



Motion om att utreda behovet av en ny sporthall i Mälarhöjden

Motion av Anette Hellström (M)

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.
Motionen besvaras med hänvisning till vad som sägs i utlåtandet.

Föredragande borgarrådet Jan Valeskog

Sammanfattning av ärendet

Anette Hellström (M) har väckt en motion i kommunfullmäktige om att utreda behovet av en ny sporthall i Mälarhöjden.

I motionen framförs att det kommer byggas 1 100 nya lägenheter i Mälaräng samt en ny skola och förskola. Tillgången på idrottshallar är begränsad vilket försvårar idrottsutövning. Därtill betonas idrottens positiva effekter för hälsa, social gemenskap och fostran.

I motionen framförs en idé om att bygga en ny idrottshall på fotbollsplanen vid Mälarhöjdens skola. Fotbollsplanen kan därefter läggas på taket av nya idrottshallen. Ett annat alternativ är att bygga en ny fullstor idrottshall vid den nya skolan i Mälaräng.

Beredning

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret, fastighetsnämnden, idrottsnämnden, utbildningsnämnden och Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd.

Stadsledningskontoret noterar att idrottsnämnden och fastighetsnämnden konstaterar att målvärdena i nyckeltalen för idrottshallar kommer att uppnås i och med de åtgärder som redan idag planeras och genomförs i närområdet.

Idrottsnämnden poängterar att det finns flera idrottsanläggningar planerade i området. *Fastighetsnämnden* belyser att nybyggnation på en plats som tidigare inte varit planerad kan innebära att behovet minskar och andra projekt måste strykas.

Utbildningsnämnden noterar att elevunderlaget minskar under kommande år och att det finns idrottsytor i planering.

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd beskriver dagens nyttjande av motionens omnämnda platser.

Föredragande borgarrådets synpunkter

Bristen på idrottsanläggningar är stor i praktiskt taget hela staden. Därför är det av stor vikt att vi fortsätter att bygga nya anläggningar att idrotta på.

Gällande det område som motionären pekar ut finns planer på nya anläggningar. Idrottsnämnden gör bedömningen att dessa tillkommande idrottsytor kommer att kunna fylla det behov som finns.

Naturligtvis ska dock idrottsnämnden löpande undersöka vilka möjligheter som finns för att tillskapa mer idrott i alla stadens stadsdelar. Den strategiska planen Strategi för idrottsanläggningar 2022-2026 är ett viktigt hjälpmedel i det arbetet.

Bilaga

Motion om att utreda behovet av en ny sporthall i Mälarhöjden, dnr KS 2023/1296-1

Borgarrådsberedningen tillstyrker föredragande borgarrådets förslag.

Reservation av borgarråden Christofer Fjellner, Dennis Wedin och Andréa Hedin (alla M) enligt följande.

Vi föreslår att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

1. Att bifalla motionen
2. Att därutöver anföra följande:

Den absolut största utmaningen för idrotten och möjligheten till rörelse och motion för stockholmarna är bristen på idrottsanläggningar. Vi har barn som står i kö för att börja på sin favoritsport men där våra föreningar inte har möjlighet att ta emot fler medlemmar på grund av bristen på tider. Det är anläggningsbristen som är den största utmaningen för stockholmsidrotten och därför missar man ett av våra huvudmål, att få till fler tider och platser för idrott och rörelse.

Stockholm växer och behovet av idrottshallar är stort. Det byggs nya områden med skolor och det bör även planeras in möjlighet till idrott i dess närområde. Motionens att-sats säger att berörda nämnder ska utreda behovet i området runt Mälarhöjden eller dess närhet. Det innebär även t.ex. Örnbergs industriområde samt andra områden i stadsdelsområdet.

Reservation av borgarrådet Jan Jönsson (L) enligt följande.

