



PM Rotel II (Dnr KS 2024/807)

Yttrande till länsstyrelsen för överprövning av kommunfullmäktiges beslut den 27 maj 2024 § 15 angående detaljplan för Årsta 1:1 med flera (Årstafältet etapp 4a) i stadsdelarna Årsta, Östberga och Enskedefältet

Yttrande till Länsstyrelsen Stockholm
Svarstid den 4 oktober 2024

Förslag till beslut

Borgarrådsberedningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

1. Till Länsstyrelsen Stockholm överlämnas yttrande i överprövningsärende med beteckning 404-28519-2024 enligt stadsledningskontorets förslag, bilaga till promemorian.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Föredragande borgarrådet Jan Valeskog

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 27 maj 2024, § 15, att anta detaljplan för Årsta 1:1 med flera (Årstafältet etapp 4a) i stadsdelarna Årsta, Östberga och Enskedefältet, Stockholms kommun. Länsstyrelsen Stockholm beslutade den 25 juni 2024, med stöd av 11 kap. 10 § andra stycket p. 1 plan- och bygglagen (2010:900), PBL, att prövning skulle ske av antagandebeslutet.

Beredning

Ärendet har beretts av stadsledningskontorets juridiska avdelning i samråd med stadsbyggnadskontoret.

Föredragande borgarrådets synpunkter

Jag instämmer i det yttrande som stadsledningskontorets juridiska avdelning tagit fram i samråd med stadsbyggnadskontoret.

Stockholm den 25 september 2024

Jan Valeskog

Bilaga

Yttrande 404-28519-2024, dnr KS 2024/807-5.1

Borgarrådsberedningen tillstyrker föredragande borgarrådets förslag.

Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 27 maj 2024, § 15, att anta detaljplan för Årsta 1:1 med flera (Årstafältet etapp 4a) i stadsdelarna Årsta, Östberga och Enskedefältet, Stockholms kommun. Länsstyrelsen Stockholm beslutade den 25 juni 2024, med stöd av 11 kap. 10 § andra stycket p. 1 plan- och bygglagen (2010:900), PBL, att prövning skulle ske av antagandebeslutet.

Remissammanställningen

Ärendet har beretts av stadsledningskontorets juridiska avdelning i samråd med stadsbyggnadskontoret.

Stadsledningskontoret

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 6 september 2024 har i huvudsak följande lydelse.

Stadsledningskontoret föreslår kommunstyrelsen att överlämna förslaget till yttrande, bilaga 1, samt att kommunstyrelsen förklarar beslutet omedelbart justerat. I huvudsak innebär yttrandet att staden anser att beslutet att anta detaljplanen inte kan antas innebära att bebyggelsen blir olämplig med hänsyn till människors hälsa. Det saknas därför skäl för länsstyrelsen att upphäva den av kommunfullmäktige antagna detaljplanen. Staden yrkar därför i första hand att länsstyrelsen ska fastställa kommunfullmäktiges beslut att anta detaljplanen. I andra och tredje hand medger staden att beslutet att anta detaljplanen upphävs i de delar som avser kvarter Bb respektive kvarter Bb och Ca.