

Ort

Stockholm

Datum

2021-09-15

Kund

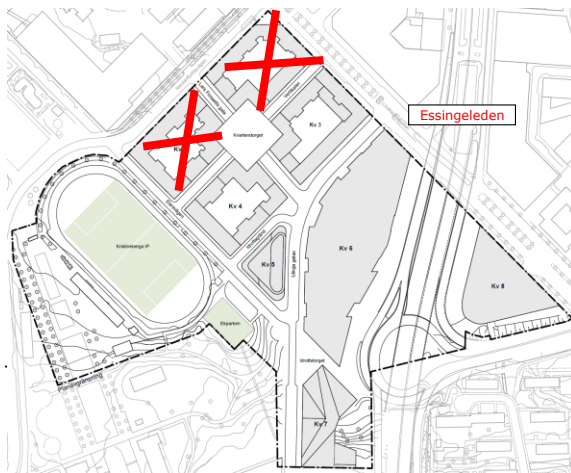
Matilda Lewis

Exploateringskontoret Stockholm stad

PM – utlåtande avseende justerad detaljplaneomfattning Hornsbergskvarteren

Bakgrund

Projektstaben har tidigare tagit fram en heltäckande riskutredning vad gäller människors säkerhet och hälsa för rubricerat detaljplan. I sent skede har omfattningen av detaljplanen justerats. Justeringen innebär att bostadskvarter 1 och 2 utgår i enlighet med figur 1.



Påverkan på riskbilden och slutsatser

Den primära riskexponeringen utgörs av farligt godstransporter som framförs på Essingeleden. De avgående bostadskvarteren som ligger skyddade och på ett betryggande avstånd från Essingeleden bedöms ej förändra riskbilden på något sätt utifrån de potentiella olycksförlopp som kan uppstå på Essingeleden.

På Lindhagensgatan och Nordenflychtsvägen framförs mycket små mängder farligt godstransporter, dessa genereras av Octapharmas verksamhet som återfinns väster om bostadskvarteren 1 och 2.

Risken för dessa transporter har sedan tidigare analyserats och bedöms som acceptabla i berörda vägars direkta närhet. Den justerade detaljplaneomfattningen medför att skyddsavståndet från Octapharma och Nordenflychtsvägen till närmsta bostadskvarter ökar. Avståndet kommer överstiga 60 meter. Detta skyddsavstånd bedöms som betryggande utifrån de potentiella konsekvenser som kan uppstå vid händelse av t.ex. en pölbrand på Nordenflychtsvägen. Föreliggande skyddsavståndet bedöms riskmässigt ersätta de inarbetade byggnadstekniska skyddsbestämmelser som utarbetas för bostadskvarteren 1 och 2. Inga särskilda skyddsåtgärder bedöms erfordras för att säkerställa tillfredställande risknivåer för bostadskvarteren 3 och 4. Det samma gäller planerad torgyta som planeras för att uppmuntra till stadigvarande vistelse, d.v.s. det tillskapade skyddsavståndet om ca 30 meter från Nordenflychtsvägen bedöms trygga acceptabla risknivåer.

Slutsatsen är att planerad justering av detaljplaneomfattningen kan genomföras utifrån ett riskhanteringsperspektiv. Justeringen bedöms ej medföra några särskilda behov av nya skyddsåtgärder för bostadskvarter 3 och 4.