

Mellan Stockholms kommun genom dess exploateringsnämnd, nedan kallad **Staden**, och Stockholms Hamn AB, org. 556008-1647, nedan kallat **Bolaget**, har träffats följande

AVTAL
om upplåtelse av mark för hamnverksamhet m.m.

Sedan år 1990 då hamnverksamheten överfördes till Bolaget har Staden till Bolaget upplåtit för verksamheten erforderlig mark. Nu gällande avtal med avtalstid 2011-01-01 – 2020-12-31, bilaga 1, (nedan benämnt **Markavtalet**), har sagts upp för omförhandling. Parterna har under det gångna året arbetat med framtagande av ett nytt markavtal med en avtalstid om 10 år. För att hinna slutföra avtalsarbetet och med beaktande av den tid som erfordras för hantering av erforderliga beslut är parterna överens om att träffa ett avtal om tillfällig nyttjanderätt enligt nedan.

§ 1 Staden upplåter med nyttjanderätt till Bolaget mark i enlighet med de villkor som följer av Markavtalet jämte till Markavtalet träffade tilläggsavtal.

§ 2 Nyttjanderätten gäller t.o.m. 2021-12-31 varvid den upphör utan föregående uppsägning.

§ 3 Det är Stadens och Bolagets avsikt att senast inför utgången av nyttjanderättsperioden enligt § 2 ha träffat ett nytt tioårigt avtal. I det fall ett nytt avtal kan träffas tidigare kommer det att ersätta denna tillfälliga nyttjanderätt vid första möjliga till tidpunkt.

Det noteras att indexuppräknings enligt Markavtalet, punkten 6, ska ske som om Markavtalet fortsatt löpa.

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

2020 - -

För Stockholms kommun genom dess
Exploateringsnämnd

.....
Johan Castwall

.....
Sara Lundén

2020 - -

För Stockholms Hamn AB

.....
Thomas Andersson

.....
Sverker Henriksson

Bilageförteckning:

1. Markavtalet inklusive bilagor