

PM Rotel II (Dnr KS 2022/885)

**Överprövning av kommunfullmäktiges beslut den 13 juni 2022 §14, gällande antagande av detaljplan för Konsthallen 15 med flera i stadsdelen Djurgården (hotell, restaurang, kultur), Dp 2018-00710-54**

Yttrande till Länsstyrelsen Stockholm  
Svarstid den 3 november 2022

Borgarrådsberedningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.  
Till Länsstyrelsen Stockholm överlämnas yttrande i ärende 404-39892-2022 enligt stadsledningskontorets förslag, bilaga 1 till promemorian.

**Föredragande borgarrådet Jan Valeskog** anför följande.

#### Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 13 juni 2022 att anta detaljplan för Konsthallen 15 m.fl. i stadsdelen Djurgården. Beslutet överklagades till Nacka tingsrätt, mark- och miljödomstolen.

Länsstyrelsen Stockholm beslutade den 11 juli 2022 att med stöd av 11 kap. 10 § 5 plan- och bygglagen (2010:900) prövning av kommunfullmäktiges beslut att anta detaljplan för Konsthallen 15 m.fl. skulle ske.

Länsstyrelsen Stockholm har framfört att nya Moriska och delar av nya Gubbhyllan, med sin höjd och volym, inte tar tillräcklig hänsyn till Hasselbacken som huvudbyggnad eller till samlade natur- och kulturvärden. Länsstyrelsen Stockholm anser även att detaljplanen kommer att medföra påtaglig skada för riksintresset för kulturmiljövården respektive skada på Nationalstadsparkens natur- och kulturvärden samt ett intrång i Nationalstadsparkens parklandskap och naturmiljö.

Staden har beretts möjlighet att yttra sig över Länsstyrelsen Stockholms delbeslut och erhållit anstånd att inkomma med yttrande till den 3 november 2022.

#### Beredning

Ärendet har beretts av stadsledningskontorets juridiska avdelning. Samråd har skett med stadsbyggnadskontoret.

#### Mina synpunkter

Jag delar stadsledningskontorets juridiska bedömning och hänvisar till det förslag till yttrande som stadsledningskontorets juridiska avdelning upprättat.

Jag föreslår att borgarrådsberedningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

Till Länsstyrelsen Stockholm överlämnas yttrande i ärende 404-39892-2022 enligt stadsledningskontorets förslag, bilaga 1 till promemorian.

Stockholm den 19 oktober 2022

JAN VALESKOG

#### Bilaga

Stadsledningskontorets förslag till yttrande

**Borgarrådsberedningen** tillstyrker föredragande borgarrådets förslag.

**Reservation** anfördes av Gabriel Kroon (SD) enligt följande.

Jag föreslår att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

1. Till Länsstyrelsen Stockholm överlämnas yttrande i ärende 404-39892-2022 enligt Sverigedemokraternas förslag.
2. Därutöver anför följande:

Stockholms kommun genom dess kommunstyrelse, nedan staden, har beretts tillfälle att yttra sig över Länsstyrelsen i Stockholms läns, nedan länsstyrelsen, beslut att med stöd av 11 kap. 10 §, 5 p. plan- och bygglagen (2010:900) pröva stadens beslut att anta detaljplanen för Konsthallen 15 m.fl. och får med anledning av detta anför följande.

Staden instämmer i de allvarliga synpunkter som har lyfts fram av kulturmiljöorganisationer. Den föreslagna utbyggnaden sker på ett negativt sätt som påverkar den anrika nationalstadsparken. Med anledning av detta gör staden bedömningen att konflikten med berörda kulturmiljövärden och riksintressen är så pass omfattande att detaljplan Konsthallen 15 mfl i stadsdelen Djurgården ska upphävas.

## Remissammanställning

### Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 13 juni 2022 att anta detaljplan för Konsthallen 15 m.fl. i stadsdelen Djurgården. Beslutet överklagades till Nacka tingsrätt, mark- och miljödomstolen.

Länsstyrelsen Stockholm beslutade den 11 juli 2022 att med stöd av 11 kap. 10 § 5 plan- och bygglagen (2010:900) prövning av kommunfullmäktiges beslut att anta detaljplan för Konsthallen 15 m.fl. skulle ske.

Länsstyrelsen Stockholm har framfört att nya Moriska och delar av nya Gubbhyllan, med sin höjd och volym, inte tar tillräcklig hänsyn till Hasselbacken som huvudbyggnad eller till samlade natur- och kulturvärden. Länsstyrelsen Stockholm anser även att detaljplanen kommer att medföra påtaglig skada för riksintresset för kulturmiljövården respektive skada på Nationalstadsparkens natur- och kulturvärden samt ett intrång i Nationalstadsparkens parklandskap och naturmiljö.

Staden har beretts möjlighet att yttra sig över Länsstyrelsen Stockholms delbeslut och erhållit anstånd att inkomma med yttrande till den 3 november 2022.

### Beredning

Ärendet har beretts av stadsledningskontorets juridiska avdelning. Samråd har skett med stadsbyggnadskontoret.

### Stadsledningskontoret

**Stadsledningskontorets** tjänsteutlåtande daterat den 3 oktober 2022 har i huvudsak följande lydelse.

Stadsledningskontoret föreslår att kommunstyrelsen som yttrande överlämnar stadsledningskontorets förslag till yttrande, bilaga 1, samt att kommunstyrelsen förklarar beslutet omedelbart justerat. I huvudsak innebär yttrandet att staden anser att de kultur- och naturvärden som tillgodoses genom riksintresset Stockholms innerstad med Djurgården och riksintresset för nationalstadsparken inte kommer att påverkas i sådan utsträckning att detaljplanen kan antas innebära att riksintressena inte tillgodoses. Det saknas därför skäl att upphäva det av kommunfullmäktige antagna beslutet.