

PM Rotel I (Dnr KS 2020/1095)

Anmälan av svar på remiss om revidering av riksintresset Stockholms hamn, delen vid Värtan, Stockholms stad

Remiss från Trafikverket

Borgarrådsberedningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.
Anmälan om svar på remissen godkänns.

Föredragande borgarrådet Anna König Jerlmyr anför följande.

Ärendet

Trafikverket har skickat remiss om revidering av riksintresset Stockholms hamn, delen vid Värtan, till bland annat Stockholms stad för besvarande.

Förslaget från Trafikverket innebär att delar av det tidigare området för riksintresset hävs. Det är främst ytor i Norra Hamnvägen, kvarteret Valparaiso, Värtabassängen, Södra Värtan och Loudden som föreslås utgå. Tillkommande delar är ny kaj vid Värtabassängen samt den numera utbyggda Värtapiren. I övrigt lämnas området för riksintresset orört.

Beredning

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret, och beretts i samarbete med exploateringskontoret, stadsbyggnadskontoret och Stockholms Hamn AB.

På grund av den korta remisstiden har stadsledningskontorets tjänsteutlåtande skickats in som stadens svar på remissen.

Stadsledningskontoret ställer sig positiv till att Loudden redan nu utgår från riksintresset med den geografiska avgränsning som Trafikverket föreslår, även om planarbetet inte har kommit så långt. Loudden är ett naturligt avgränsat område och oljeverksamheterna är sedan årsskiftet 2019/2020 avslutade. Stadsledningskontoret anser att den slutliga definitionen mellan hamnverksamhet och övrig markanvändning kommer att fastställas i samband med detaljplaneläggning, varför området för riksintresse kan komma att ändras i samband med stadens tillväxt.

Mina synpunkter

Jag föreslår att borgarrådsberedningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

Anmälan om svar på remissen godkänns.

Stockholm den 28 oktober 2020

ANNA KÖNIG JERLMYR

Bilagor

1. Remissen *Revidering av riksintresset Stockholms hamn, delen vid Värtan, Stockholms stad, Stockholms län*
2. Karta Stockholms Hamn

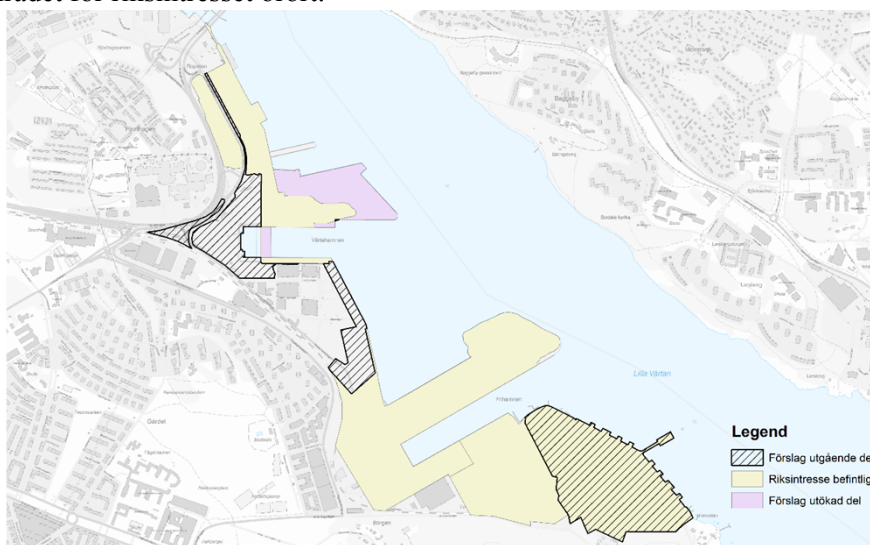
Borgarrådsberedningen tillstyrker föredragande borgarrådets förslag.

Remissammanställning

Ärendet

Trafikverket har skickat remiss om revidering av riksintresset Stockholms hamn, delen vid Värtan, till bland annat Stockholms stad för besvarande.