Jag föreslår att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

1. Att delvis tillstyrka motionen
2. Att därutöver anföra

Liberalerna ser positivt på förslaget, men vill understryka vikten av att betänka risken för bortprioritering av anläggningar i övriga Söderort. Om flera anläggningar tillskapas inom ett geografiskt område, riskerar det att medföra att anläggningar i övriga stadsdelsområden kan behöva prioriteras bort. Något som kan leda till en ojämlig fördelning vad gäller åtkomsten till idrottsanläggningar.

Vi menar att ett ökat fokus bör tillfalla på behovet av idrottsanläggningar generellt i söderort, snarare än endast det uttalade arbetet i Mälarhöjden - det finns fler parametrar som behöver beaktas i ärendet.

I takt med att Söderort växer, kommer efterfrågan på framtida idrottsanläggningar eventuellt öka, därför är förslaget om endast en tillbyggnad i Mälarhöjden alltför snäv. Istället bör möjligheterna att bygga fler, samt rusta upp befintliga anläggningar, i söderort ses över. Detta för att undvika en negativ utveckling i området. Fritidsaktiviteter och idrottsanläggningar är en viktig del av gemenskapen för de barn och ungdomar som växer upp i områdena.

Kommunstyrelsen delar borgarrådsberedningens uppfattning och föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt föredragande borgarråds förslag.

Stockholm den 11 september 2024

Karin Wanngård
Kommunstyrelsens ordförande

Reservation av Christofer Fjellner, Johan Paccamonti och Kristina Lutz (alla M) som är likalydande med Moderaternas reservation i borgarrådsberedningen.

Reservation av Jan Jönsson (L) och Jonas Naddebo (C) som är likalydande med Liberalernas reservation i borgarrådsberedningen.

Ärendet

Anette Hellström (M) har väckt en motion i kommunfullmäktige om att utreda behovet av en ny sporthall i Mälarhöjden.

I motionen framförs att det kommer byggas 1 100 nya lägenheter i Mälaräng samt en ny skola och förskola. Tillgången på idrottshallar är begränsad vilket försvårar idrottsutövning. Därtill betonas idrottens positiva effekter för hälsa, social gemenskap och fostran.

I motionen framförs en idé om att bygga en ny idrottshall på fotbollsplanen vid Mälarhöjdens skola. Fotbollsplanen kan därefter läggas på taket av nya idrottshallen. Ett annat alternativ är att bygga en ny fullstor idrottshall vid den nya skolan i Mälaräng.

Remissammanställning

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret, fastighetsnämnden, idrottsnämnden, utbildningsnämnden och Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd.

Stadsledningskontoret

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 19 augusti 2024 har i huvudsak följande lydelse.

Stadsledningskontoret delar motionärens åsikt om idrottens många positiva effekter på individ såväl som samhälle.

Behovet av idrottsanläggningar och hur detta bör tillgodoses finns dokumenterade i *Stockholms stads strategi för idrottsanläggningar 2022-2026*. Idrottsnämnden och fastighetsnämnden nämner i sina svar att flera anläggningar har byggts, håller på att byggas alternativt planeras att byggas i området. Bland annat byggs ny ishall på Mälarhöjdens idrottsplats som kommer stå färdig 2024. Brännkyrkahallen står inför en större renovering. Tellusborgs-hallarna (tre fullstora hallar) beräknas färdigställas under hösten. Sedan tidigare har Telefonplanshallen och Kämpetorpshallarna invigts 2020. En ny gymnastikhall invigdes på Mälarhöjdens idrottsplats 2019. Hyreskontraktet avseende Liljeholmshallarna har förlängts till 2028.

På längre sikt planeras en ny sim- och idrottshall på Årstafältet samt en ersättning för Västertorps sim- och idrottshall. Ersättningsanläggningen är tänkt att bli större än den befintliga.

