

## **Protokoll 3/2023**

fört vid Fastighets AB G-mästarens sammanträde onsdagen  
den 19 april 2023 kl. 17:00-17:30, Kaplansbacken 10

<b>Ledamöter</b>	Anette Scheibe Lorentzi Ordförande Thomas Andersson Vice ordförande Johanna Magnusson Sidrah Schaidler Suppleant
<b>Övriga närvarande</b>	Magnus Thulin Sekreterare Åsa Wigfeldt VD
<b>Justerare</b>	Anette Scheibe Lorentzi , Sidrah Schaidler (§§1-3), Thomas Andersson (§§4-5)
<b>Paragraf</b>	§4
<b>Sekreterare</b>	Magnus Thulin

**§ 4****Ombyggnad av bryggeribygnad samt inrättande av nytt idrottscentrum inom Gjutmästaren 6**

Genomförandebeslut

STEM 2023/113

**Beslut**

Styrelsen beslutar för egen del

Styrelsen godkänner genomförandet av ombyggnad samt inrättande av ett idrottscentrum inom Gjutmästaren 6 till en total investeringsutgift om 902 mnkr exklusive index.

Styrelsen uppdrar åt bolaget att underställa beslutet till moderbolaget, för vidare hantering till kommunfullmäktige, för godkännande av genomförandet.

Styrelsen noterar att bolagets ingående av exploateringsavtalet är villkorat av att kommunfullmäktige godkänner genomförande av ombyggnad samt inrättande av ett idrottscenter inom Gjutmästaren 6 till en total investeringsutgift om 902 mnkr exklusive index och att VD därför har uppdrag att teckna exploateringsavtalet under dessa förutsättningar.

VD får i uppdrag att, under förutsättning att kommunfullmäktige godkänner genomförandet, teckna erforderliga avtal rörande genomförandet.

Besluten i ärendet justeras omedelbart.

**Handlingar i ärendet**

- 1160615 (Godkänd - R 1) Ombyggnad av bryggeribygnad samt inrättande av nytt idrottscentrum inom Gjutmästaren 6
- 1159065 Bilaga 1 Kalkylsammansättning
- 1159067 Bilaga 2 Förslag till exploateringsavtal