Förslaget från Trafikverket innebär att delar av det tidigare området för riksintresset hävs. Det är främst ytor i Norra Hamnvägen, kvarteret Valparaiso, Värtabassängen, Södra Värtan och Loudden som föreslås utgå. Tillkommande delar är ny kaj vid Värtabassängen samt den numera utbyggda Värtapiren. I övrigt lämnas området för riksintresset orört.



Karta med förslag till ändring av riksintresset Stockholms hamn, delen vid Värtan. Streckat område föreslås utgå, gulmarkerat kvarstår och rosa områden föreslås som utökning.

Beredning

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret, och beretts i samarbete med exploateringskontoret, stadsbyggnadskontoret och Stockholms Hamn AB.

På grund av den korta remisstiden har stadsledningskontorets tjänsteutlåtande skickats in som stadens svar på remissen.

Stadsledningskontoret

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 19 september 2020 har i huvudsak följande lydelse.

Trafikverket har, tillsammans med andra myndigheter, ett regeringsuppdrag som innebär en översyn av riksintressen med syfte att minska omfattningen. Enligt den utredning som görs så ska ett Riksintresse ha en funktion som är av intresse för hela landet. Trafikverket har aviserat att de vill ta ett samlat beslut om riksintressen och preciseringar under 2021, när utredningen är klar.

Stadsledningskontoret kan konstatera att Trafikverket skickat ett antal riksintressepreciseringar innan ovan nämnda utredning är klar. Stadsledningskontorets tolkning är därför att Trafikverket gjort en bedömning redan nu att Stockholms hamn utgör en sådan funktion som är av nationellt intresse. Stockholms stad har även bidragit aktivt i detta arbete och konstaterar att de kartområden som föreslås förändras kring riksintresset stämmer överens med det underlag som Stockholms stad tidigare översänt i ärendet.

Stadsledningskontoret vill ändå framföra synpunkter då Trafikverket föreslår ändringar av riksintresset avseende Loudden. Där pågår idag planering av stadsutvecklingsområdet Loudden som också innefattar områden i Frihamnen och containerhamnen som fortsatt utgör riksintresse. Verksamheten inom containerhamnen har flyttat till Norvik i Nynäshamn. Ett planprogram för området väntas vara klart vid årsskiftet 2021/2022. Därefter kommer detaljplanearbeten påbörjas.

Stadsledningskontoret ställer sig positiv till att Loudden redan nu utgår från riksintresset med den geografiska avgränsning som Trafikverket föreslår, även om planarbetet inte har kommit så långt. Loudden är ett naturligt avgränsat område och oljeverksamheterna är sedan årsskiftet 2019/2020 avslutade. När det gäller övriga delar av planprogrammets område finns en osäkerhet kring ytorna för framtida och kvarvarande hamnverksamhet varför det därmed inte är rimligt att i detta skede ändra riksintresset. Detsamma gäller ytorna i intilliggande stadsutvecklingsområde Frihamnen. Arbetet med ett planprogram för området kommer påbörjas inom om ett par år, exakt tidplan är inte bestämt ännu, varför begäran om förändringar avseende riksintresset kommer ske när detta är känt och behov finns kring revidering.

Stadsledningskontoret framför vidare gällande Värtahamnen att staden planerar att bygga ut i vattnet i den södra delen av Värtahamnsbassängen. Ytan ska bebyggas med ett kontorshus. Detta påverkar inte riksintresset omfattning, men Trafikverket kan behöva ändra sin underlagskarta när utbyggnaden är genomförd. Riksintressets utbredning i Värtabassängen stämmer därmed bra överens.

Stadsledningskontoret anser att den slutliga definitionen mellan hamnverksamhet och övrig markanvändning kommer att fastställas i samband med detaljplaneläggning, varför området för riksintresse kan komma att ändras i samband med stadens tillväxt.

Stadsledningskontoret föreslår kommunstyrelsen att besvara remissen om revidering av riksintresset Stockholms hamn, delen i Värtan, Stockholms stad, med vad som sägs i stadsledningskontorets tjänsteutlåtande.