Stadsledningskontoret noterar att idrottsnämnden och fastighetsnämnden konstaterar att målvärdena i nyckeltalen för idrottshallar kommer att uppnås i och med de åtgärder som planeras och genomförs. Stadsledningskontoret gör ingen annan bedömning än nämnderna avseende behovsbilden. Det finns därmed inte anledning till någon särskild utredning av en ny hall på platsen.

Stadsledningskontoret noterar att gällande det specifika förslaget i motionen framför idrottsnämnden att de berörda ytorna ligger på Skolfastigheter i Stockholm AB:s mark och att möjligheterna för en idrottshall på platsen tidigare har utretts av bolaget och utbildningsförvaltningen.

Stadsledningskontoret föreslår att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att Motion om utreda behovet av en ny sporthall i Mälarhöjden av Anette Hellström (M) besvaras med hänvisning till vad som sägs i stadsledningskontorets tjänsteutlåtande.

Idrottsnämnden

Idrottsnämnden beslutade vid sitt sammanträde den 18 juni 2024 följande.

Idrottsnämnden godkänner och överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen.

Reservation av Peter Strandberg (M), se Reservationer m.m.

Idrottsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 10 maj 2024 har i huvudsak följande lydelse.

Staden befinner sig för närvarande i en situation där det finns en brist på idrottsanläggningar. Stockholms stads strategi för idrottsanläggningar 2022-2026 innehåller vägledande principer för planering och prioritering vid etablering av nya idrottsanläggningar i Stockholm. Förvaltningen välkomnar generellt initiativ som syftar till att öka tillgängligheten till idrottsinfrastruktur och försöker ta till vara på de möjligheter att utveckla idrott som ges, inom de ramar som förvaltningen har att förhålla sig till. Samtidigt måste andra aspekter, såsom tillgången till lämplig byggmark, beaktas.

Flera idrottsprojekt är för närvarande föremål för intresse i området. Det finns en gymnastikhall på Mälarhöjdens IP som byggdes klart 2019. Byggnationen av en ishall på samma plats pågår och planeras att färdigställas under 2024. Vid Sättra IP finns redan en friidrottshall och en fullstor idrottshall. Telefonplanshallen och Kämpetorpshallarna invigdes 2020. Pågående planer inkluderar etablering av en sim- och idrottshall på Årstafältet samt en ersättning av Västertorps sim- och idrottshall med en ny anläggning med utökad kapacitet (med två fullstora idrottshallar istället för en fullstor och en mindre som finns idag).

Vidare står Brännkyrkahallen inför en kommande uppgradering och renovering. Det bör också nämnas att Tellusborgshallarna (tre fullstora hallar) beräknas färdigställas under hösten samt att hyreskontraktet för Liljeholmshallarna förlängs till 2028. Med dessa projekt kommer de uppsatta målvärdena i nyckeltalen för idrottshallar att uppnås för området.

Eftersom behovet i området täcks upp enligt beskrivningen ovan ser idrottsförvaltningen inte något behov av den hall som föreslås enligt motionen. De ytor som berörs av förslaget är dessutom lokaliserade på SISAB:s mark, och

möjligheterna för en idrottshall på platsen har tidigare utretts av SISAB och utbildningsförvaltningen.

Fastighetsnämnden

Fastighetsnämnden beslutade vid sitt sammanträde den 18 juni 2024 följande.

Fastighetsnämnden godkänner och överlämnar kontorets tjänsteutlåtande som svar på motionen.

Reservation av Henrik Virro m.fl. (alla M), se Reservationer m.m.

Reservation av Hansi Karppinen (L), se Reservationer m.m.

Fastighetskontorets tjänsteutlåtande daterat den 17 maj 2024 har i huvudsak följande lydelse.

Staden har idag ett underskott av idrottsanläggningar enligt idrottsförvaltningens anläggningsstrategi för idrottsanläggningar för åren 2022-2026. Strategin är tänkt som en utgångspunkt för planering och prioritering vid byggandet av nya idrottsanläggningar i Stockholm. Kontoret ser i grunden positivt på att tillskapa fler anläggningar som främjar idrott och kontoret prioriterar tillsammans med idrottsförvaltningen ur gemensam investeringsbudget nya anläggningar. Andra parametrar som tillgången på lämplig byggbar mark behöver också beaktas.

