



## Överklagande av kommunfullmäktiges beslut den 25 mars 2024 § 17, Detaljplan för Sothönan 3 m.fl. i stadsdelen Aspudden (ca 250 bostäder, centrum, torg m.m.) – mål nr P 3318-24

Yttrande till Mark- och miljödomstolen, Nacka tingsrätt  
Svarstid den 25 oktober 2024

### Förslag till beslut

Borgarrådsberedningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

1. Till Nacka tingsrätt, mark- och miljödomstolen, överlämnas yttrande i mål nr P 3318-24 enligt bilaga till promemorian.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

### Föredragande borgarrådet Jan Valeskog

#### Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 25 mars 2024, § 17, att anta detaljplan för Sothönan 3 m.fl. i stadsdelen Aspudden, DP 2016-09481-54 (dnr KS 2023/1416). Beslutet har överklagats till Nacka tingsrätt, mark- och miljödomstolen, som har förelagt Stockholms stad att yttra sig senast den 25 oktober 2024.

Stockholms stads beslut att anta detaljplan för Sothönan 3 m.fl. i stadsdelen Aspudden har blivit föremål för överklagande till Nacka tingsrätt, mark- och miljödomstolen. De klagande har bl.a. anført att detaljplanen kommer att medföra betydande olägenheter för dem i form av skuggning och insyn.

#### Beredning

Ärendet har beretts av stadsledningskontorets juridiska avdelning i samråd med stadsbyggnadskontoret.

#### Föredragande borgarrådets synpunkter

Jag instämmer i det yttrande som stadsledningskontorets juridiska avdelning tagit fram i samråd med stadsbyggnadskontoret.

Stockholm den 23 oktober 2024

Jan Valeskog

### Bilagor

1. Yttrande för mål nr P 3318-24, dnr KS 2024/483-10.1
2. Underbilaga - Solstudie Sothönan, dnr KS 2024/483-10.2

**Borgarrådsberedningen** tillstyrker föredragande borgarrådets förslag.

### Kommunstyrelsen

**Reservation** av Gabriel Kroon (SD) enligt följande.

Jag föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

1. Till Nacka tingsrätt, mark- och miljödomstolen, överlämnas inget yttrande i mål nr P 3318-24.
2. Därutöver anför följande:

Sverigedemokraterna motsatte sig detaljplanens antagande. Vi ansåg att byggplanerna skulle förvanska området och skapa ett mindre trivsamt Aspudden. Med anledning av detta föreslår vi att staden ej ska lämna in ett yttrande till domstolen.

## Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 25 mars 2024, § 17, att anta detaljplan för Sothönan 3 m.fl. i stadsdelen Aspudden, DP 2016-09481-54 (dnr KS 2023/1416). Beslutet har överklagats till Nacka tingsrätt, mark- och miljödomstolen, som har förelagt Stockholms stad att yttra sig senast den 25 oktober 2024.

Stockholms stads beslut att anta detaljplan för Sothönan 3 m.fl. i stadsdelen Aspudden har blivit föremål för överklagande till Nacka tingsrätt, mark- och miljödomstolen. De klagande har bl.a. anført att detaljplanen kommer att medföra betydande olägenheter för dem i form av skuggning och insyn.

## Remissammanställningen

Ärendet har beretts av stadsledningskontorets juridiska avdelning i samråd med stadsbyggnadskontoret.

## Stadsledningskontoret

**Stadsledningskontorets** tjänsteutlåtande daterat den 25 september 2024 har i huvudsak följande lydelse.

Stadsledningskontoret föreslår kommunstyrelsen att som yttrande överlämna stadsledningskontorets förslag till yttrande, bilaga 1, samt att kommunstyrelsen förklarar beslutet omedelbart justerat. I huvudsak innebär yttrandet att Staden anser att detaljplanen bygger på en lämplig avvägning mellan det allmänna intresset att möjliggöra bl.a. bostäder i ett attraktivt, kollektivtrafiknära läge och de enskilda intressen som anförts mot detaljplanen. Vidare anser Staden att Staden inte har överskridit sitt handlingsutrymme enligt plan- och bygglagen vid antagandet av detaljplanen. Det saknas därför skäl att upphäva det av kommunfullmäktige antagna beslutet.

Staden yrkar att mark- och miljödomstolen ska avslå överklagandena och fastställa kommunfullmäktiges beslut att anta detaljplanen.