvikelser göras.

Utöver de handlingar som fogats till tillståndsansökan, så har Länsstyrelsen även tagit del av stadsbyggnadsnämnden tjänsteutlåtande inför ansökan om bygglov (dnr 2019-02393, daterad 2019-05-13). Av tillståndsansökan och tjänsteutlåtandet framgår att flygplatsen berör fastigheten Trollhättan 30 som omfattas av detaljplan DP 2013-19825-54. Detaljplanekartan innehåller användningsbestämmelserna B, C, H, K och P. För att flygverksamhet ska kunna anses vara lämplighetsprövad med stöd av plan- och bygglagen, anser Länsstyrelsen att plankartan ska innehålla användningsbestämmelsen F, som tydliggör för berörda parter att flygverksamhet kan komma att bedrivas på platsen. Se Boverkets rekommendationer på deras

Datum
2019-12-04

Beteckning
101-47659-2019

webbplats <https://www.boverket.se/sv/PBL-kunskapsbanken/planering/detaljplan/planbestammelser/anvandning-av-kvartersmark/F-Flygtrafik/>. Länsstyrelsen bedömer därför att ändamålet med tillståndsansökan strider mot gällande detaljplan, eftersom plankartan saknar användningsbestämmelsen F. Utan ett F på plankartan kan det omöjligen förstås att närområdet kan komma att beröras av flygtrafik vid planens genomförande. Kommunen bör därför först pröva lämpligheten i ett detaljplaneförfarande enligt plan- och bygglagen (2010:900). Under framtagandet av en ny detaljplan behöver kommunen beskriva konsekvenserna med avseende på människors hälsa och säkerhet inom och intilliggande planområden. Kommunen bör även belysa lämpligheten av att ha en landningsplats centralt i Stockholm city med avseende på en förändrad hotbild från antagonister.

Risken för olyckor

Länsstyrelsen anser att underlaget till tillståndsansökan inte visar att platsen är lämplig med avseende på risken för olyckor. Länsstyrelsen anser att sökanden behöver visa förändringen av riskbilden i förhållande till nuläget, för att det ska vara möjligt att ta ställning till lämpligheten med en flygverksamhet på föreslagen plats. Sökanden bör tydligare beskriva riskbilden såväl inom som utanför berörd detaljplan (närbelägna platser under inflygningsområdet).

Människors hälsa med avseende på buller

Länsstyrelsen anser att underlaget till tillståndsansökan inte visar att platsen är lämplig för ändamålet med avseende på buller och människors hälsa. Även om det kommer att bli låga ljudnivåer på årsbasis, så kommer varje flygrörelse ge upphov till ljudnivåer på upp emot 95 dBA i anslutning till landningsplatsen. Länsstyrelsen ser därför en uppenbar risk för att befintliga bostäder i flygplatsens närhet kommer att utsättas för mycket höga ljudnivåer. Eftersom förordningen (2015:216) om trafikbuller ska tillämpas vid planering enligt plan- och bygglagen, så kan flygtrafiken även komma att försvåra tillkomsten av nya bostäder i flygplatsens influensområde.

Bakgrundsinformation

Hotel At Six AB har den 18 september 2019 ansökt om att inrätta av en flygplats, Stockholm City Heliport på ett byggnadstak inom fastigheten Stockholm Trollhättan 30. Enligt 6 kap. 4 § luftfartsförordningen (2010:770) prövar Transportstyrelsen frågor om tillstånd att inrätta eller bygga om flygplatser samt fastställer villkor för tillstånd. Länsstyrelsen har den 1 oktober 2019 fått tillståndsansökan på remiss från Transportstyrelsen.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av samhällsbyggnadsdirektör Åsa Ryding med handläggare Susann Sass Jonsson som föredragande.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Datum
2019-12-04

Beteckning
101-47659-2019

Så här hanterar vi dina personuppgifter

Information om hur vi hanterar dessa hittar du på
www.lansstyrelsen.se/dataskydd.