Flera idrottsprojekt är för närvarande föremål för intresse i området. Till exempel invigdes 2019 en gymnastikhall på Mälarhöjdens IP. En ishall på samma idrottsplats är under uppförande och planeras att öppnas under 2024. I anslutning till Sätra IP finns en friidrottshall och en fullstor idrottshall. Telefonplanshallen och Kämpetorpshallarna invigdes 2020. Planering pågår även för en sim- och idrottshall på Årstafältet och Västertorps sim- och idrottshall planeras därtill ersättas med en ny anläggning med större kapacitet. Likaså står Brännkyrkahallen inför en upprustning. Under hösten beräknas också Tellusborgshallarna (tre fullstora hallar) färdigställas och hyreskontraktet för Liljeholmshallarna har förlängts till 2028. Med dessa projekt kommer de uppsatta målvärdena i nyckeltalen för idrottshallar att uppnås för området.

Generellt kan påpekas att om flera anläggningar tillskapas inom ett geografiskt område riskerar det att medföra att anläggningar i övriga stadsdelsområden kan behöva prioriteras bort. Detta kan leda till en ojämlig fördelning vad gäller åtkomsten till idrottsanläggningar.

Utbildningsnämnden

Utbildningsnämnden beslutade vid sitt sammanträde den 13 juni 2024 följande.

Utbildningsnämnden godkänner utbildningsförvaltningens tjänsteutlåtande och överlämnar det till kommunstyrelsen som svar på remissen.

Särskilt uttalande av Jan Jönsson (L), se Reservationer m.m.

Utbildningsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 22 maj 2024 har i huvudsak följande lydelse.

Utbildningsförvaltningen delar uppfattningen att tillgången till idrottslokaler för de kommunala grundskolorna i området är begränsad i dagsläget. Mälarhöjdens skola är idag en av stadens största med cirka 1200 elever fördelat i årskurs F-9 i fyra-fem paralleller. Skolan hyr varje vecka timmar i Västertorpshallen som ligger cirka 1,5 kilometer från skolan, genom idrottsförvaltningens bokningssystem för att kunna tillgodose skolans idrottsbehov. Elever i årskurs 6–9 har en idrottslektion i veckan i Västertorpshallen, och övrig idrottsundervisning sker i skolans två idrottssalar, samt utomhus likt andra skolor när vädret tillåter det. Utbildningsförvaltningen har till idrottsförvaltningen uttryckt svårigheter med idrottsundervisningens schemaläggning, samt att erhålla tillräckligt många timmar i Västertorpshallen, vid lämpliga tider. Flera grundskolor i Hägersten-Älvsjö samt i angränsande områden till Mälarhöjden hyr tider i idrottsförvaltningens hallar och har uppgett liknande problematik.

Under en kommande tioårsperiod, väntas ett minskat barn- och elevunderlag i området. Enligt befolkningsprognosen från 2023, väntas en minskning med cirka 1100 grundskolebarn i Hägersten-Älvsjö, varav 194 barn i Mälarhöjden fram till år 2032. Elevantalsframskrivningen räknar med cirka 70 färre elever på Mälarhöjdens skola i slutet av samma prognosperiod. Orsaker till de sjunkande barnunderlagen i området är till stor del kopplade till förseningar i planerad bostadsbyggnation, lägre födseltal och minskat barnantal i befintlig bebyggelse. Efter år 2032, väntas antal barn i stadsdelsnämndsområdet att successivt öka igen.

