

	Prisnivå 2020
<b>FÖRUTSÄTTNINGAR</b>	
Antal lägenheter	449
Antal kvm BTA bostäder	44 915
Antal kvm BTA kommersiellt	8 026
Antal kvm BTA tomträtt	0
Antal kvm BTA försäljning	52 941
Antal kvm BTA, privat	0
<b>Summa kvm BTA</b>	<b>52 941</b>
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	11 000
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	0%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	100%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	529
<b>UTGIFTER (tkr)</b>	
<b>Kvartersmark</b>	<b>3 222</b>
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	3 222
<b>Summa kvartersmark</b>	<b>3 222</b>
Allmän plats	37 294
<b>Summa allmän plats</b>	<b>37 294</b>
<b>SUMMA UTGIFTER</b>	<b>40 516</b>
<b>INKOMSTER (tkr)</b>	
Markförsäljning	194 185
Iordningställande av kvartersmark	1 875
Allmän platsmark	0
<b>SUMMA INKOMSTER</b>	<b>196 060</b>
<b>NYCKELTAL</b>	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	73
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	3
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	70
Exploateringsgrad	4,81
<b>Nettonuvärde (tkr)</b>	<b>4 854</b>
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	9