Mot bakgrund av det sjunkande elevunderlaget i området, och stadsdelsnämndsområdet som helhet, har byggnationen av ny skola i Mälaräng flyttats fram till efter 2045. Skolan planeras att byggas med egen idrottssal. Behov av skolan ses över årligen i samband med uppdaterade befolknings- och elevantalsprognoser och kan komma att tidigareläggas om behov uppkommer tidigare i samband med att planerad nybyggnation väntas återupptas.

Det pågår samtidigt byggnation av flera nya idrottshallar i Brännkyrkaområdet, och idrottsförvaltningen planerar att renovera och kapacitetsöka Västertorpshallen inom de kommande åren. Utbildningsförvaltningen gör bedömningen att det sjunkande elevunderlaget, tillsammans med ökad idrottskapacitet i stadsdelsnämndsområdet sannolikt kommer att öka tillgången till bokningsbara timmar för de kommunala grundskolorna i området.

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd beslutade vid sitt sammanträde den 30 maj 2024 följande.

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande och överlämnar det till kommunstyrelsen som svar på remissen

Reservation av Johan Nilsson m.fl. (alla M), Inger Swahn (L), Henrik Falk (C) och Henrik Åkerlund (SD), se Reservationer m.m.

Ersättaryttrande av Lolita Lovén Johnsen (KD), se Reservationer m.m.

Hägersten-Älvsjö stadsdelsförvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 6 maj 2024 har i huvudsak följande lydelse.

Förvaltningen kommenterar här endast de föreslagna platserna för en ny idrottshall, och tar inte ställning till om det kan finnas andra lämpliga platser.

I detaljplanen för det nya området Mälaräng på gränsen mellan Mälarhöjden, Västertorp och Bredäng, som ännu inte börjat byggas, finns det inte med någon idrottshall. Det skulle därför behövas en planändring, vilket inte är möjligt under genomförandetiden som sträcker sig till 2035.

Bollplanen intill Mälarhöjdens skola är en 7-spelsplan med konstgräs. Den ligger på parkmark och är en del av Johannisdalsparken, som även innehåller lekplatser för mindre och större barn, skateramper, en multisportplan och grönytor. Parken används under dagtid av skolans elever och övrig tid både av föreningar och för spontana aktiviteter. Den är mycket flitigt nyttjad med högt slitage och förvaltningen har rustat upp anläggningarna i etapper under de senaste åren. Trots att Mälarhöjden är en stadsdel med mycket grönska så finns det inte så många parker. Förvaltningen anser att det är mycket viktigt att Johannisdalsparken behålls med sina friytor och parkanläggningar.

Reservationer m.m.

Idrottsnämnden

Reservation av Peter Strandberg (M)

Peter Strandberg (M) föreslår att nämnden beslutar att tillstyrka motionen samt att därutöver anföra följande:

Den absolut största utmaningen för idrotten och möjligheten till rörelse och motion för stockholmarna är bristen på idrottsanläggningar. Vi har barn som står i kö för att börja på sin favoritsport men där våra föreningar inte har möjlighet att ta emot fler medlemmar på grund av bristen på tider. Det är anläggningsbristen som är den största utmaningen för stockholmsidrotten och därför missar man ett av våra huvudmål, att få till fler tider och platser för idrott och rörelse.

Stockholm växer och behovet av idrottshallar är stort. Det byggs nya områden med skolor och det bör även planeras in möjlighet till idrott i dess närområde.

Motionens att sats säger att berörda nämnder ska utreda behovet i området runt Mälärhöjden eller dess närhet. Det innebär även t.ex. Örnbergs industriområde samt andra områden i stadsdelsområdet.

Fastighetsnämnden

Reservation av Henrik Virro m.fl. (alla M)

Henrik Virro m.fl. (M) föreslår att nämnden beslutar att tillstyrka motionen samt att därutöver anföra följande:

Den absolut största utmaningen för idrotten och möjligheten till rörelse och motion för stockholmarna är bristen på idrottsanläggningar. Vi har barn som står i kö för att börja på sin favoritsport men där våra föreningar inte har möjlighet att ta emot fler medlemmar på grund av bristen på tider. Det är anläggningsbristen som är den största utmaningen för stockholmsidrotten och därför missar man ett av våra huvudmål, att få till fler tider och platser för idrott och rörelse.

Stockholm växer och behovet av idrottshallar är stort. Det byggs nya områden med skolor och det bör även planeras in möjlighet till idrott i dess närområde.

Motionens att sats säger att berörda nämnder ska utreda behovet i området runt Mälärhöjden eller dess närhet. Det innebär även t.ex. Örnbergs industriområde samt andra områden i stadsdelsområdet.

Reservation av Hansi Karppinen (L)

Hansi Karppinen (L) föreslår att nämnden beslutar att delvis tillstyrka motionen samt att därutöver anföra följande:

Liberalerna ser positivt på förslaget, men vill understryka vikten av att betänka risken för bortprioritering av anläggningar i övriga Söderort. Om flera anläggningar tillskapas inom ett geografiskt område, riskerar det att medföra att anläggningar i övriga stadsdelsområden kan behöva prioriteras bort. Något som kan leda till en ojämlig fördelning vad gäller åtkomsten till idrottsanläggningar.

Vi menar att ett ökat fokus bör tillfalla på behovet av idrottsanläggningar generellt i söderort, snarare än endast det uttalade arbetet i Mälarhöjden - det finns fler parametrar som behöver beaktas i ärendet.

I takt med att Söderort växer, kommer efterfrågan på framtida idrottsanläggningar eventuellt öka, därför är förslaget om endast en tillbyggnad i Mälarhöjden alltför snäv. Istället bör möjligheterna att bygga fler, samt rusta upp befintliga anläggningar, i söderort ses över. Detta för att undvika en negativ utveckling i området. Fritidsaktiviteter och idrottsanläggningar är en viktig del av gemenskapen för de barn och ungdomar som växer upp i områdena.

Utbildningsnämnden

Särskilt uttalande av Jan Jönsson (L)

Det råder en stor anläggningsbrist i söderort, samtidigt som befolkningen väntas växa kraftigt i södra delarna av Stockholm. Därför är vi positiva till att staden utreder frågan om fler idrottshallar i Söderort. Samtidigt vet vi att det nuvarande styrets ensidiga fokus på Järva har bidragit till att resurser till denna del av staden inte prioriteras.

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd

Reservation av Johan Nilsson m.fl. (alla M), Inger Swahn (L), Henrik Falk (C) och Henrik Åkerlund (SD)

Johan Nilsson m.fl. (alla M), Inger Swahn (L), Henrik Falk (C) och Henrik Åkerlund (SD) föreslår att nämnden beslutar att delvis tillstyrka motionen samt att därutöver anföra följande:

Den absolut största utmaningen för idrotten och möjligheten till rörelse och motion för stockholmarna är bristen på idrottsanläggningar. Vi har barn som står i kö för att börja på sin favoritsport men där våra föreningar inte har möjlighet att ta emot fler medlemmar på grund av bristen på tider. Det är anläggningsbristen som är den största utmaningen för stockholmsidrotten och därför missar man ett av våra huvudmål, att få till fler tider och platser för idrott och rörelse.

Hägersten-Älvsjö växer och behovet av idrottshallar är stort. Det byggs nya områden med skolor och det bör även planeras in möjlighet till idrott i dess närområde.

Förvaltningens svar på motionen är alltför snävt. Motionens att-sats säger att berörda nämnder ska utreda behovet i området runt Mälarhöjden eller dess närhet. Det innebär även tex Örnbergs industriområde samt andra områden i stadsdelsområdet.

Ersättaryttrande av Lolita Lovén Johnsen (KD)

Lolita Lovén Johnsen (KD) ställer sig bakom Johan Nilsson m.fl. (alla M), Inger Swahn (L), Henrik Falk (C) och Henrik Åkerlunds (SD) förslag till beslut.